





РАЗРЕШЕНИЕ НА ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

Разрешение		Обозначение	«I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда»	
№ 476-19		17-18-00-2-AP7		
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Добавлен новый лист (л.4) в ведомость чертежей основного комплекта.	5	
1	2	Лист заменен. Откорректированы названия цветов в ведомости отделки и в условных обозначениях. Скорректирована отделка лоджий. Добавлены маркировки лоджий. Удалён штукатурный элемент на деревянной части фасада У-К на 9 этаже. Изменена отделка стен под витражами на 1 этаже.	5	
1	4	Лист новый. Добавлены схемы лоджий.	5	

Согласовано				
Н.контр				

				000 "Строительное Проектирование "КУБ"		Лист	Листов
ГИП	Бойко		11.18				
Составил	Овчинников		11.18				
Изм. внес	Овчинников		11.18			1	1



ООО «Строительное проектирование «КЧБ»
Свидетельство № СРО-П-174-01102012 от 05 июня 2017 г.

Заказчик: ООО «Брусника. Екатеринбург»

«I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул.
Стачек-Войкова-пер. Ристланда»

Рабочая документация

Архитектурные решения. Фасады.
Секция 2

17-18-00-2-АР7

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	476-19	<i>Гоним</i>	12.19

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



ООО «Строительное проектирование «КЧБ»
Свидетельство № СРО-П-174-01102012 от 05 июня 2017 г.


Заказчик: ООО «Брусника. Екатеринбург»

«I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул.
Стачек-Войкова-пер. Ристланда»

Рабочая документация

Архитектурные решения. Фасады.
Секция 2

17-18-00-2-АР7

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	476-19		12.19

Директор



Д. А. Бойко

ГИП



А. С. Бойко

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано:			
Инв. № подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.)
2	Фасад К-У. Фасад У-К.Фасад 5-1, ведомость наружной отделки фасадов	Изм.1 (Зам.)
3	Виды А, Б, В	
4	Тип 1. Лоджия. 1-1. Тип 3. Террасы на жилых этажах.	Изм.1 (Нов.)

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов (начало)


Обозначение	Наименование	Примечание
ТУ 5762-010-74182181-2012	Плиты минераловатные теплоизоляционные "ТЕХНО"	
СТО 58239148-001-2006	Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки "Ceresit"	
ГОСТ 32310-2012	Изделия из экструзионного пенополистирола XPS	
	теплоизоляционные промышленного производства,	
	применяемые в строительстве. Технические условия.	
ТУ 5772-010-58239148-2006 изм. 2	Полимерные декоративные штукатурки т.м. Ceresit	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Основанием для проектирования объекта "I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда" является:
- договор на проектирование №17-18 от 25.12.2018г.;
 - проектная документация раздела: архитектурные и объемно-планировочные решения 17-18-00-AP1.
2. Характеристики проектируемого здания:
- Уровень ответственности здания по ФЗ №123-ФЗ от 30 декабря 2009 - нормальный.
- Рекомендуемый срок службы по ГОСТ 27751-2014 - не менее 50 лет.
- Степень огнестойкости здания по СП 2.13130.2012 - I.
- Класс конструктивной пожарной опасности по СП 2.13130.2012 - C0.
- Класс функциональной пожарной опасности по ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008:
- 8-ми этажный жилой дом - Ф 1.3,
 - встроенные административно-офисные помещения магазина - Ф 4.3.
3. За относительную отметку ±0,000 принята абсолютная отметка 268,70.
4. Проект разработан для следующих условий:
- 4.1. Площадка строительства расположена в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга Свердловской области.
 - 4.2. Нормативное значение ветрового давления по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» для I района - 23 кг/м2;
 - 4.3. Расчетное значение веса снегового покрова по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» для III района - 180 кг/м2;
 - 4.4. Расчетная температура наружного воздуха по наиболее холодной пятидневке - 32° С.
5. Строительные и отделочные материалы, применяемые в проекте, возможно заменить на материалы с аналогичными характеристиками. Замену материалов согласовать с проектировщиком.
6. Все принятые строительные и отделочные материалы должны иметь санитарно-эпидемиологические заключения, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности РФ и разрешены для применения Госсанэпиднадзором и органами противопожарной безопасности РФ

Проект разработан в соответствии с нормативными документами Госстроя России, ведомственными нормами, согласованными Госстроем России, государственными стандартами, заданием на проектирование, техническими условиями на инженерное обеспечение и с документами по взрыво- и пожаробезопасности.

