

Ассоциация «Объединение  
градостроительного планирования и проектирования»  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными  
нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь  
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново  
Ленинского района Московской области по адресу:  
Московская область, Ленинский район, Городское поселение  
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

## **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Архитектурные решения.  
Основной комплект рабочих чертежей.  
Маркировочные планы.

**02-01/17-AP1**

Ассоциация «Объединение  
градостроительного планирования и проектирования»  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными  
нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь  
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново  
Ленинского района Московской области по адресу:  
Московская область, Ленинский район, Городское поселение  
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.  
Основной комплект рабочих чертежей.  
Маркировочные планы.

**02-01/17-AP1**

Главный инженер проекта

Е.В.Семенов

**2019**

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

Согласовано			
	</		



Сводная спецификация перемычек этажей.													
Поз.	Обозначение	Наименование	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Секция 4	Секция 5	Секция 6	Секция 7	Секция 8	Масса ед. кг	Кол.шт	Приме- чение
ПР-1	СТБ 13332-2002	3ПБ110-2-3,5 700	0	0	14	85	0	0	0	97		196	h=215 мм
ПР-2	СТБ 13332-2002	3ПБ130-2-3,5 700	8	14	40	7	16	7	8	0		100	h=215 мм
ПР-3	СТБ 13332-2002	3ПБ150-2-3,5 700	35	44	64	24	36	62	32	47		344	h=215 мм
ПР-4	СТБ 13332-2002	3ПБ175-2-3,5 700	5	0	0	7	8	28	1	31		80	h=215 мм
ПР-5	СТБ 13332-2002	3ПБ200-2-3,5 700	20	0	28	78	0	7	9	81		223	h=215 мм
ПР-6	СТБ 13332-2002	3ПБ210-2-3,5 700	4	0	14	0	1	0	0	0		19	h=215 мм, L=2100
ПР-7	СТБ 13332-2002	3ПБ225-2-3,5 700	44	0	169	0	122	34	10	0		379	h=215 мм
ПР-7.1	СТБ 13332-2002	3ПБ225-2-3,5 700	0	0	13	0	0	0	0	0		13	h=240 мм
ПР-8	СТБ 13332-2002	3ПБ250-2-3,5 700	68	155	1	0	10	71	121	1		427	h=215 мм
ПР-9	СТБ 13332-2002	3ПБ270-2-3,5 700	11	2	10	6	10	11	4	2		56	h=215 мм, L=2700
ПР-10	СТБ 13332-2002	3ПБ300-2-3,5 700	0	1	2	0	2	1	0	0		6	h=215 мм, L=3000
ПР-11	СТБ 13332-2002	3ПБ325-2-3,5 700	1	4	0	1	0	0	0	0		6	h=215 мм, L=3250
ПР-12	СТБ 13332-2002	3ПБ335-2-3,5 700	0	0	1	4	0	0	0	4		9	h=215 мм, L=3350
ПР-13.1	ГОСТ Р 52544-2006	3 Ø12 А500С L=1400	8	1	53	1	9	0	9	1		82	
ПР-13.2	ГОСТ Р 52544-2006	3 Ø12 А500С L=1700	1	0	0	0	1	0	1	0		3	
ПР-13.3	ГОСТ Р 52544-2006	3 Ø10 А500С L=900	8	16	1	14	16	14	8	14		91	

10.1

10.2

10.3

## 5.1

### 3.1

Примечание:






1. Для опирания ПР-13.3, при отсутствии опорной зоны в кирпичной кладке, произвести анкеровку на клеевой смеси Ø12 мм глубиной 100 мм.

2. Узлы устройства опирания перемычек в зонах отсутствия кирпичной кладки см. АР-4, л.13

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«          »                                  20       г.

ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_

10	3	Зам.			25.12.19	Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1				
5	1	Зам.			11.10.19					
3	1	Зам.			10.11.19					
2	1	Зам.			12.07.19					
Изм. Кол.уч		Лист	№ док	Подпись	Дата					
ГИП		Семенов			21.11.19	Многokвартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
								Р	2.2	
Разработал		Мищенко			21.11.19					
						Общие данные (окончание).			Сфера-Мск	
Норм.контр.		Янголь			21.11.19					

Согласовано

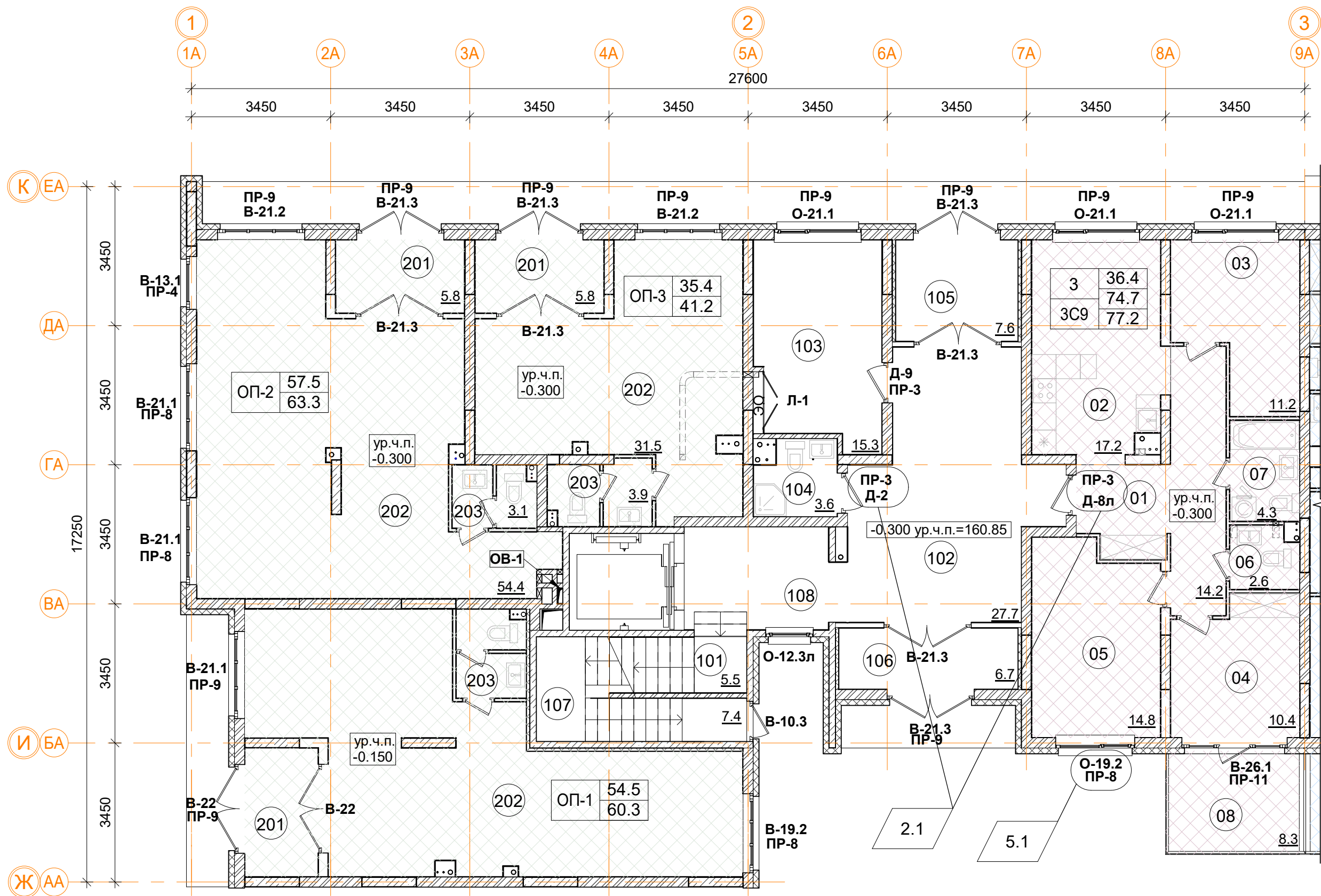
Взам. инв. №

Подп. и дата

ИНВ. № подл.
--------------







Нежилые помещения общественного назначения ОП-1.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	50.9
203	С.У.	3.6
		60.3

Нежилые помещения общественного назначения ОП-2.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	54.4
203	С.У.	3.1
		63.3

Нежилые помещения общественного назначения ОП-3.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	31.5
203	С.У.	3.9
		41.2

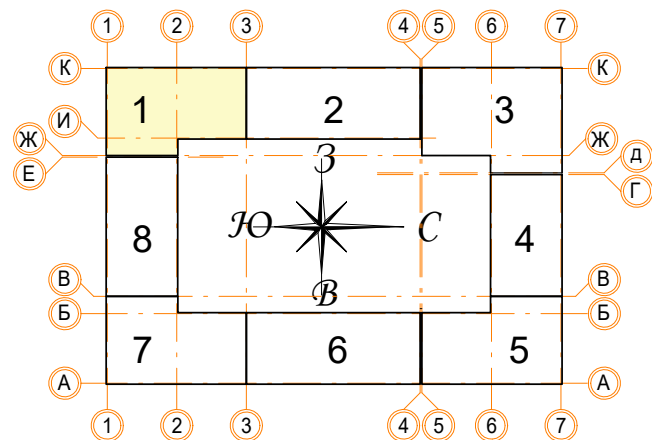
1	12.4	Количество жилых комнат
C1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

ОП-1	61.2	Расчетная площадь
	67.1	Полезная площадь

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	5.5
102	Вестибюль	27.7
103	Колясочная	15.3
104	КУИ	3.6
105	Тамбур	7.6
106	Тамбур	6.7
107	Лестничная клетка	7.4
108	Лифтовой холл	9.1
		82.9

3С9 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.2
02	Кухня	17.2
03	Жилая комната	11.2
04	Жилая комната	10.4
05	Жилая комната	14.8
06	С.У.	2.6
07	С.У.	4.3
08	Терраса	8.3
		Жилая площадь квартиры
		36.4
		Площадь квартиры
		74.7
		Общая площадь квартиры
		77.2
		Общая площадь квартиры (коэф.1)
		83

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

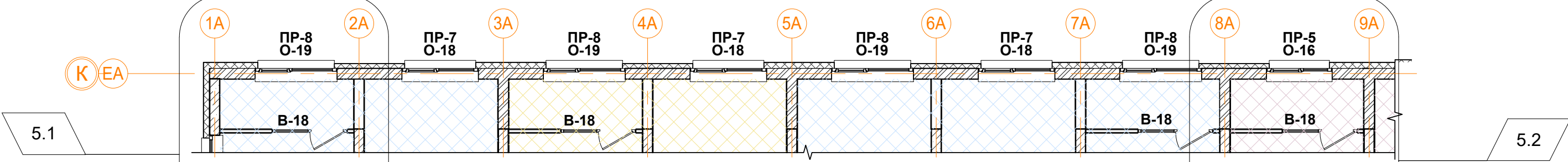
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

