***Техническое задание.***

***Техническое задание на монтаж оконных конструкций жилого дома переменной этажности (4 очередь строительства).***

**Наименование объекта:** «Жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Московская область, Ленинский район, Городское поселение Горки Ленинские, д. Сапроново.

**Заказчик:** ООО «Брусника» Филиал в Московской области.

**Генпроектировщик:** ООО «Сфера – Мск».

**Назначение здания:** Жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями на первом этаже.

**Характеристика строящегося здания:** Вновь возводимое.

**Исходная документация для выполнения технического задания:**

Проекты:

1. Альбом 03-01/17 – АР 1
2. Альбом 03-01/17 – АР 3
3. Альбом 03-01/17 – АР 4
4. Альбом 03-01/17 – АР 5
5. ГОСТ 30674-99

**Общие требования к выполнению технического задания:**

 Изделия состоят из рамочных элементов, сваренных из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами. Импосты закрепляют в рамочных элементах при помощи механических соединений или сварки. Конструкция изделий должна включать в себя не менее двух рядов уплотняющих прокладок в притворах.

 Конструкция изделий должна предусматривать проветривание помещений при помощи форточек, фрамуг, створок с поворотно-откидным регулируемым открыванием.

 Изделия должны быть безопасными в эксплуатации и обслуживании. Изделия должны быть рассчитаны на эксплуатационные нагрузки, включая ветровую нагрузку в соответствии с действующими строительными нормами.

 Конструктивные решения узлов крепления стеклопакетов должны исключать возможность их демонтажа с наружной стороны.

 Уплотняющие прокладки должны быть стойкими к климатическим и атмосферным воздействиям. Прилегание уплотняющих прокладок должно быть плотным, препятствующим проникновению воды.

 Главные ПВХ профили изделий усиливают стальными вкладышами с антикоррозионным покрытием. Не допускается стыковка или разрыв усилительных вкладышей по длине в пределах одного ПВХ профиля.

 Тип, число, расположение и способ крепления запирающих приборов и петель устанавливают в рабочей документации, исходя из размера и веса открывающихся элементов изделия, а также условий эксплуатации оконных блоков. При этом расстояние между петлями и точками запирания, как правило, не должно превышать 800 мм.

 Конструкции изделий должны включать в себя систему отверстий: для осушения полости между кромками стеклопакета и фальцами профилей; отвода воды; компенсации ветрового давления; снижения нагрева цветных профилей. Для систем с наружным и внутренним уплотнениями и для систем с тремя контурами уплотнений при установке, изделий на высоте более 20 м в верхних горизонтальных профилях коробок рекомендуется выполнять отверстия для компенсации ветрового давления в полости между рамой и створкой. Отверстия для компенсации ветрового давления должны иметь диаметр не менее 6 мм или размер не менее (5х10) мм в верхнем профиле коробки. При длине профиля коробки до 1 м сверлят два отверстия, более 1м - три. В случае применения цветных профилей рекомендуется (для вентиляции наружных камер во избежание их перегрева при воздействии солнечных лучей) выполнять сквозные отверстия через стенки наружных камер профилей створок и коробок диаметром 5-6 мм.

 Готовые изделия должны иметь установленные приборы, стеклопакеты, уплотнительные прокладки и защитную пленку на лицевых поверхностях.

В комплект поставки должны входить документ о качестве (паспорт) и инструкция по эксплуатации изделий.

 Монтаж изделий должен осуществляться специализированными строительными фирмами. Окончание монтажных работ должно подтверждаться актом сдачи-приемки, включающим в себя гарантийные обязательства производителя работ.

 Заделка монтажных зазоров между изделиями и откосами проемов стеновых конструкций должна быть по всему периметру окна плотной, герметичной, рассчитанной на выдерживание климатических нагрузок снаружи и условий эксплуатации внутри помещений.

 Оконные блоки следует устанавливать по уровню. Отклонение от вертикали и горизонтали сторон коробок смонтированных изделий не должны превышать 1,5 мм на 1 м длины, но не более 3 мм на высоту изделия.

 Расстояние между крепежными элементами при монтаже изделий белого цвета с профилями, усиленными стальными вкладышами, не должно превышать 700 мм, в других случаях - не более 600 мм

 Удаление защитной пленки с лицевых поверхностей профилей следует производить после монтажа изделий и отделки монтажного проема, учитывая при этом, что продолжительность воздействия солнечных лучей на защитную пленку не должно превышать десяти дней.

 Профиль для изготовления оконных конструкций и фурнитуру согласовать с руководителем проекта.

 Ручки открывания установить на высоту 1600мм от уровня чистого пола

 Стеклопакеты двухкамерные СПД 40мм (4 Energy Light (AGC)-16-4М1-12-4М1) и 40мм (6 Energy Light (AGC)-16-4М1-12-4М1)

    Цвет конструкций: оконные блоки с внешней стороны ламинация Renolit Exofol MX49 229-801300 (синевато-серый), со стороны помещений – белые.

 После монтажа окон монтажные швы покрыть стизом - А и стизом – В, либо аналогичное решение.

Окна О-18.1, О-18.1л, О-18.2, О-18.2л, О-18.3, О-19.1, О-19.1л, О-19.2,

 О-19.3л, О-19.4, О-19.4л – Узкую створку выполнить размером 820 мм.

Окна О-22.1, О-22.1л, О-22.2 - Узкую створку выполнить размером 820 мм, широкую створку выполнить с вклеенным стеклопакетом.

На окнах О-18 – О.22 применить параметры усиления профиля, предотвращающие «провисание» широкой створки при открывании.

На всех открываемых створках не имеющих снизу импоста предусмотреть «детский замок».

Монтаж оконных конструкций выполнить согласно типовому решению:













**Общие требования:**

1. Место выполнения работ: Московская область, Ленинский район,

Городское поселение Горки Ленинские, д. Сапроново.

1. Сроки выполнения работ определяются подписанием договора.
2. В  ходе окончательной приемки предъявляются следующие документы:

• паспорта на примененные материалы;

• журналы производства работ по  монтажу оконных конструкций;

• акты промежуточной приемки выполненных работ.

1. Предоставить Технические свидетельства и сертификаты на все используемые материалы, изделия, комплектующие (с указанием типов, марок, ТУ, ГОСТ).

**Руководитель проекта** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ворошков С.В.**