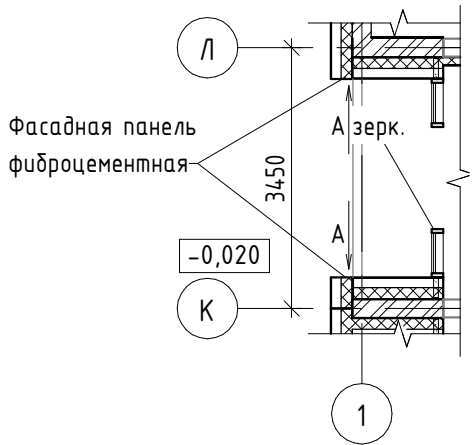
Главный инженер проекта _____ А.С. Бойко

						17-18-00-2-AP7			
						«I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда»			
1	-	Зам.	476-19	<i>Гонч</i>	12.19				
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Гончарова		<i>Гонч</i>	11.19	Секция 2	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Привалова		<i>Прив</i>	11.19		Р	1	4	
ГАП	Привалова		<i>Прив</i>	11.19					
Н. контр.	Гончар		<i>Гонч</i>	11.19	Общие данные	ООО "Строительное Проектирование "КУБ" CUBE 			
ГИП	Бойко		<i>Бой</i>	11.19					