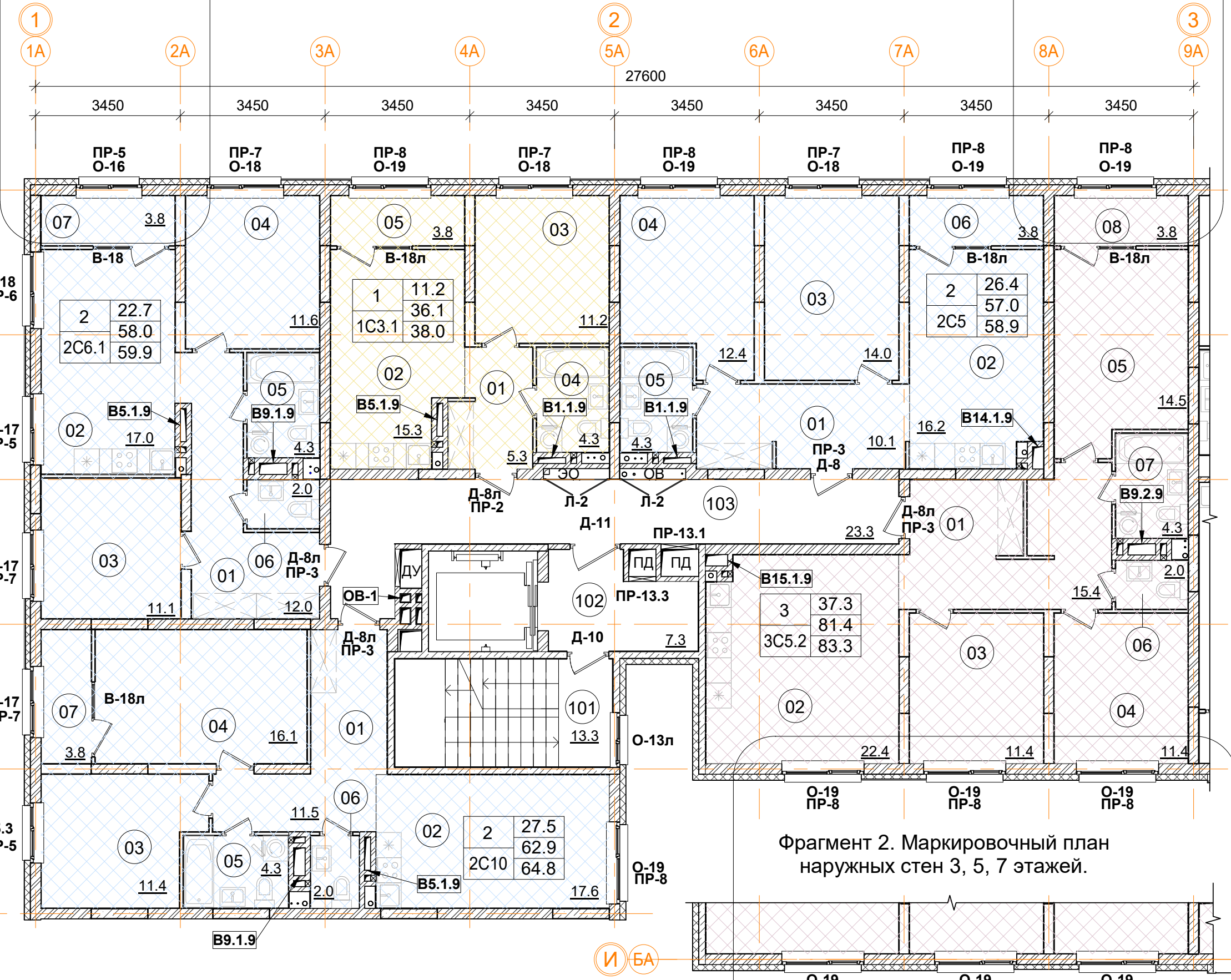
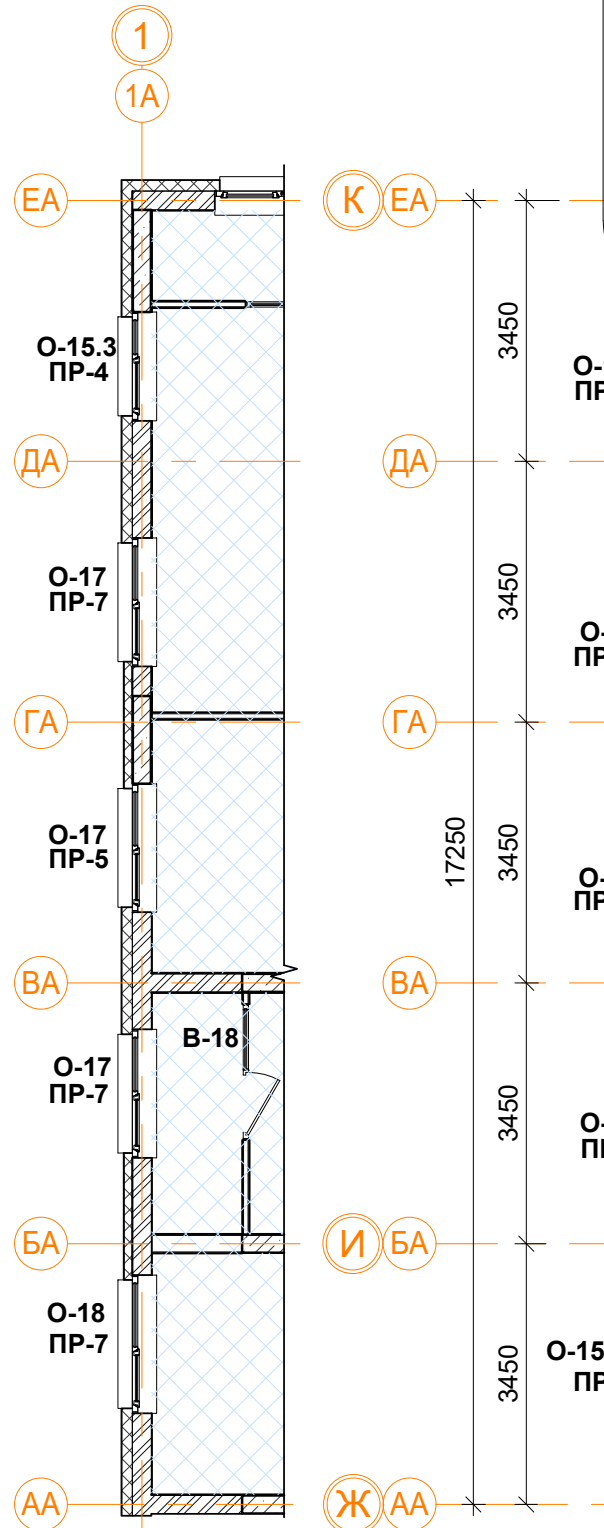
± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
5	1	Зам.	Мус	11.10.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
2	1	Зам.	Мус	30.07.19			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко Мус					Секция 1. Маркировочный план 1 этажа на отм.-0,150, -0,300. М 1:100		
Норм.контр. Янголь Мус					Сфера-Мск		



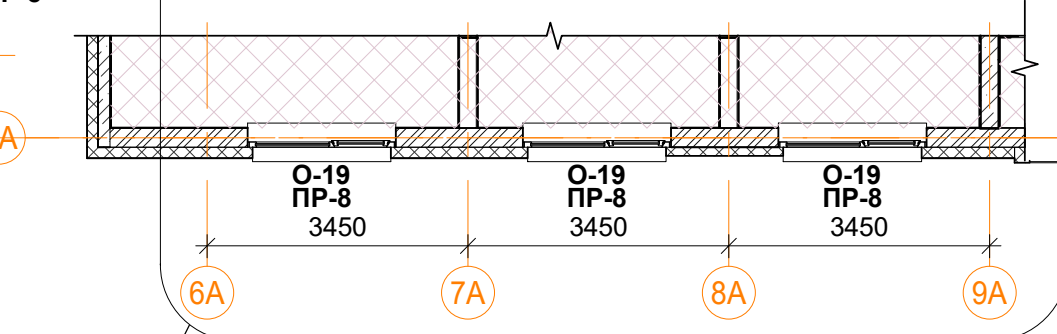
Фрагмент 1. Маркировочный план наружных стен 3, 5, 7 этажей.



Фрагмент 3. Маркировочный план наружных стен 3, 5, 7 этажей.



Фрагмент 2. Маркировочный план наружных стен 3, 5, 7 этажей.



1	12.4	Жилая площадь квартиры
2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
3	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0.5)
4	24.1	Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«    »    20    г.

подпись   

2С5 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.1
02	Кухня	16.2
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	12.4
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		26.4
Площадь квартиры		57
Общая площадь квартиры		58.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.8

3С5.2 трехкомнатная квартира.

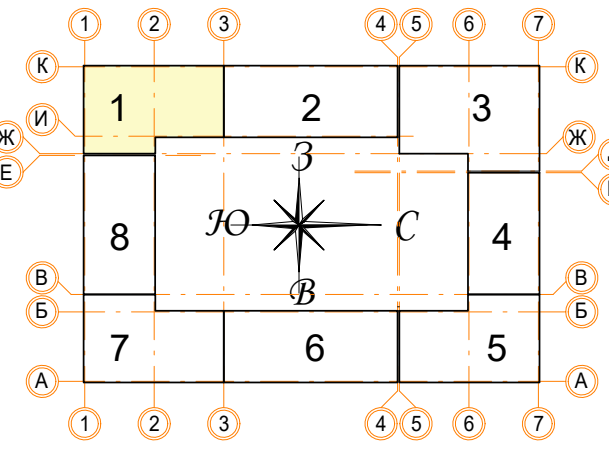
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.4
02	Кухня	22.4
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	11.4
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.3
Площадь квартиры		81.4
Общая площадь квартиры		83.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		85.2

2С6.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		58
Общая площадь квартиры		59.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.8

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



2С10 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	16.1
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

1С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

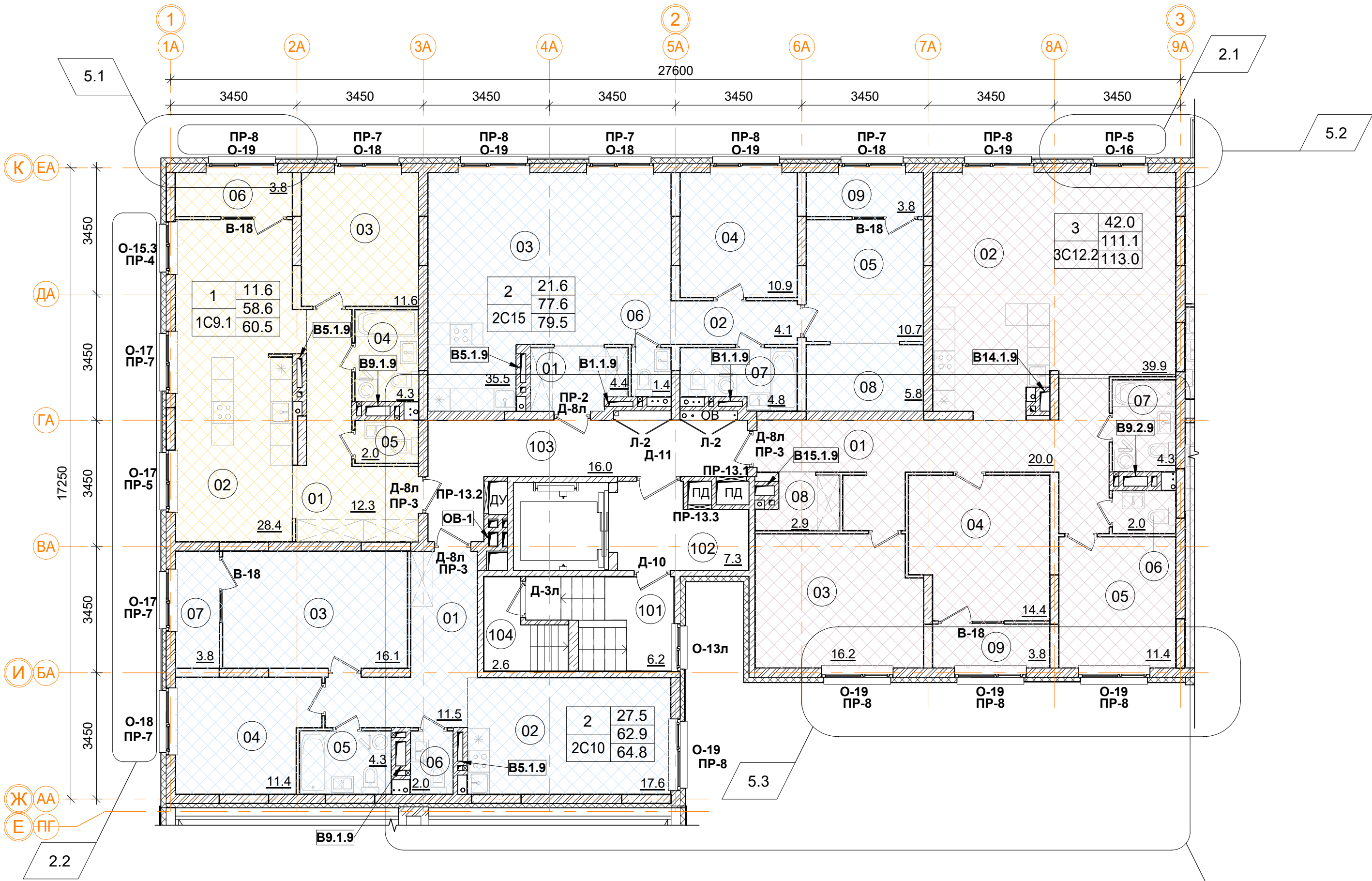
Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	23.3	
		43.9	

± 0.000 = 161.15

5	3	Зам.	Иванов	11.10.19	Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Разработал Мищенко Иван					Многоквартирный жилой дом	Стадия Р	Лист 5
Норм.контр. Янголь					Секция 1. Маркировочный план 2-8 этажа. М 1:100	Сфера-Мск	





2С15 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Коридор	4.1
03	Кухня	35.5
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	10.7
06	С.У.	1.4
07	С.У.	4.8
08	Гардеробная	5.8
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.6
Площадь квартиры		77.6
Общая площадь квартиры		79.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		81.4

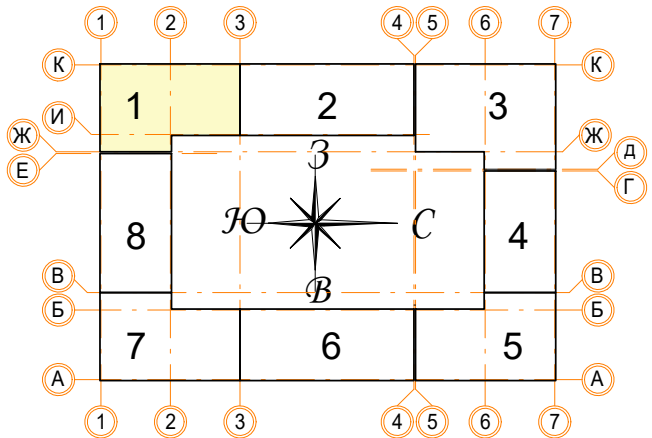
3С12.2 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	20
02	Кухня	39.9
03	Жилая комната	16.2
04	Жилая комната	14.4
05	Жилая комната	11.4
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.9
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		42
Площадь квартиры		111.1
Общая площадь квартиры		113.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		114.9

