

УТВЕРЖДАЮ
ООО «Брусника. Москва»

Колтунов Д.А./

Дата утверждения: 19 октября 2017 г.



Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Москва»

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строительство объекта недвижимости:**

«Жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (2 очередь строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново Ленинского района Московской области»

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Срок окончания строительства	До 18 апреля 2020 года включительно
Результаты экспертизы проектной документации	Положительное заключение №76-1-4-0317-15 от 17.12.2015 г. Положительное заключение №76-1-4-0325-15 от 30.12.2015 г. Положительное заключение №76-2-1-3-0198-17 от 05.09.2016 г. (корректировка)
Разрешение на строительство	RU50-48-9407-2017 от 18.10.2017 года, действует до 18.04.2020 года (взамен ранее выданного Министерством строительного комплекса Московской области разрешения на строительство от 19.09.2017 г. № RU50-48-9141-2017.)
Количество квартир, гаражей и иных объектов недвижимости в составе строящегося объекта недвижимости, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию, а также их технические характеристики.	Количество квартир (общее) - 427 В том числе: однокомнатных – 223 двухкомнатных – 131 трёхкомнатных – 67, двухуровневые (3 и 5-ти комнатные) – 6, а именно: Квартира № 1.1.1 площадью 36,8 кв.м. на 1 этаже секции 1 Квартира № 1.2.1 площадью 42,6 кв.м. на 2 этаже секции 1 Квартира № 1.2.2 площадью 35,3 кв.м. на 2 этаже секции 1 Квартира № 1.2.3 площадью 58,1 кв.м. на 2 этаже секции 1 Квартира № 1.2.4 площадью 36,8 кв.м. на 2 этаже секции 1 Квартира № 1.2.5 площадью 50,5 кв.м. на 2 этаже секции 1 Квартира № 1.3.1 площадью 42,6 кв.м. на 3 этаже секции 1 Квартира № 1.3.2 площадью 35,3 кв.м. на 3 этаже секции 1 Квартира № 1.3.3 площадью 58,1 кв.м. на 3 этаже секции 1 Квартира № 1.3.4 площадью 36,8 кв.м. на 3 этаже секции 1 Квартира № 1.3.5 площадью 36,8 кв.м. на 3 этаже секции 1 Квартира № 1.3.6 площадью 81,6 кв.м. на 3 этаже секции 1 Квартира № 1.4.1 площадью 42,6 кв.м. на 4 этаже секции 1 Квартира № 1.4.2 площадью 35,3 кв.м. на 4 этаже секции 1 Квартира № 1.4.3 площадью 58,1 кв.м. на 4 этаже секции 1 Квартира № 1.4.4 площадью 36,8 кв.м. на 4 этаже секции 1 Квартира № 1.4.5 площадью 36,8 кв.м. на 4 этаже секции 1 Квартира № 1.4.6 площадью 81,6 кв.м. на 4 этаже секции 1 Квартира № 1.5.1 площадью 42,6 кв.м. на 5 этаже секции 1 Квартира № 1.5.2 площадью 35,3 кв.м. на 5 этаже секции 1 Квартира № 1.5.3 площадью 58,1 кв.м. на 5 этаже секции 1 Квартира № 1.5.4 площадью 36,8 кв.м. на 5 этаже секции 1 Квартира № 1.5.5 площадью 36,8 кв.м. на 5 этаже секции 1 Квартира № 1.5.6 площадью 81,6 кв.м. на 5 этаже секции 1 Квартира № 1.6.1 площадью 42,6 кв.м. на 6 этаже секции 1 Квартира № 1.6.2 площадью 35,3 кв.м. на 6 этаже секции 1 Квартира № 1.6.3 площадью 58,1 кв.м. на 6 этаже секции 1 Квартира № 1.6.4 площадью 36,8 кв.м. на 6 этаже секции 1 Квартира № 1.6.5 площадью 36,8 кв.м. на 6 этаже секции 1 Квартира № 1.6.6 площадью 81,6 кв.м. на 6 этаже секции 1 Квартира № 1.7.1 площадью 42,6 кв.м. на 7 этаже секции 1 Квартира № 1.7.2 площадью 35,3 кв.м. на 7 этаже секции 1 Квартира № 1.7.3 площадью 58,1 кв.м. на 7 этаже секции 1 Квартира № 1.7.4 площадью 36,8 кв.м. на 7 этаже секции 1 Квартира № 1.7.5 площадью 36,8 кв.м. на 7 этаже секции 1 Квартира № 1.7.6 площадью 81,6 кв.м. на 7 этаже секции 1