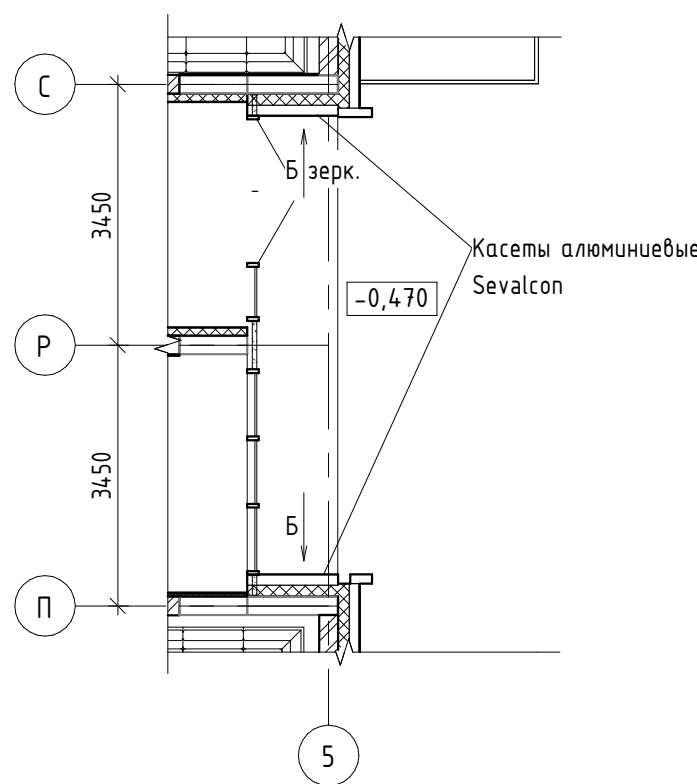


Ведомость отделки фасадов 2 секция					
№п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер цвета	Площадь	Примечание
1	Наружные стены по системе вентилируемого фасада по утеплителю "ТехноНиколь" Техновент толщиной 150 мм	Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме	SEVALLAM MP90295-1 WOOD	285,7	
2	Наружные стены по системе вентилируемого фасада по утеплителю "ТехноНиколь" Техновент толщиной 150 мм	Фиброцементные плиты Аквитон на подсистеме на скрытом креплении	Цвет серый, RAL 7009	226,2	
3	Утепленное перекрытие над входами в офисы и МОП со стороны улицы по акваланели и по утеплителю "ТехноНиколь" ТехноФас 200 мм	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет серый, RAL 7009	8,6	
4	Наружные стены из минераловатного утеплителя "ТехноНиколь" ТехноФас толщиной 150 мм	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет белый, Caparol Schiefer 18	763,4	
5	Оштукатуривание парапета по акваланели на террасах жилых этажей	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет белый, Caparol Schiefer 18	12,9	
6	Наружные стены из минераловатного утеплителя "ТехноНиколь" ТехноФас толщиной 130 мм	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет светло-серый, Caparol Basalt 13	23,4	
7	Наружные стены из минераловатного утеплителя "ТехноНиколь" ТехноФас толщиной 150 мм	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет темно-серый, Caparol Schiefer 0	44,4	
8	Штукатурные вставки на 1,2 этаж по утеплителю "ТехноНиколь" ТехноФас 130 мм	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет темно-серый, Caparol Schiefer 0	5,6	
9	Отделка кровли по утеплителю "ТехноНиколь" ТехноФас 150 мм	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет темно-серый, Caparol Schiefer 0	241,9	
10	Оштукатуривание балконных плит	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет темно-серый, Caparol Schiefer 0	29,4	
11	Отделка кровли по утеплителю "ТехноНиколь" ТехноФас 100 мм	Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT	Цвет темно-серый, Caparol Schiefer 0	121,8	
12	Отделка лоджий по утеплителю "ТехноНиколь" Техновент 150 мм	Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме	SEVALLAM MP90295-1 WOOD	100,8	
13	Отделка лоджий по утеплителю "ТехноНиколь" Техновент 130 мм	Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме	SEVALLAM MP90295-1 WOOD	34,6	
14	Отделка лоджий по утеплителю "ТехноНиколь" Техновент 200 мм (потолок)	Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме	SEVALLAM MP90295-1 WOOD	25,9	
15	Входная группа (со двора) по утеплителю "ТехноНиколь" Техновент 150 мм	Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме	SEVALLAM MP90295-1 WOOD	9,9	
16	Входная группа (со двора) по утеплителю "ТехноНиколь" Техновент 200 мм	Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме	SEVALLAM MP90295-1 WOOD	6,4	
17. Площадь акваланели для устройства парапетов на террасах жилых этажей - 50,85 м2					
18. Рамки из алюминия HG SEVALCON (или аналог) на лоджиях - 114 п.м., рамки из алюминия HG SEVALCON (или аналог) для входных групп - 19,5 п.м., цвет - MP90295-1 WOOD					
Условные обозначения					
1а Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме/ SEVALLAM MP90295-1 WOOD					
2а Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (caparol rustico) по утеплителю Цвет - светло-серый, Caparol Basalt 13					
3а Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (камешковая (по согласованию с заказчиком)) по утеплителю Цвет - белый, Caparol Schiefer 18					
4а Криволинейные фиброцементные панели на скрытом креплении Цвет - серый, RAL 7009					
5а Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (caparol rustico) по утеплителю Цвет - темно-серый, Caparol Schiefer 0					
5б Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (caparol rustico) по утеплителю Цвет - темно-серый, Caparol Schiefer 0					
5в Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (камешковая (по согласованию с заказчиком)) по утеплителю Цвет - темно-серый, Caparol Schiefer 0					
Схема расположения секций					
17-18-00-2-AP7					
«I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланд»					
Изм.	Желуд	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработчик	Гончарова	11.19			
Проверил	Прибалова	11.19			
ГАП	Прибалова	11.19			
Н. контр.	Гончар	11.19			
Фасад К-У. Фасад У-К. Фасад 5-1, ведомость наружной отделки фасадов				ООО "Строительное Проектирование "КУБ"	CUBE
Формат: А3х4					

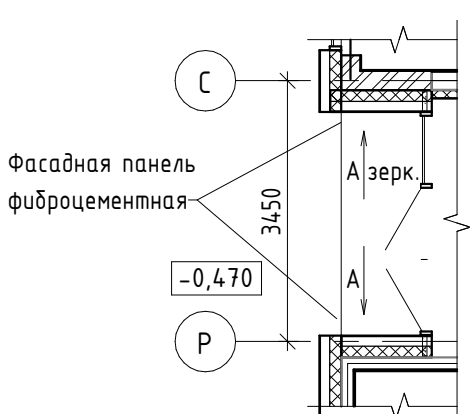
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями Л-К/1