2С10 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	16.1
04	Жилая комната	11.4
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

1С9.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.3
02	Кухня	28.4
03	Жилая комната	11.6
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.6
Площадь квартиры		58.6
Общая площадь квартиры		60.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		62.4

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	6.2	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	16	
104	Выход на кровлю	2.6	
		32.1	

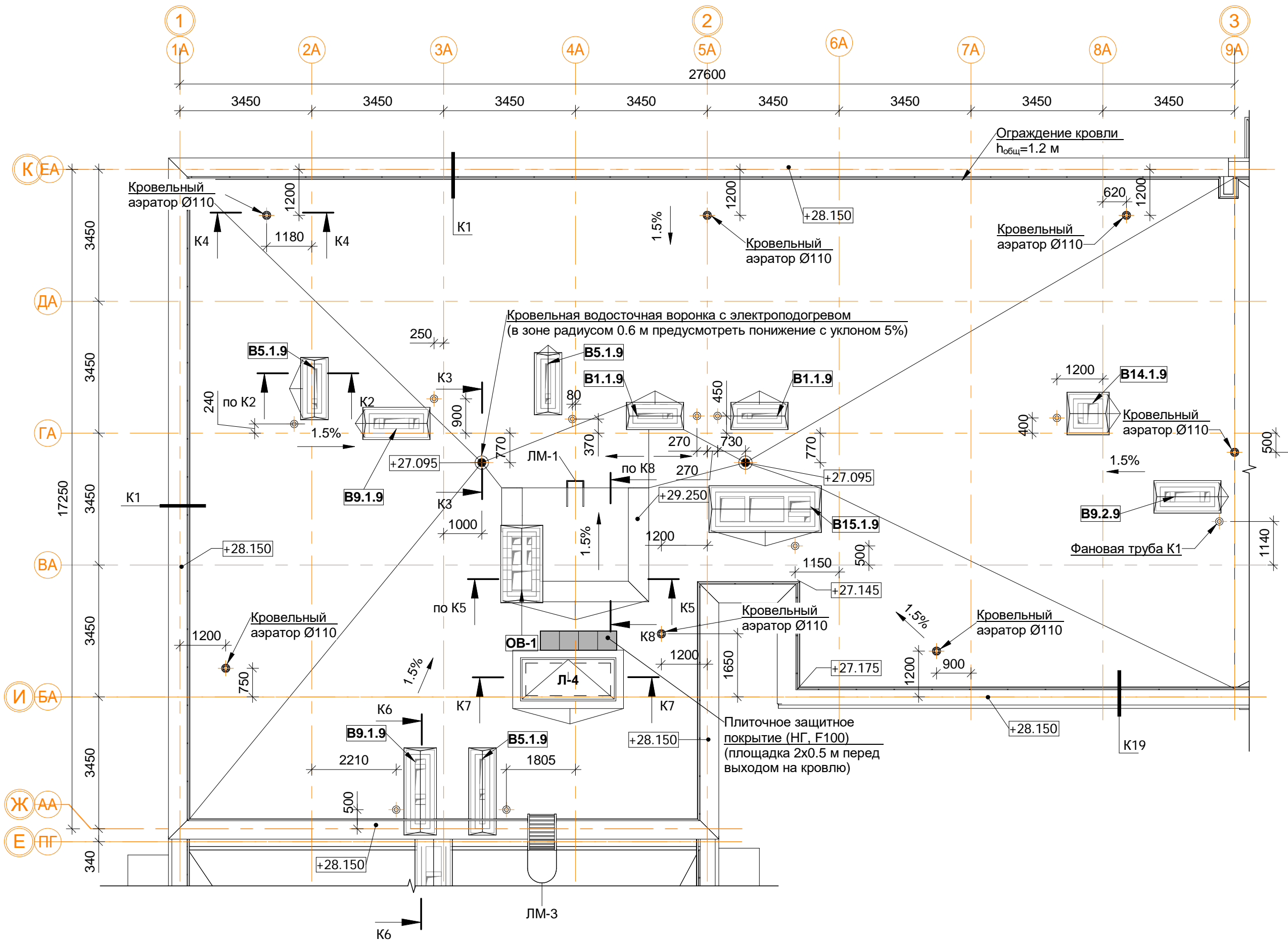
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
5	3	Зам.	11.10.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
2	3	Зам.	30.07.19				
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом			
Разработал Мищенко				Стадия Р Лист 6 Листов			
Норм.контр. Янголь				Секция 1. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600. М 1:100			
				Сфера-Мск			

Согласовано				
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



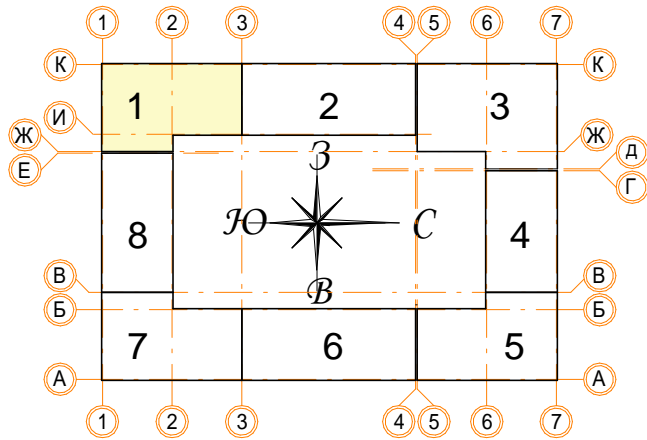
Спецификация материалов и элементов кровли 1-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Конфузор фановой трубы К1	10		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	11.7		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	25.7		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	55.8		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.6		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	132.9		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	386.8		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
12	ЛМ-3	ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

5.1

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
  - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
  - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
  - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
  - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
  - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
  - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
  - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
  - монтаж металлических зонтов;
  - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



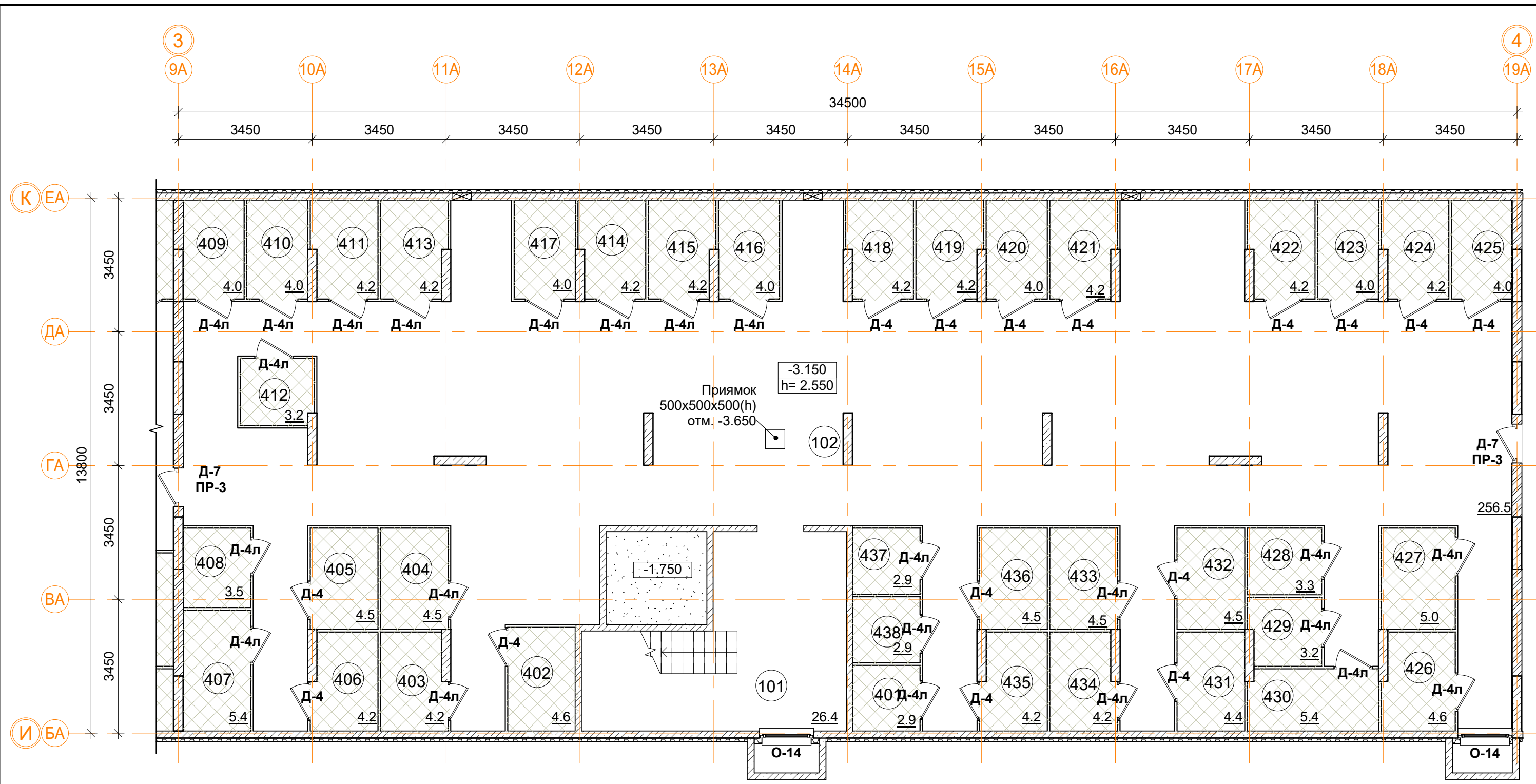
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

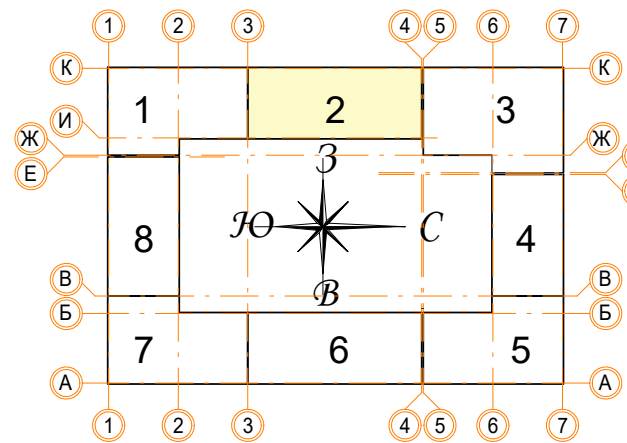
± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АР1		
9	-	Зам.	17.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
5	1	Зам.	11.10.19			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко				Стадия Р	Лист 7	Листов
Норм.контр. Янголь				Сфера-Мск		





Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	2.9	Д
402	Индивидуального пользования	4.6	Д
403	Индивидуального пользования	4.2	Д
404	Индивидуального пользования	4.5	Д
405	Индивидуального пользования	4.5	Д
406	Индивидуального пользования	4.2	Д
407	Индивидуального пользования	5.4	Д
408	Индивидуального пользования	3.5	Д
409	Индивидуального пользования	4	Д
410	Индивидуального пользования	4	Д
411	Индивидуального пользования	4.2	Д
412	Индивидуального пользования	3.2	Д
413	Индивидуального пользования	4.2	Д
414	Индивидуального пользования	4.2	Д
415	Индивидуального пользования	4.2	Д
416	Индивидуального пользования	4	Д
417	Индивидуального пользования	4	Д
418	Индивидуального пользования	4.2	Д
419	Индивидуального пользования	4.2	Д
420	Индивидуального пользования	4	Д
421	Индивидуального пользования	4.2	Д
422	Индивидуального пользования	4.2	Д
423	Индивидуального пользования	4	Д
424	Индивидуального пользования	4.2	Д
425	Индивидуального пользования	4	Д
426	Индивидуального пользования	4.6	Д
427	Индивидуального пользования	5	Д
428	Индивидуального пользования	3.3	Д
429	Индивидуального пользования	3.2	Д
430	Индивидуального пользования	5.4	Д
431	Индивидуального пользования	4.4	Д
432	Индивидуального пользования	4.5	Д
433	Индивидуального пользования	4.5	Д
434	Индивидуального пользования	4.2	Д
435	Индивидуального пользования	4.2	Д
436	Индивидуального пользования	4.5	Д
437	Индивидуального пользования	2.9	Д
438	Индивидуального пользования	2.9	Д
		156.4	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные железобетонные конструкции
  - утеплитель пенополистирол
  - ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)






Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	26.4
102	Коридор	256.5
		282.9