	<p>Квартира № 9.8.4 площадью 58,1 кв.м. на 8 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 9.8.5 площадью 36,6 кв.м. на 8 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 9.8.6 площадью 45,3 кв.м. на 8 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 9.9.1 площадью 74,4 кв.м. на 9 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 9.9.2 площадью 36,8 кв.м. на 9 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 9.9.3 площадью 36,8 кв.м. на 9 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 9.9.4 площадью 58,1 кв.м. на 9 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 9.9.5 площадью 36,6 кв.м. на 9 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 9.9.6 площадью 45,3 кв.м. на 9 этаже секции 9</p> <p>Квартира № 10.2.1 площадью 78,8 кв.м. на 2 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.2.2 площадью 36,3 кв.м. на 2 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.2.3 площадью 24,2 кв.м. на 2 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.2.4 площадью 25,6 кв.м. на 2 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.2.5 площадью 27,7 кв.м. на 2 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.2.6 площадью 74,1 кв.м. на 2 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.3.1 площадью 78,8 кв.м. на 3 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.3.2 площадью 36,3 кв.м. на 3 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.3.3 площадью 24,2 кв.м. на 3 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.3.4 площадью 25,6 кв.м. на 3 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.3.5 площадью 27,7 кв.м. на 3 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.3.6 площадью 74,1 кв.м. на 3 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.4.1 площадью 78,8 кв.м. на 4 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.4.2 площадью 36,3 кв.м. на 4 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.4.3 площадью 24,2 кв.м. на 4 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.4.4 площадью 25,6 кв.м. на 4 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.4.5 площадью 27,7 кв.м. на 4 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.4.6 площадью 74,1 кв.м. на 4 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.5.1 площадью 78,8 кв.м. на 5 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.5.2 площадью 36,3 кв.м. на 5 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.5.3 площадью 24,2 кв.м. на 5 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.5.4 площадью 25,6 кв.м. на 5 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.5.5 площадью 27,7 кв.м. на 5 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.5.6 площадью 74,1 кв.м. на 5 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.6.1 площадью 78,8 кв.м. на 6 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.6.2 площадью 36,3 кв.м. на 6 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.6.3 площадью 20,1 кв.м. на 6 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.6.4 площадью 22,9 кв.м. на 6 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.6.5 площадью 27,7 кв.м. на 6 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.6.6 площадью 74,1 кв.м. на 6 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.7.1 площадью 78,8 кв.м. на 7 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.7.2 площадью 36,3 кв.м. на 7 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.7.3 площадью 20,1 кв.м. на 7 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.7.4 площадью 22,9 кв.м. на 7 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.7.5 площадью 27,7 кв.м. на 7 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.7.6 площадью 74,1 кв.м. на 7 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.8.1 площадью 78,8 кв.м. на 8 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.8.2 площадью 36,3 кв.м. на 8 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.8.3 площадью 20,1 кв.м. на 8 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.8.4 площадью 22,9 кв.м. на 8 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.8.5 площадью 27,7 кв.м. на 8 этаже секции 10</p> <p>Квартира № 10.8.6 площадью 74,1 кв.м. на 8 этаже секции 10</p> <p>Общая площадь квартир (без лоджий), м2 – 21033,0</p> <p>Общая площадь квартир (лоджии коэф. 0,5), м2 – 21839,6</p> <p>Общая площадь квартир (с лоджиями коэф. 1), м2 - 22594,3</p> <p>Общая площадь встроенных помещений общественного назначения, м2 – 1571,6</p> <p>Общая площадь подсобных помещений, м2 – 195,2</p> <p>Общая площадь подсобных помещений индивидуального пользования (кладовых) в подвале, м2 – 192,0</p>
<p>Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества</p>	<p>Нежилые помещения в количестве 23 штук:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Нежилое помещение № ОП-1 площадью 81,2 кв. м. в секции 1 на 1 этаже 2. Нежилое помещение № ОП-2 площадью 68,3 кв. м. в секции 1 на 1 этаже 3. Нежилое помещение № ОП-3 площадью 66,3 кв. м. в секции 4 на 1 этаже 4. Нежилое помещение № ОП-4 площадью 65,5 кв. м. в секции 4 на 1 этаже 5. Нежилое помещение № ОП-5 площадью 83,4 кв. м. в секции 6 на 1 этаже 6. Нежилое помещение № ОП-6 площадью 65,8 кв. м. в секции 6 на 1 этаже 7. Нежилое помещение № ОП-7 площадью 37,4 кв. м. в секции 6 на 1 этаже 8. Нежилое помещение № ОП-8 площадью 90,5 кв. м. в секции 6 на 1 этаже