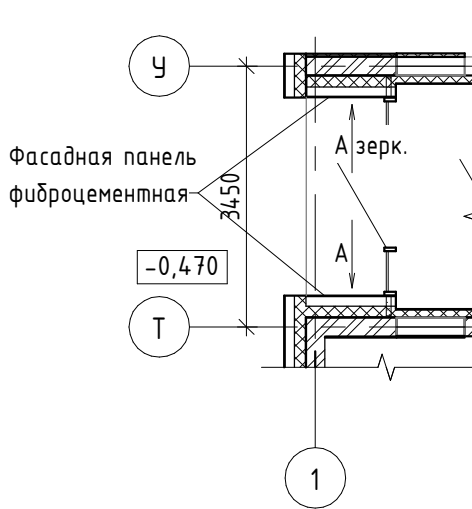
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями П-С/5



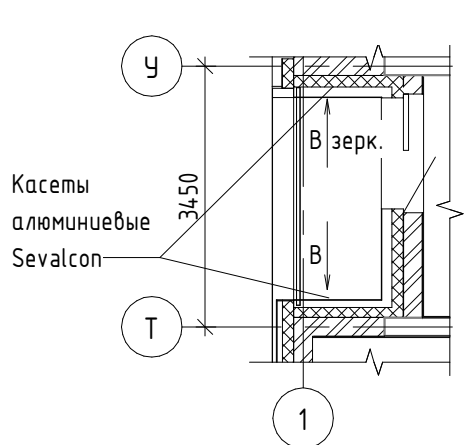
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями С-Р/1



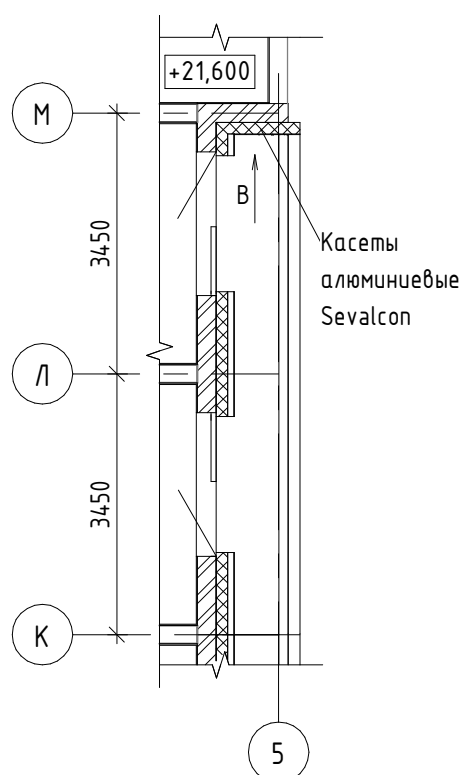
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями У-Т/1



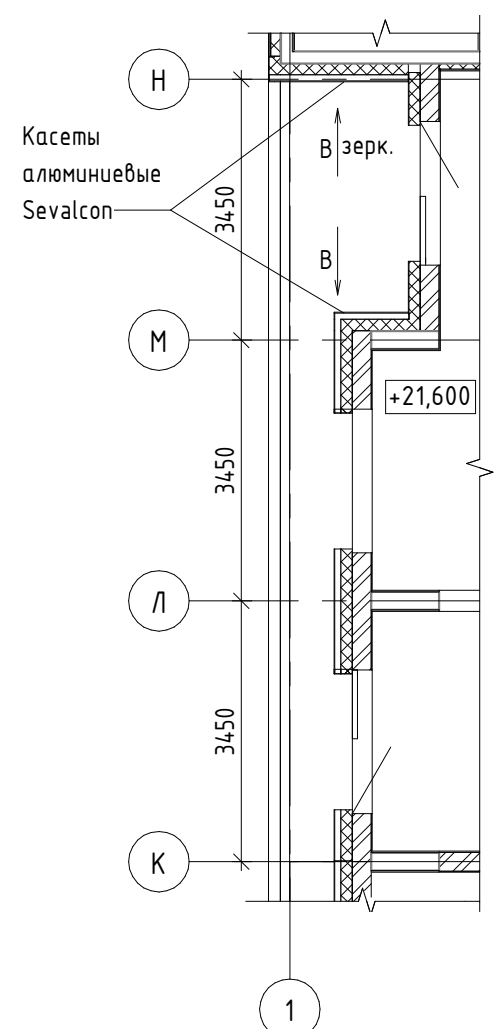
Фрагмент плана на отм. 3,600
между осями У-Т/1