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15						Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АР1			
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							Р	8	
Разработал	Мищенко				21.11.19	Секция 2. Маркировочный план подвала на отм. -3.150. М 1:100		Сфера-Мск	
Норм.контр.	Ягноль				21.11.19				

Согласовано

Взам. инв. №

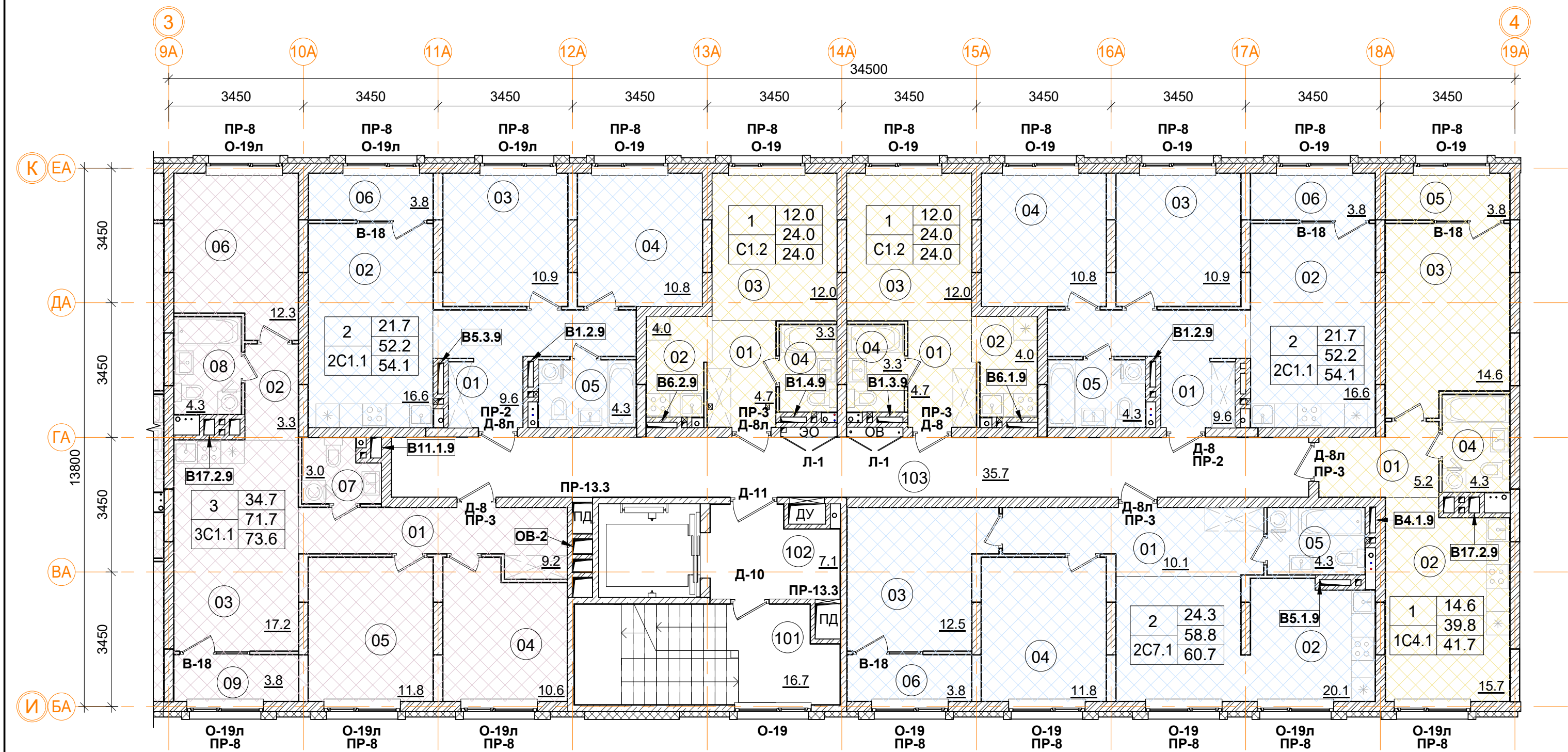
Подп. и дата

Инв. № подл.









1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

2С7.1 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.1
02	Кухня	20.1
03	Жилая комната	12.5
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		58.8
Общая площадь квартиры		60.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		62.6

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Коридор	35.7	
		59.5	

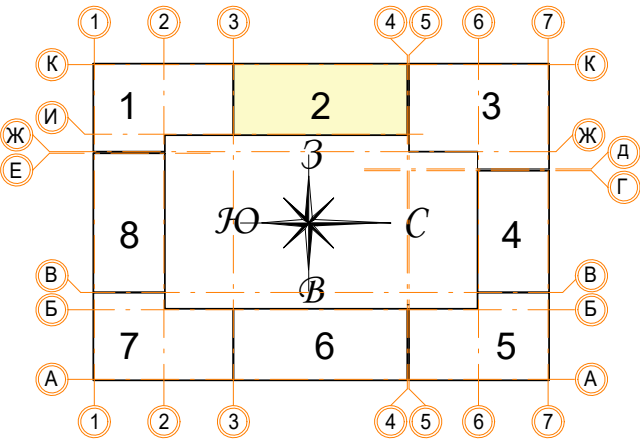
3С1.1 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		73.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		75.5

2С1.1 двухкомнатная квартира (2 шт.)		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
C1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

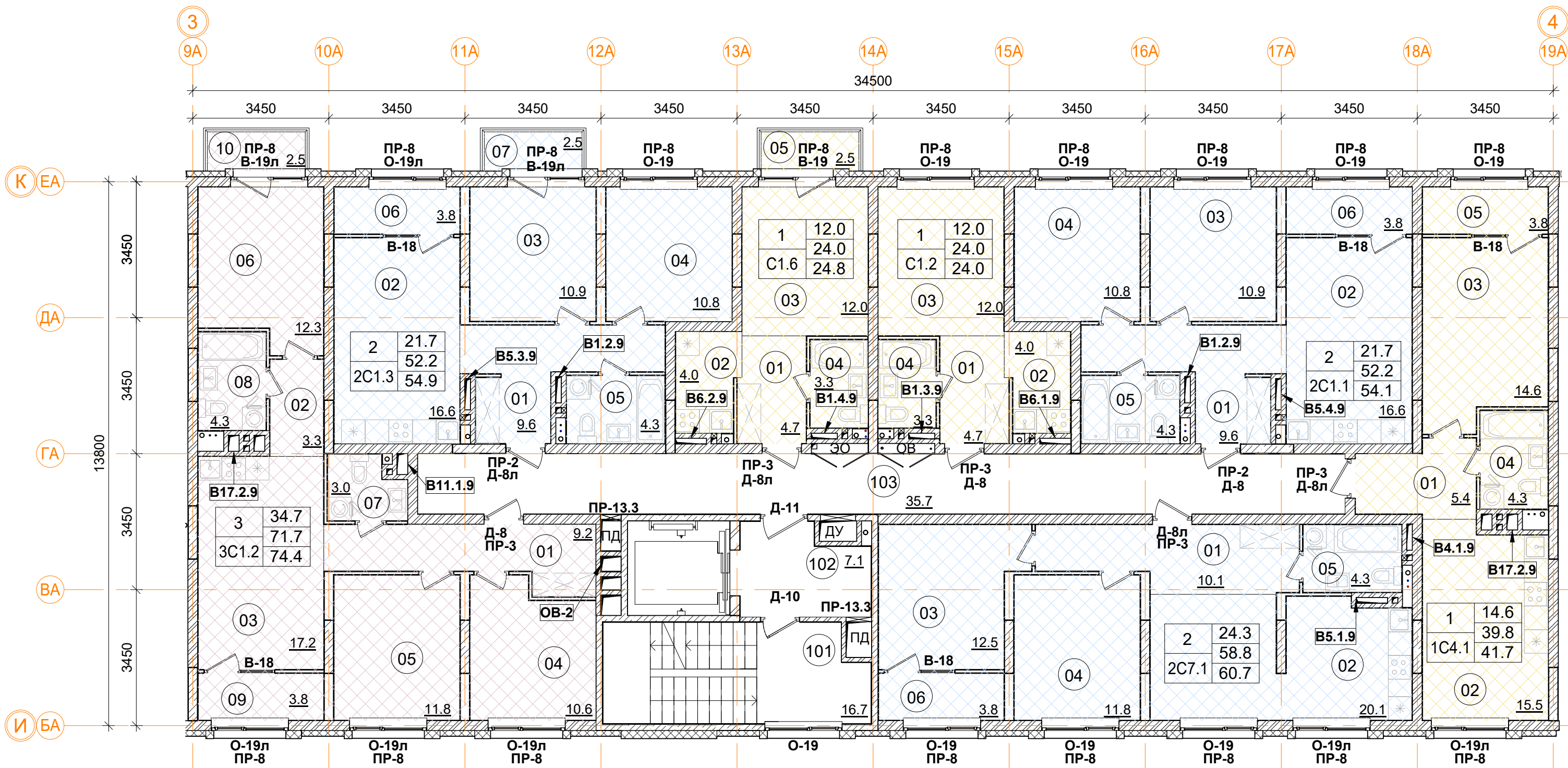
Заказчик: ООО"Брусника. Москва"				02-01/17-AP1		
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)						
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработал	Мищенко			21.11.19	Р	10
Многоквартирный жилой дом						
Секция 2. Маркировочный план 2-6 этажа. М 1:100						
Норм.контр.	Янголь			21.11.19	Сфера-Мск	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_





1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

2С7.1 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.1
02	Кухня	20.1
03	Жилая комната	12.5
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		58.8
Общая площадь квартиры		60.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		62.6

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Коридор	35.7	
		59.5	

3С1.2 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		78

2С1.3 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		58.5

2С1.1 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56

1	12.4	Количество жилых комнат
C1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

С1.6 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
05	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.5

С1.2 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24

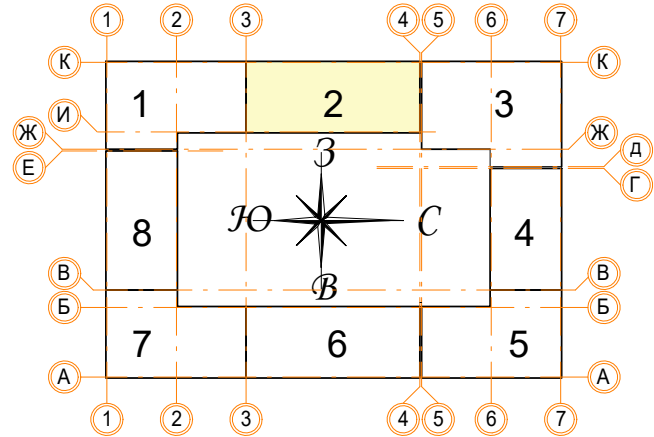
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

Условные обозначения

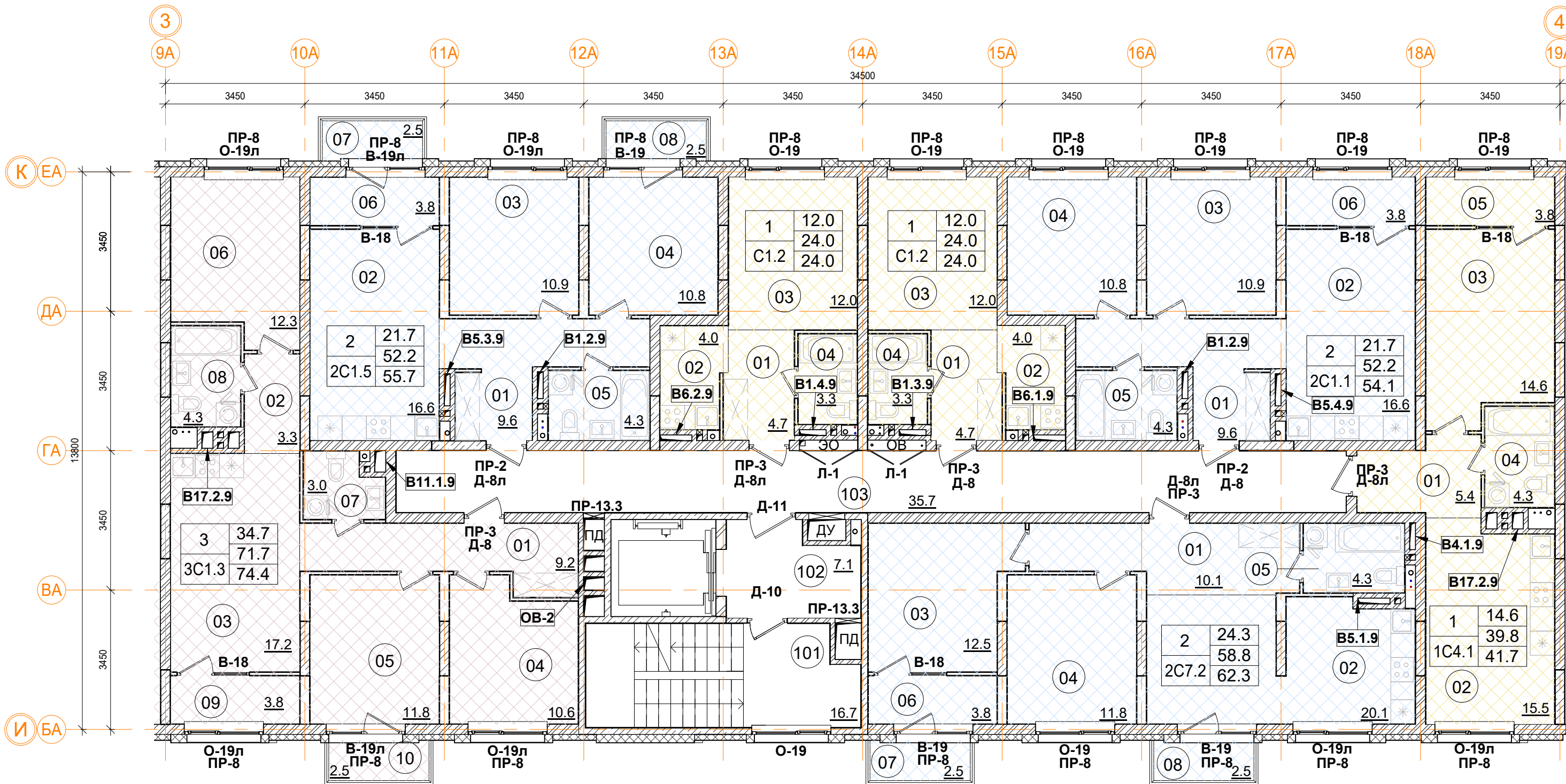
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Многоквартирный жилой дом			
Секция 2. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100			
Стадия		Лист	Листов
Р		11	
Норм.контр.		Янголь	21.11.19