	<p>9. Нежилое помещение № ОП-9 площадью 70,0 кв. м. в секции 6 на 1 этаже</p> <p>10. Нежилое помещение № ОП-10 площадью 83,3 кв. м. в секции 7 на 1 этаже</p> <p>11. Нежилое помещение № ОП-11 площадью 43,1 кв. м. в секции 7 на 1 этаже</p> <p>12. Нежилое помещение № ОП-12 площадью 37,5 кв. м. в секции 7 на 1 этаже</p> <p>13. Нежилое помещение № ОП-13 площадью 107,5 кв. м. в секции 7 на 1 этаже</p> <p>14. Нежилое помещение № ОП-14 площадью 83,6 кв. м. в секции 8 на 1 этаже</p> <p>15. Нежилое помещение № ОП-15 площадью 37,5 кв. м. в секции 8 на 1 этаже</p> <p>16. Нежилое помещение № ОП-16 площадью 59,8 кв. м. в секции 8 на 1 этаже</p> <p>17. Нежилое помещение № ОП-17 площадью 69,2 кв. м. в секции 9 на 1 этаже</p> <p>18. Нежилое помещение № ОП-18 площадью 60,8 кв. м. в секции 9 на 1 этаже</p> <p>19. Нежилое помещение № ОП-19 площадью 66,4 кв. м. в секции 9 на 1 этаже</p> <p>20. Нежилое помещение № ОП-20 площадью 60,0 кв. м. в секции 9 на 1 этаже</p> <p>21. Нежилое помещение № ОП-21 площадью 119,7 кв. м. в секции 10 на 1 этаже</p> <p>22. Нежилое помещение № ОП-22 площадью 48,8 кв. м. в секции 10 на 1 этаже</p> <p>23. Нежилое помещение № ОП-23 площадью 66,0 кв. м. в секции 10 на 1 этаже</p> <p>Подсобные помещения индивидуального пользования (кладовые) площадью 192,0 кв. м. в подвальном этаже в количестве 20 штук:</p> <p>1. Подсобное помещение индивидуального пользования №1.01 в подвальном этаже 1 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>2. Подсобное помещение индивидуального пользования №1.02 в подвальном этаже 1 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>3. Подсобное помещение индивидуального пользования №2.01 в подвальном этаже 2 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>4. Подсобное помещение индивидуального пользования №2.02 в подвальном этаже 2 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>5. Подсобное помещение индивидуального пользования №3.01 в подвальном этаже 3 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>6. Подсобное помещение индивидуального пользования №3.02 в подвальном этаже 3 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>7. Подсобное помещение индивидуального пользования №4.01 в подвальном этаже 4 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>8. Подсобное помещение индивидуального пользования №4.02 в подвальном этаже 4 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>9. Подсобное помещение индивидуального пользования №5.01 в подвальном этаже 5 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>10. Подсобное помещение индивидуального пользования №5.02 в подвальном этаже 5 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>11. Подсобное помещение индивидуального пользования №6.01 в подвальном этаже 6 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>12. Подсобное помещение индивидуального пользования №6.02 в подвальном этаже 6 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>13. Подсобное помещение индивидуального пользования №7.01 в подвальном этаже 7 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>14. Подсобное помещение индивидуального пользования №7.02 в подвальном этаже 7 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>15. Подсобное помещение индивидуального пользования №8.01 в подвальном этаже 8 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>16. Подсобное помещение индивидуального пользования №8.02 в подвальном этаже 8 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>17. Подсобное помещение индивидуального пользования №9.01 в подвальном этаже 9 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>18. Подсобное помещение индивидуального пользования №9.02 в подвальном этаже 9 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>19. Подсобное помещение индивидуального пользования №10.01 в подвальном этаже 10 секции площадью 9,6 кв. м.</p> <p>20. Подсобное помещение индивидуального пользования №10.02 в подвальном этаже 10 секции площадью 9,6 кв. м.</p>
<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости</p>	<p>До 18 апреля 2020 года включительно</p>