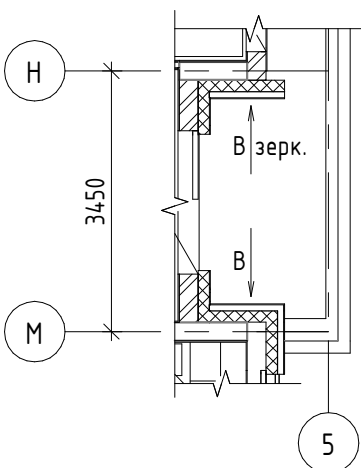
Фрагмент плана на отм. 21,600
между осями К-М/5



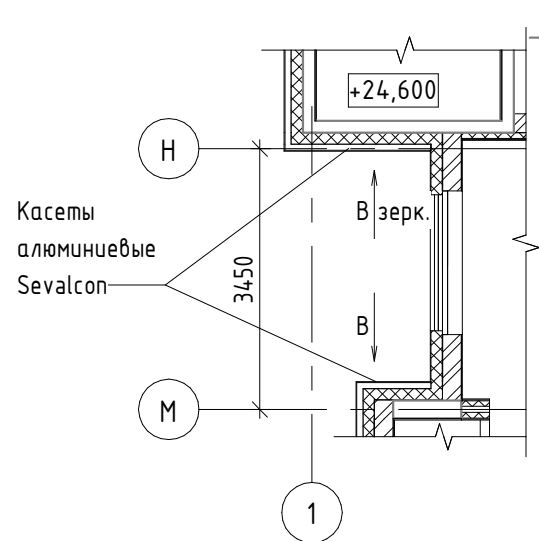
Фрагмент плана на отм. 21,600
между осями Н-К/1



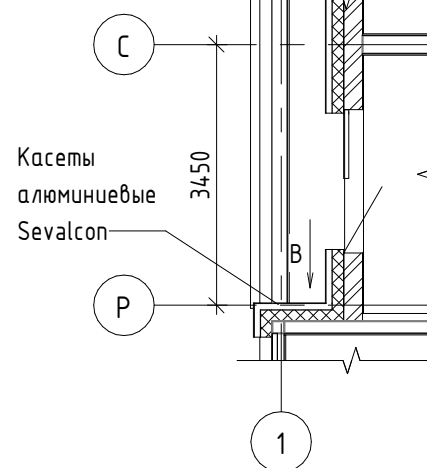
Фрагмент плана на отм. 24,600
между осями М-Н/5



Фрагмент плана на отм. 24,600
между осями Н-М/1



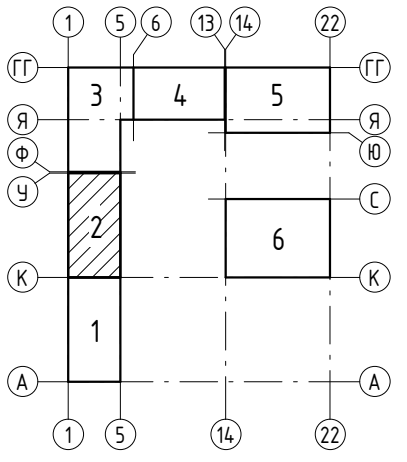
Фрагмент плана на отм. 24,600
между осями С-Р/1