1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

2С7.2 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.1
02	Кухня	20.1
03	Жилая комната	12.5
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
08	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		58.8
Общая площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		67.6

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Коридор	35.7	
		59.5	

3С1.3 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		78

2С1.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
08	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		55.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61

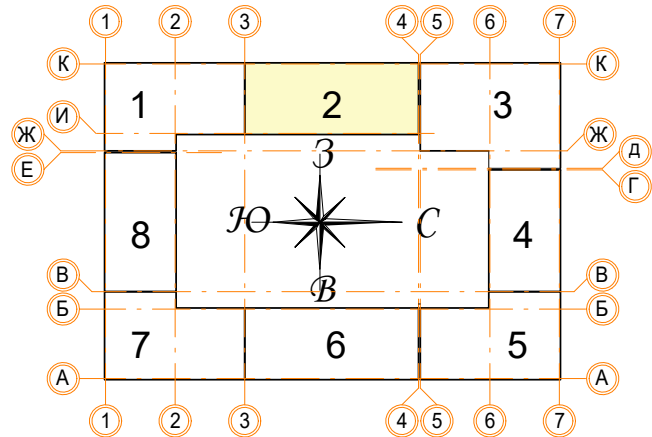
1	12.4	Количество жилых комнат
C1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

С1.2 однокомнатная квартира (2 шт.)		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24

2С1.1 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



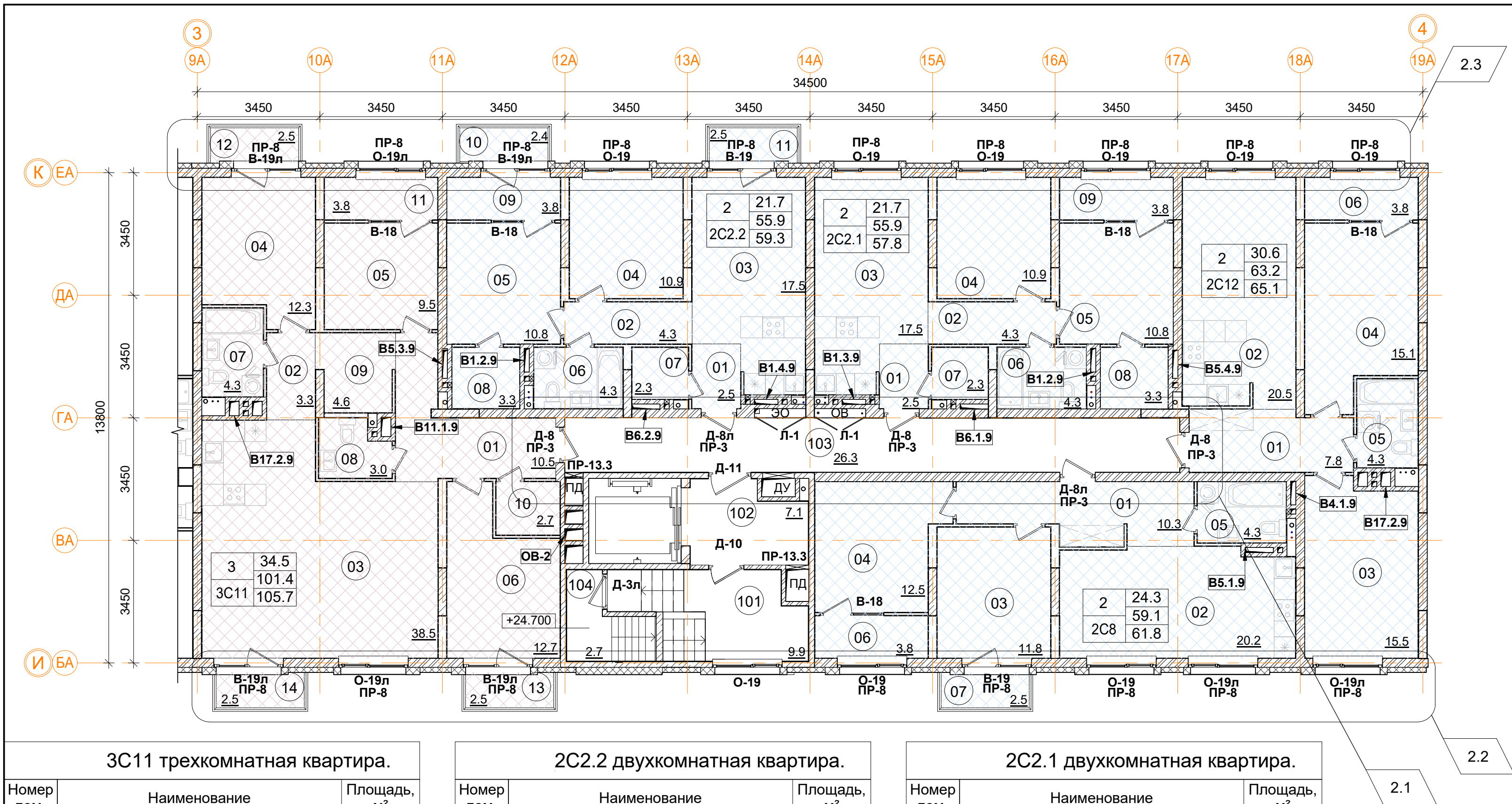
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко					Стадия	Лист	Листов
					Р	12	
Норм.контр. Янголь					Секция 2. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100		
					Сфера-Мск		





2С12 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	7.8
02	Кухня	20.5
03	Жилая комната	15.5
04	Жилая комната	15.1
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		30.6
Площадь квартиры		63.2
Общая площадь квартиры		65.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		67

2С8 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Кухня	20.2
03	Жилая комната	11.8
04	Жилая комната	12.5
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		59.1
Общая площадь квартиры		61.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		65.4

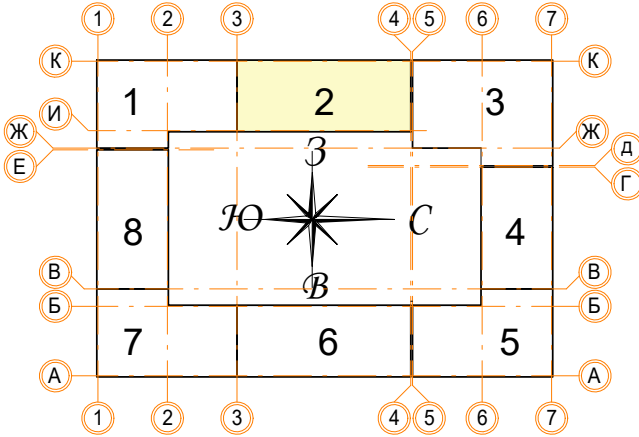
3С11 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.5
02	Коридор	3.3
03	Кухня	38.5
04	Жилая комната	12.3
05	Жилая комната	9.5
06	Жилая комната	12.7
07	С.У.	4.3
08	С.У.	3
09	Гардеробная	4.6
10	Гардеробная	2.7
11	Лоджия	3.8
12	Балкон	2.5
13	Балкон	2.5
14	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		34.5
Площадь квартиры		101.4
Общая площадь квартиры		105.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		112.7

2С2.2 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.5
02	Коридор	4.3
03	Кухня	17.5
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	10.8
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	2.3
08	Гардеробная	3.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.4
11	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		55.9
Общая площадь квартиры		59.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		64.6

2С2.1 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.5
02	Коридор	4.3
03	Кухня	17.5
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	10.8
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	2.3
08	Гардеробная	3.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		55.9
Общая площадь квартиры		57.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.7

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	9.9	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Коридор	26.3	
104	Выход на кровлю	2.7	
		46	

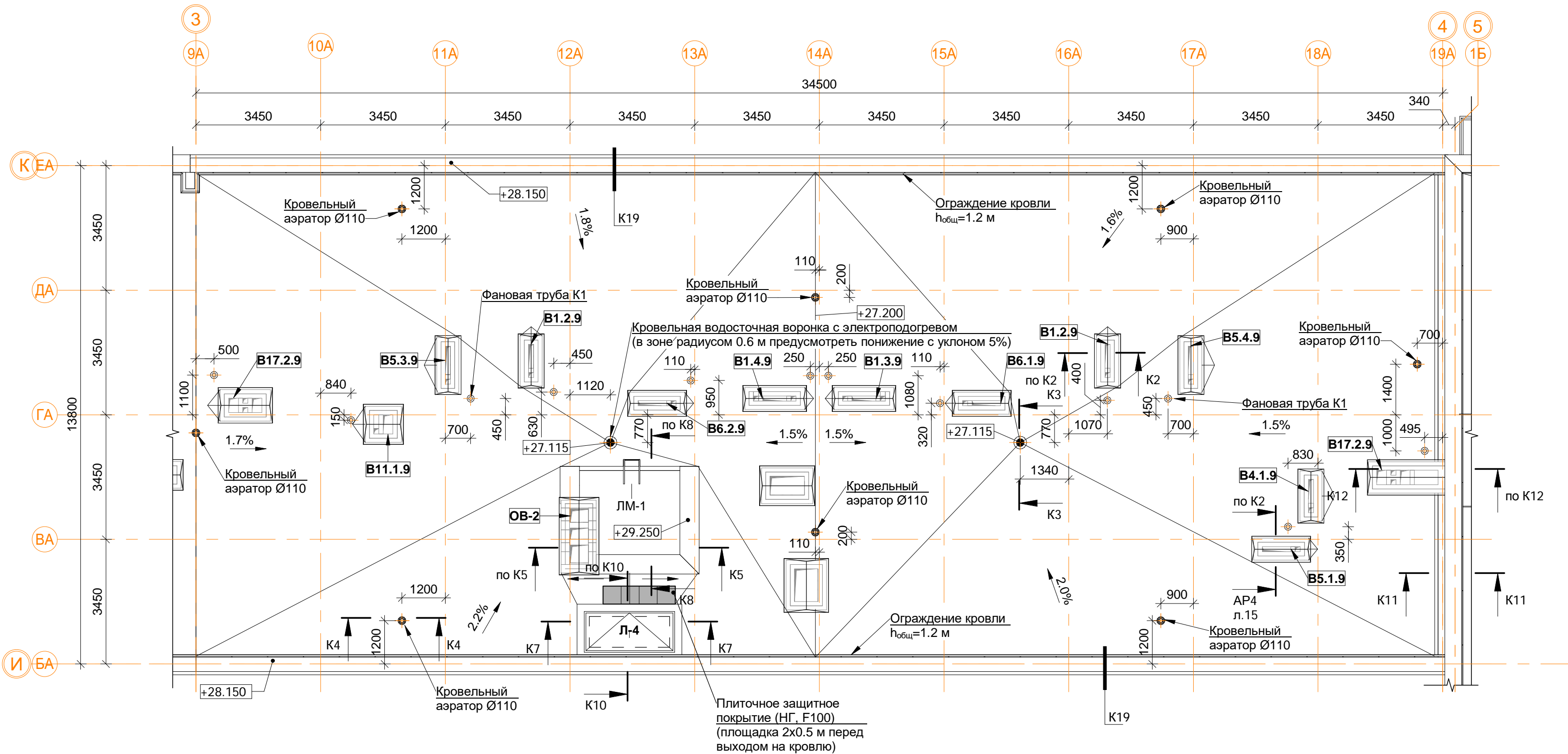
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
2	3	Зам.	Иванов	30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко Иван					Стадия	Лист	Листов
					Р	13	
Норм.контр. Янголь					Секция 2. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600. М 1:100		
					Сфера-Мск		





Спецификация материалов и элементов кровли 2-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Конфузор фановой трубы К1	12		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	69.5		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 560, м.п.	13.2		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	69.5		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.4		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	151.0		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	436.9		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

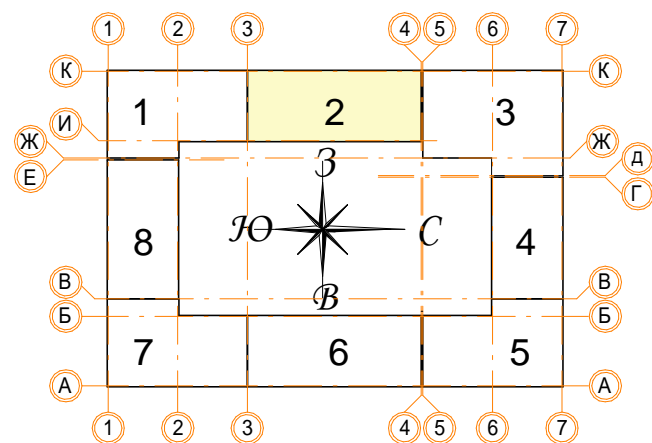
Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
  - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
  - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
  - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
  - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
  - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
  - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
  - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
  - монтаж металлических зонтов;
  - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_



Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-АР1

Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)

Многоквартирный жилой дом

Секция 2. Маркировочный план кровли М 1:100

Стадия Лист Листов

Р 14

Сфера-Мск

9	-	Зам.	Мус	17.12.19
5	1	Зам.	Мус	11.10.19
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				
Разработал	Мищенко	Мус	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	Мус	21.11.19	





Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	3.8	Д
402	Индивидуального пользования	2.3	Д
403	Индивидуального пользования	2.3	Д
405	Индивидуального пользования	3.9	Д
406	Индивидуального пользования	5	Д
407	Индивидуального пользования	3.1	Д
408	Индивидуального пользования	4.9	Д
409	Индивидуального пользования	4.9	Д
410	Индивидуального пользования	4.9	Д
411	Индивидуального пользования	4.9	Д
412	Индивидуального пользования	5	Д
413	Индивидуального пользования	4.7	Д
414	Индивидуального пользования	4.7	Д
415	Индивидуального пользования	4.2	Д
416	Индивидуального пользования	3	Д
417	Индивидуального пользования	3.1	Д
418	Индивидуального пользования	3.1	Д
419	Индивидуального пользования	3	Д
420	Индивидуального пользования	4.2	Д
421	Индивидуального пользования	4.5	Д
422	Индивидуального пользования	3.7	Д
423	Индивидуального пользования	3.5	Д
424	Индивидуального пользования	3.6	Д
426	Индивидуального пользования	3.9	Д
427	Индивидуального пользования	3.9	Д
428	Индивидуального пользования	4	Д
429	Индивидуального пользования	4.3	Д
430	Индивидуального пользования	3.2	Д
431	Индивидуального пользования	3.2	Д
432	Индивидуального пользования	4.5	Д
433	Индивидуального пользования	3.4	Д
434	Индивидуального пользования	3.4	Д
435	Индивидуального пользования	4.2	Д
436	Индивидуального пользования	4.2	Д
437	Индивидуального пользования	3.2	Д
438	Индивидуального пользования	2.7	Д
439	Индивидуального пользования	2.7	Д
440	Индивидуального пользования	3.2	Д
441	Индивидуального пользования	3.2	Д
442	Индивидуального пользования	3.2	Д
443	Индивидуального пользования	3.1	Д
444	Индивидуального пользования	4.5	Д
		158.3	

8.4	1	2	3	4	5	6	7
К	1	2	3	4	5	6	7
Ж	8	3	3	Ж	Д	Г	
Е		Ю	С		В		
В					Б		
Б					Б		
А					А		
	1	2	3	4	5	6	7

± 0.000 = 161.15			
8	5	Зам.	04.12.19
2	1	Зам.	12.07.19
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко	21.11.19	
Норм.контр.	Янголь	21.11.19	

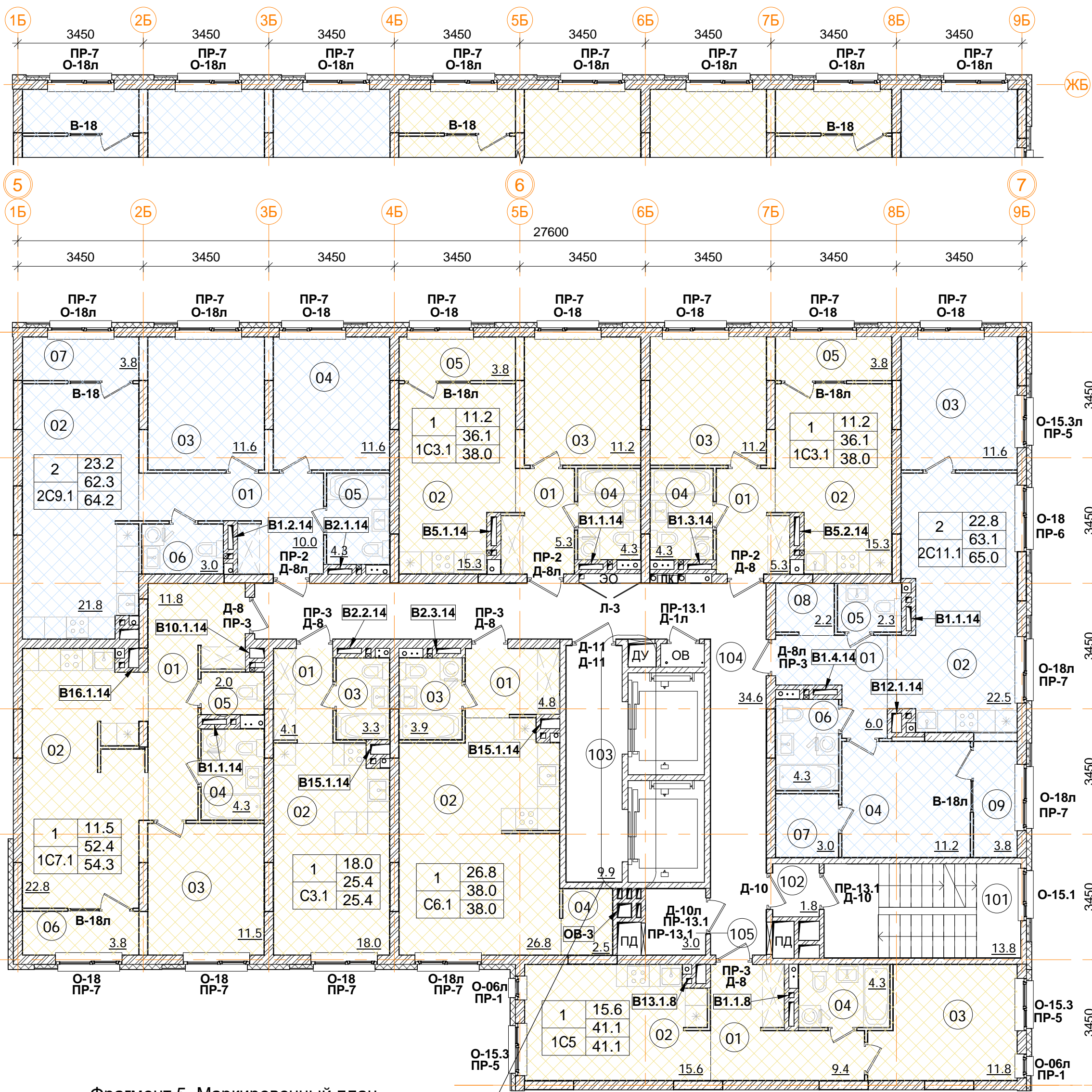
Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		Р	15
Секция 3. Маркировочный план подвала на отм. -3.150.		Сфера-Мск	





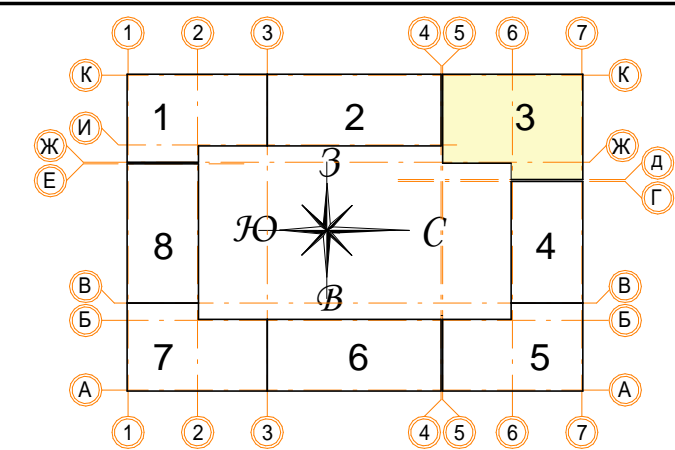


Фрагмент 1.  
Маркировочный план  
наружных стен 4,5,8 этажей.



Условные обозначения

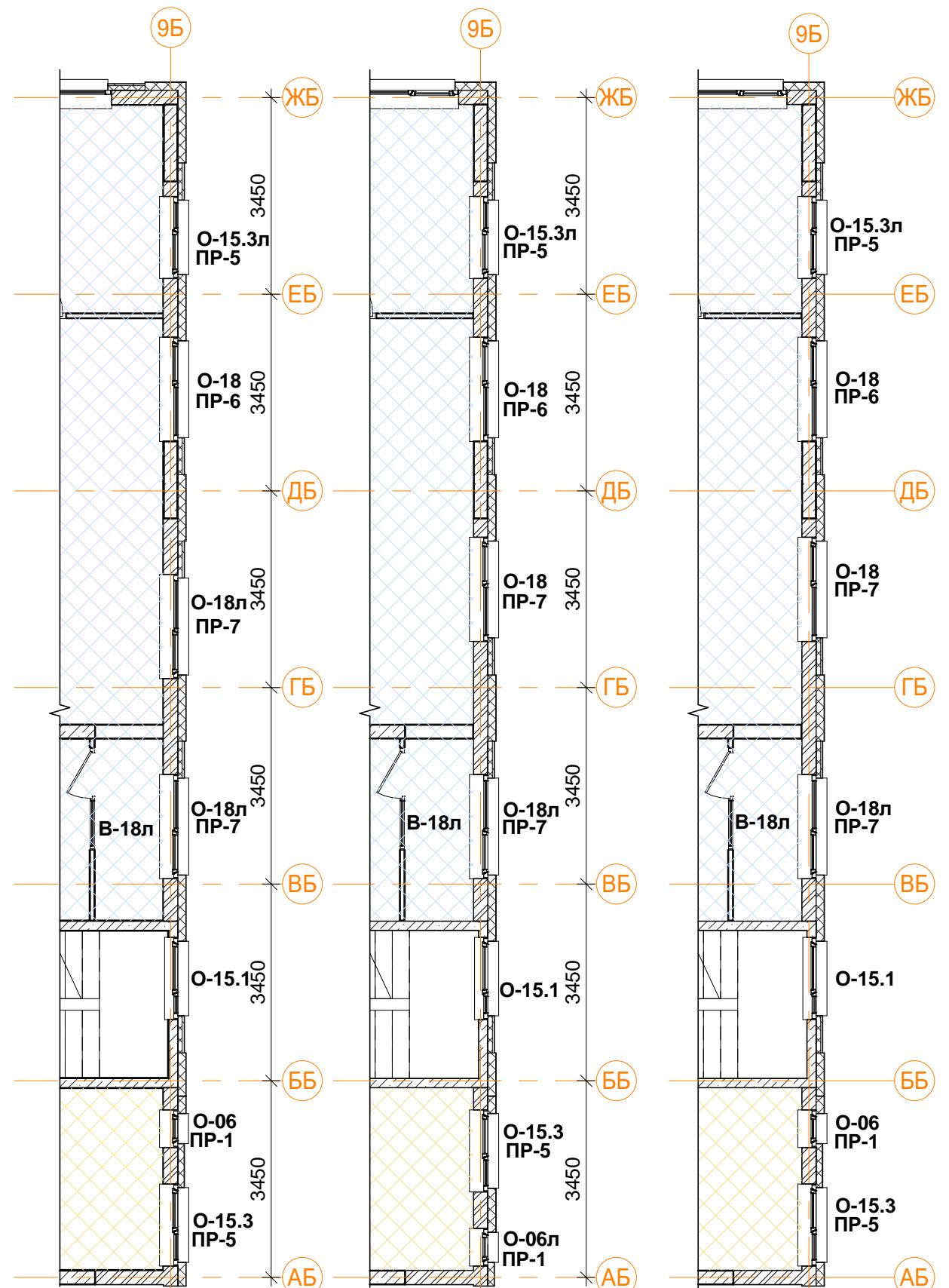
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Фрагмент 2.  
Маркировочный план  
наружных стен  
3, 7 этажей.