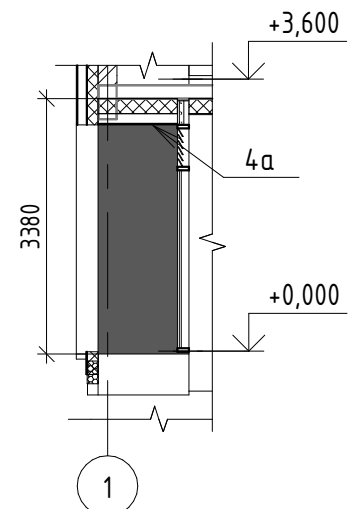
Условные обозначения

- 1а Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме/ SEVALLAM MP90295-1 WOOD
- 4а Крупноформатные фиброцементные панели на скрытом креплении Цвет - серый, RAL 7009

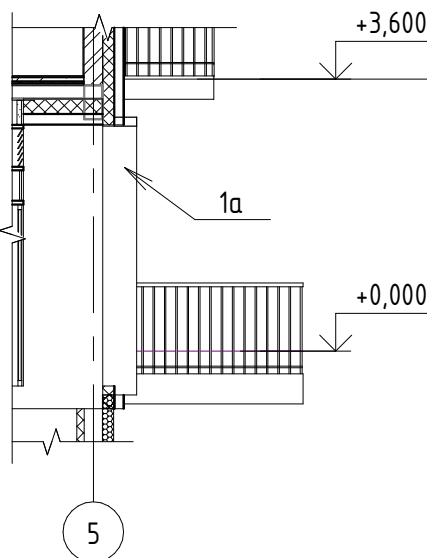
Схема расположения секций



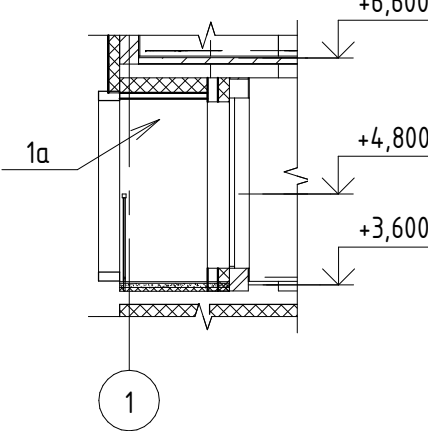
Вид А




Вид Б



Вид В



						17-18-00-2-AP7			
						«1 очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Рустланда»			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Секция 2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гончарова		<i>Гончар</i>	11.19		Р	3	
Проверил		Привалова		<i>Привалова</i>	11.19				
ГАП		Привалова		<i>Привалова</i>	11.19				
Н. контр.		Гончар		<i>Гончар</i>	11.19	Виды А, Б, В	ООО "Строительное Проектирование "КУБ" CUBE 		