Фрагмент 3.  
Маркировочный план  
наружных стен  
4 этажа.

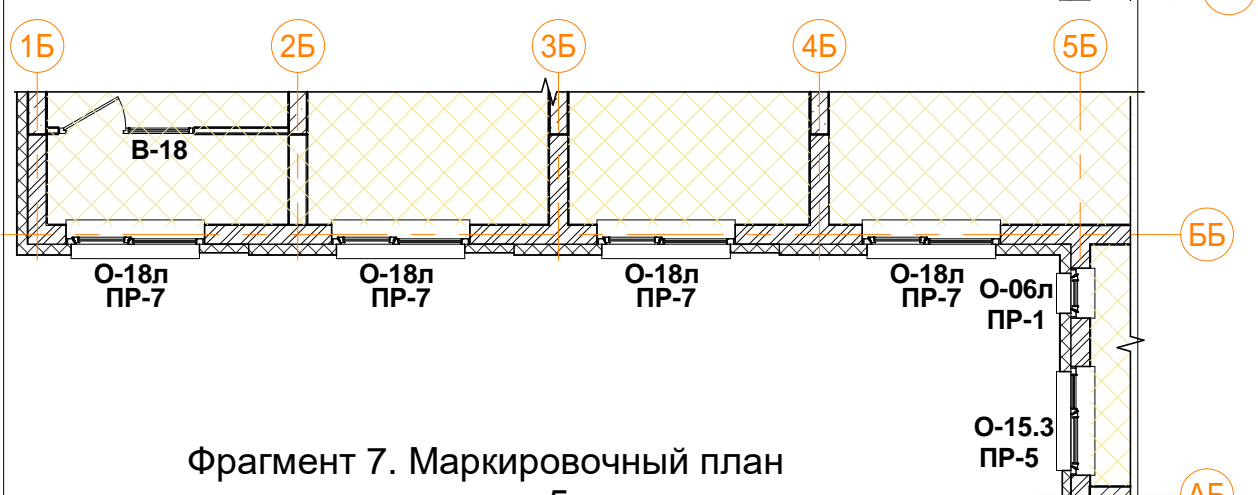
Фрагмент 4.  
Маркировочный план  
наружных стен  
5,8 этажей.



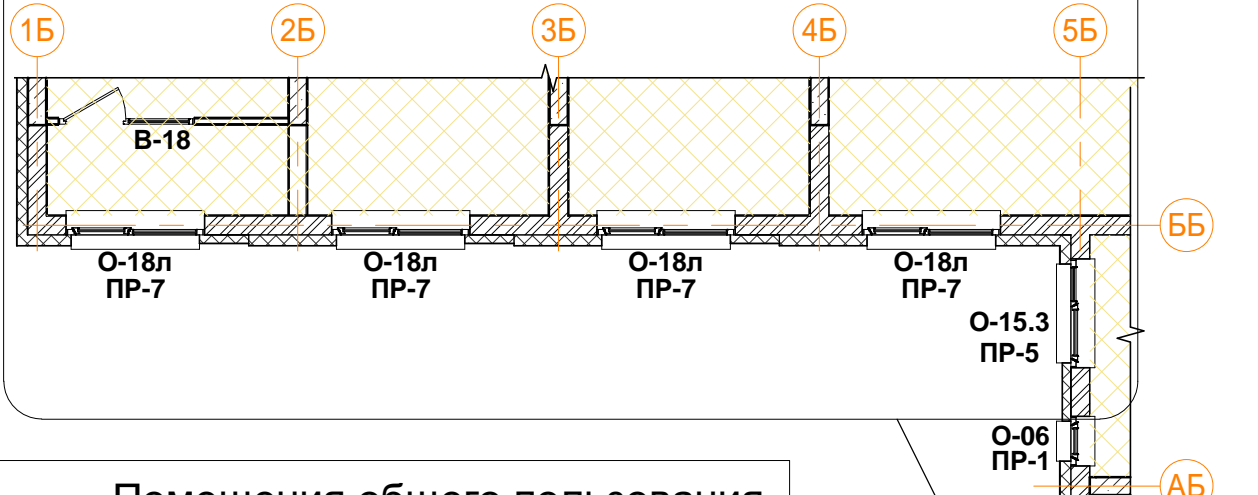
Фрагмент 5. Маркировочный план  
наружных стен 3, 7 этажей.



Фрагмент 6. Маркировочный план  
наружных стен 4, 8 этажа.



Фрагмент 7. Маркировочный план  
наружных стен 5 этажа.



С6.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.8
02	Жилая комната	26.8
03	С.У.	3.9
04	Гардеробная	2.5
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		38
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		38

С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Жилая комната	18
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.4

1С7.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	22.8
03	Жилая комната	11.5
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.5
Площадь квартиры		52.4
Общая площадь квартиры		54.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56.2

2С9.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	21.8
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		23.2
Площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры		64.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.1

1С3.1 однокомнатная квартира (2 шт.)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

2С11.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6
02	Кухня	22.5
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.8
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.9

1С5 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.4
02	Жилая комната с кухней-нишей	15.6
03	Библиотека	11.8
04	С.У.	4.3
Жилая площадь квартиры		15.6
Площадь квартиры		41.1
Общая площадь квартиры		41.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		41.1

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.8
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
		63.1

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

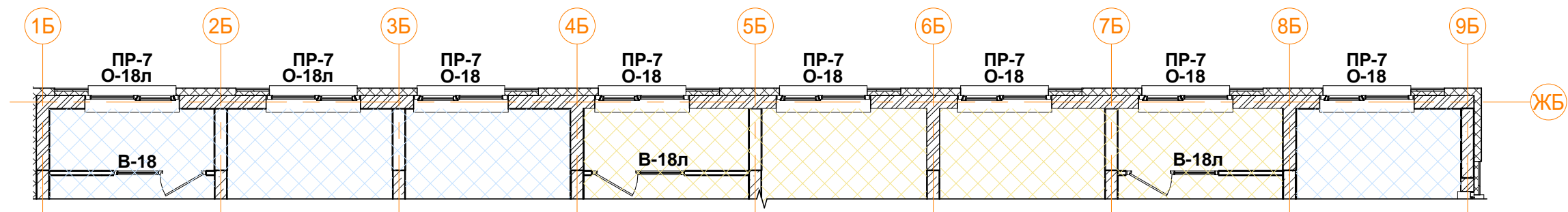
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15

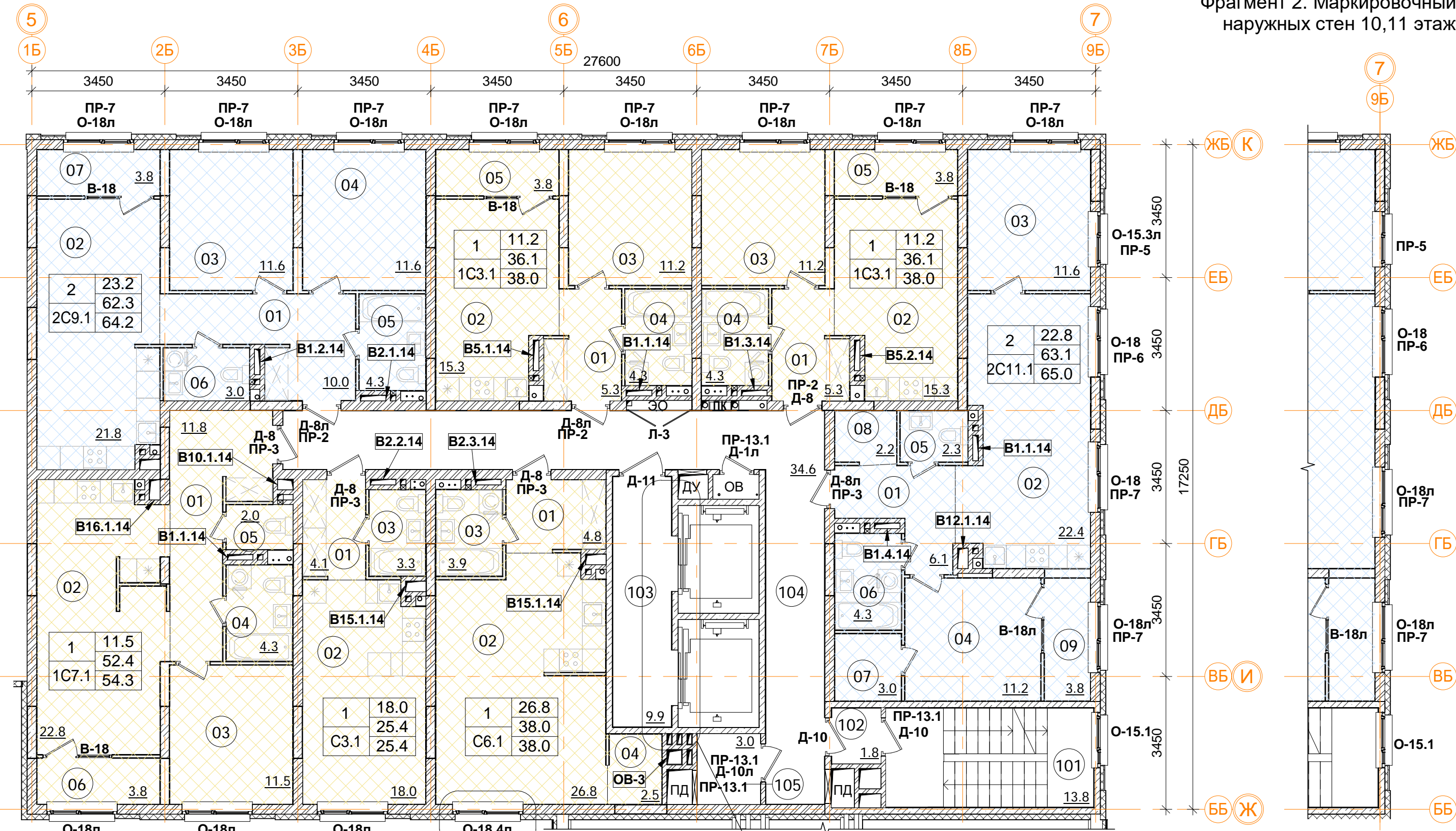
4	1	Зам.	21.11.19	Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
2	1	Зам.	12.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко				Стадия	Лист	Листов
Норм.контр. Янголь				Р	17	
				Секция 3. Маркировочный план 2-8 этажа. М 1:100		
				Сфера-Мск		



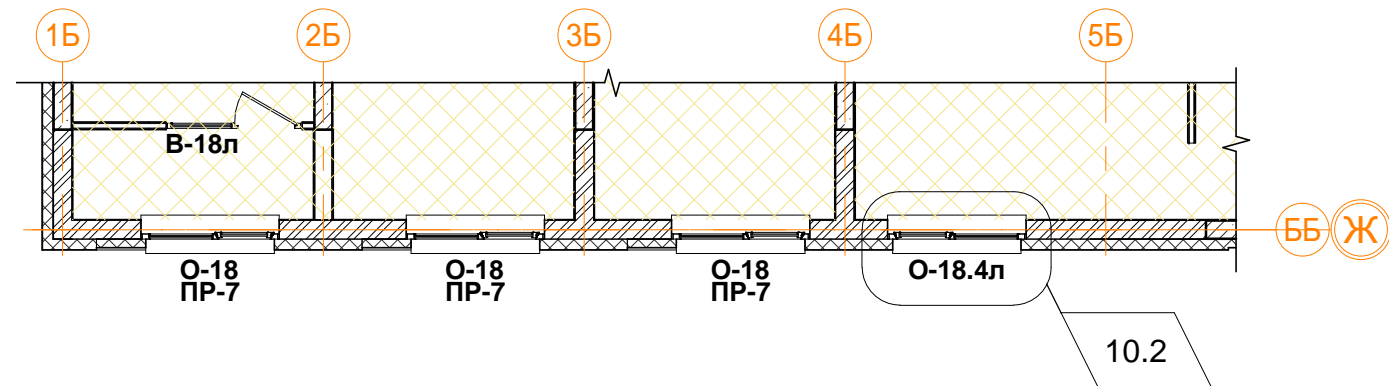
Фрагмент 1. Маркировочный план  
наружных стен 10,11 этажей.



Фрагмент 2. Маркировочный план  
наружных стен 10,11 этажей.



Фрагмент 3. Маркировочный план  
наружных стен 10,11 этажей.