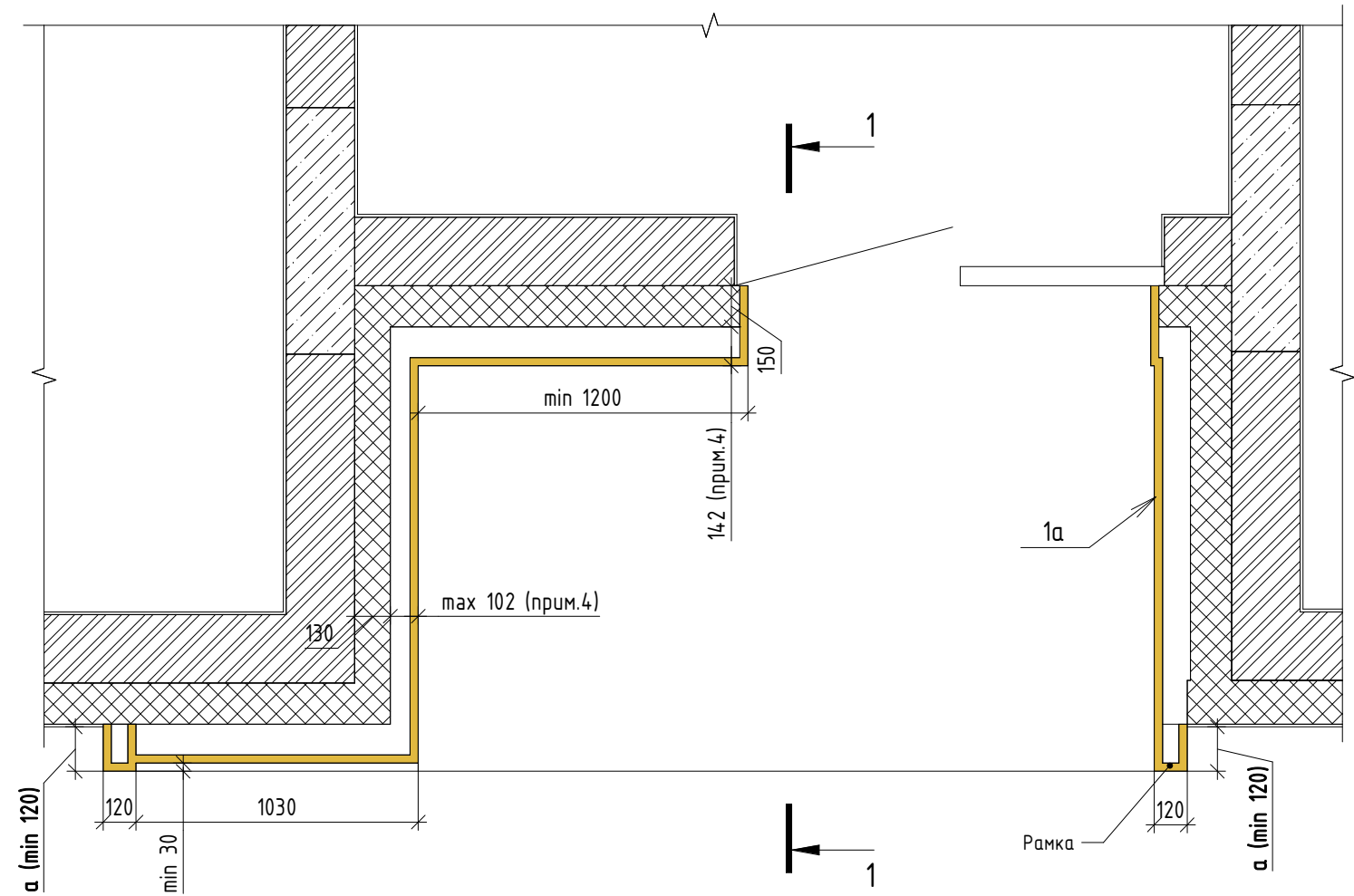
Согласовано:

Взам. инв. №

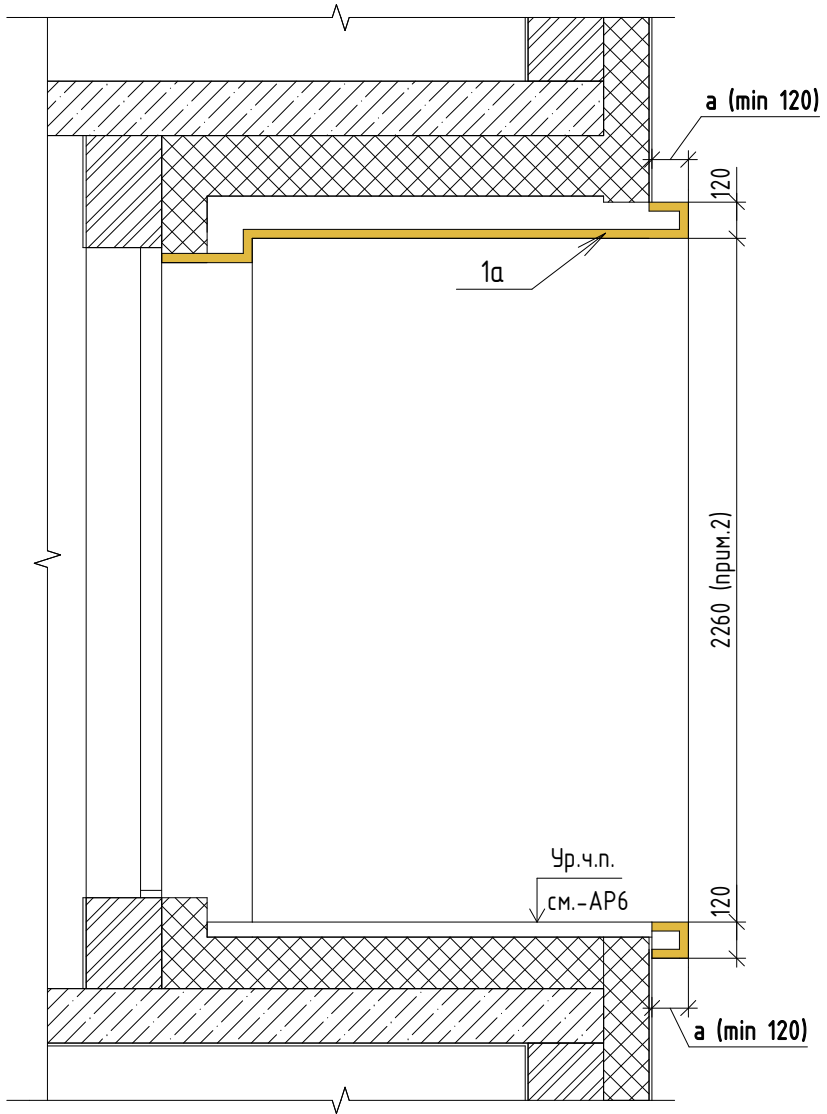
Подп. и дата

Инв. № подл.

Тип 1. Лоджия



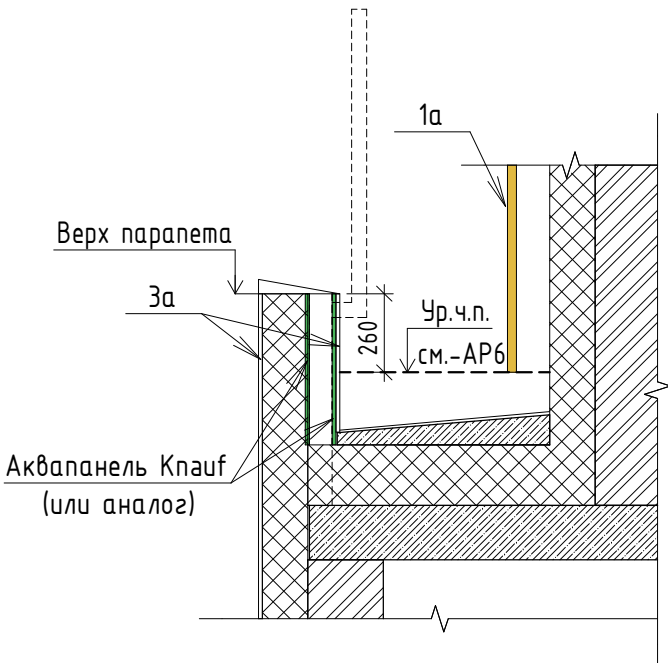
1-1




Тип 3. Сечение по террасам на жилых этажах

Условные обозначения

1a Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме/ SEVALLAM MP90295-1 WOOD



1. См. совместно с р.-АР4 этой секции и с р.-АР7 других секций: 17-18-00-1-АР7, 17-18-00-3-АР7, 17-18-00-4-АР7, 17-18-00-5-АР7, 17-18-00-6-АР7.
2. Высоту лоджии в чистоте уточнить согласно составу пола. Состав пола см. р.-АР6.
3. Обеспечить единый размер рамок (параметр а) по всему комплексу.
4. Уточнить у фирмы изготовителя.
5. Узлы - см.р.-АС
6. Площадь аквапанели - см.л. 2

						17-18-00-2-AP7			
						«I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда»			
1	-	Нов.	476-19	Гончар	12.19	Секция 2	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Р	4	
Разраб.	Гончарова	Гончар		12.19					
Проверил	Привалова	Привалова		12.19		Тип 1. Лоджия. 1-1. Тип 3. Террасы на жилых этажах.	000 "Строительное Проектирование "КУБ"		
ГАП	Привалова	Привалова		12.19	CUBE 				
Н. контр.	Гончар	Гончар		12.19					
ГИП	Бойко	Бойко		12.19					