2С9.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	21.8
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		23.2
Площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры		64.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.1

1С3.1 однокомнатная квартира (2 шт.)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

2С11.1 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6
02	Кухня	22.5
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.8
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.9

С6.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.8
02	Жилая комната	26.8
03	С.У.	3.9
04	Гардеробная	2.5
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		38
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		38

1С7.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	22.8
03	Жилая комната	11.5
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.5
Площадь квартиры		52.4
Общая площадь квартиры		54.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56.2

С3.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Жилая комната	18
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.4

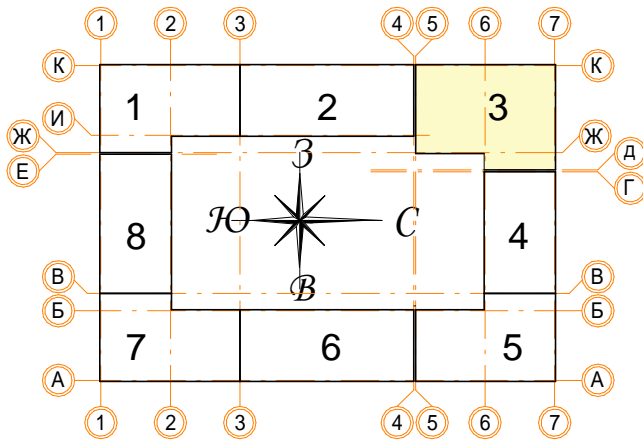
Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.8
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
		63.1

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0.5)
		Тип квартиры

Условные обозначения

	- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
	- монолитные ж/б конструкции
	- утеплитель минераловатный
	- утеплитель пенополистирол
	- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

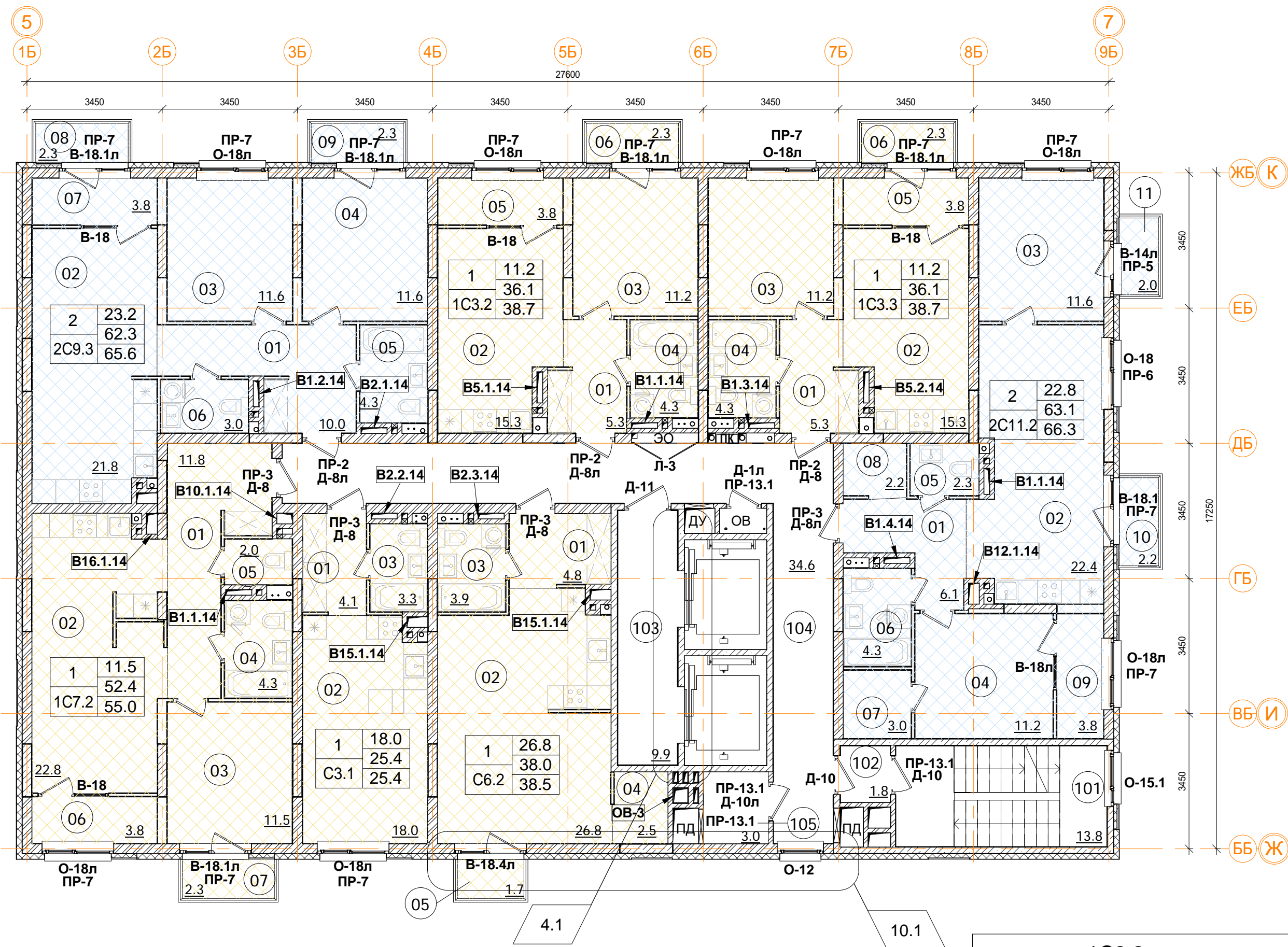
Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разработал	Мищенко		21.11.19
Норм.контр.	Янголь		21.11.19
Многоквартирный жилой дом			Стадия Лист Листов
Р			18
Секция 3. Маркировочный план 9-11 этажа М 1:100			Сфера-Мск

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_





2С9.3 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	21.8
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	3
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.3
09	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		23.2
Площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры		65.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		70.7

2С11.2 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.1
02	Кухня	22.4
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.2
11	Балкон	2
Жилая площадь квартиры		22.8
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		66.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		71.1

С6.2 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.8
02	Жилая комната	26.8
03	С.У.	3.9
04	Гардеробная	2.5
05	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		38
Общая площадь квартиры		38.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.7

1С7.2 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	22.8
03	Жилая комната	11.5
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.5
Площадь квартиры		52.4
Общая площадь квартиры		55.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		58.5

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.8
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
		63.1

С3.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Жилая комната	18
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.4

1С3.3 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.2

1С3.2 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.2

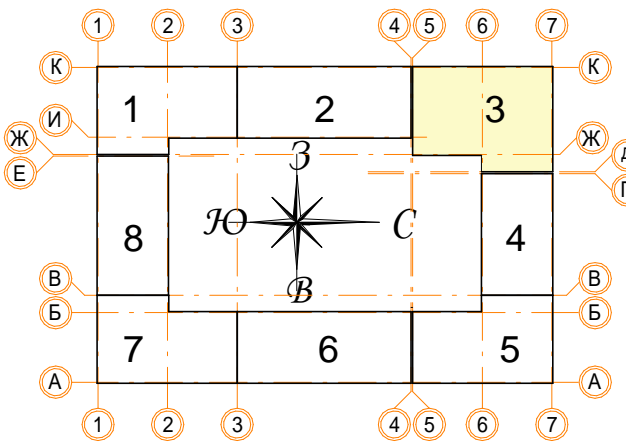
1	12.4	Количество жилых комнат
C1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

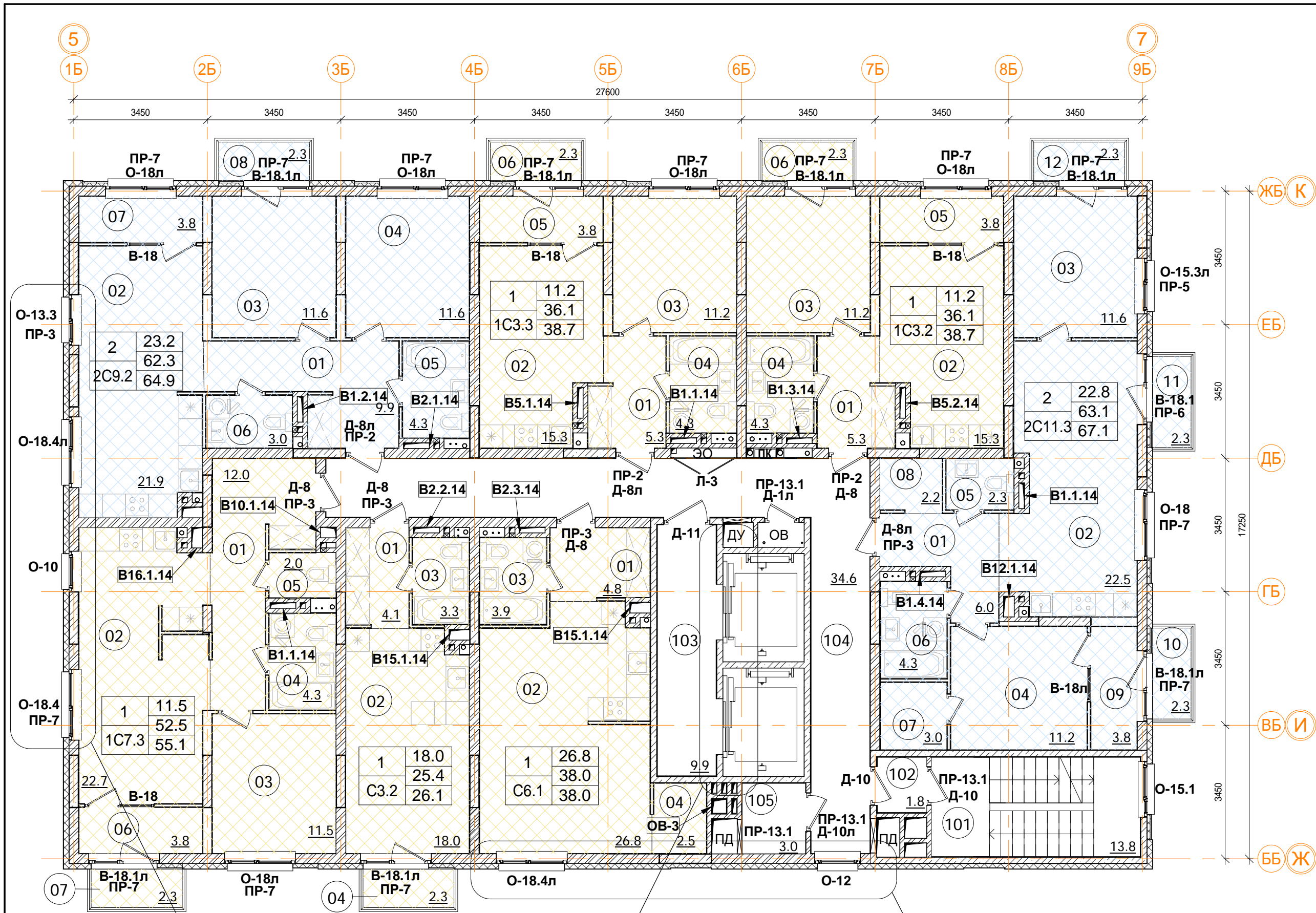
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_



± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
10	1	Зам.	Мус	25.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
4	1	Зам.	Мус	21.11.19			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко Мус					Р	19	Листов
Норм.контр. Янголь					Секция 3. Маркировочный план 12 этажа М 1:100		
					Сфера-Мск		





2С9.2 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.9
02	Кухня	21.9
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	4.3
06	С.У.	3
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		23.2
Площадь квартиры		62.3
Общая площадь квартиры		64.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		68.4

2С11.3 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6
02	Кухня	22.5
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.3
11	Балкон	2.3
12	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		22.8
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		67.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		73.8

С6.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.8
02	Жилая комната	26.8
03	С.У.	3.9
04	Гардеробная	2.5
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		38
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		38

1С7.3 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	22.7
03	Жилая комната	11.5
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.5
Площадь квартиры		52.5
Общая площадь квартиры		55.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		58.6

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.8
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
		63.1

С3.2 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Жилая комната	18
03	С.У.	3.3
04	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		18
Площадь квартиры		25.4
Общая площадь квартиры		26.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		27.7

1С3.3 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.2

1С3.2 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.3
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.2

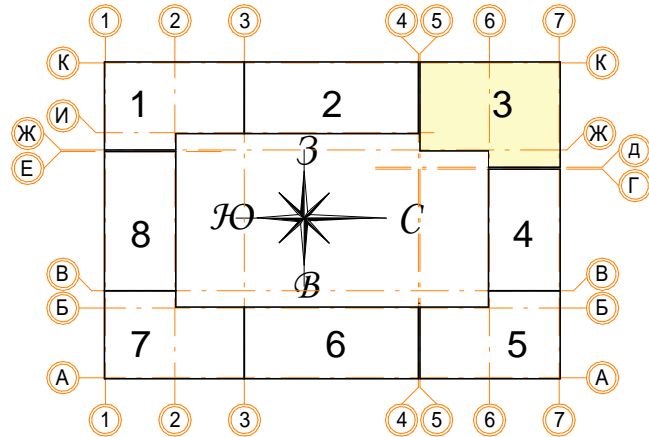
1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

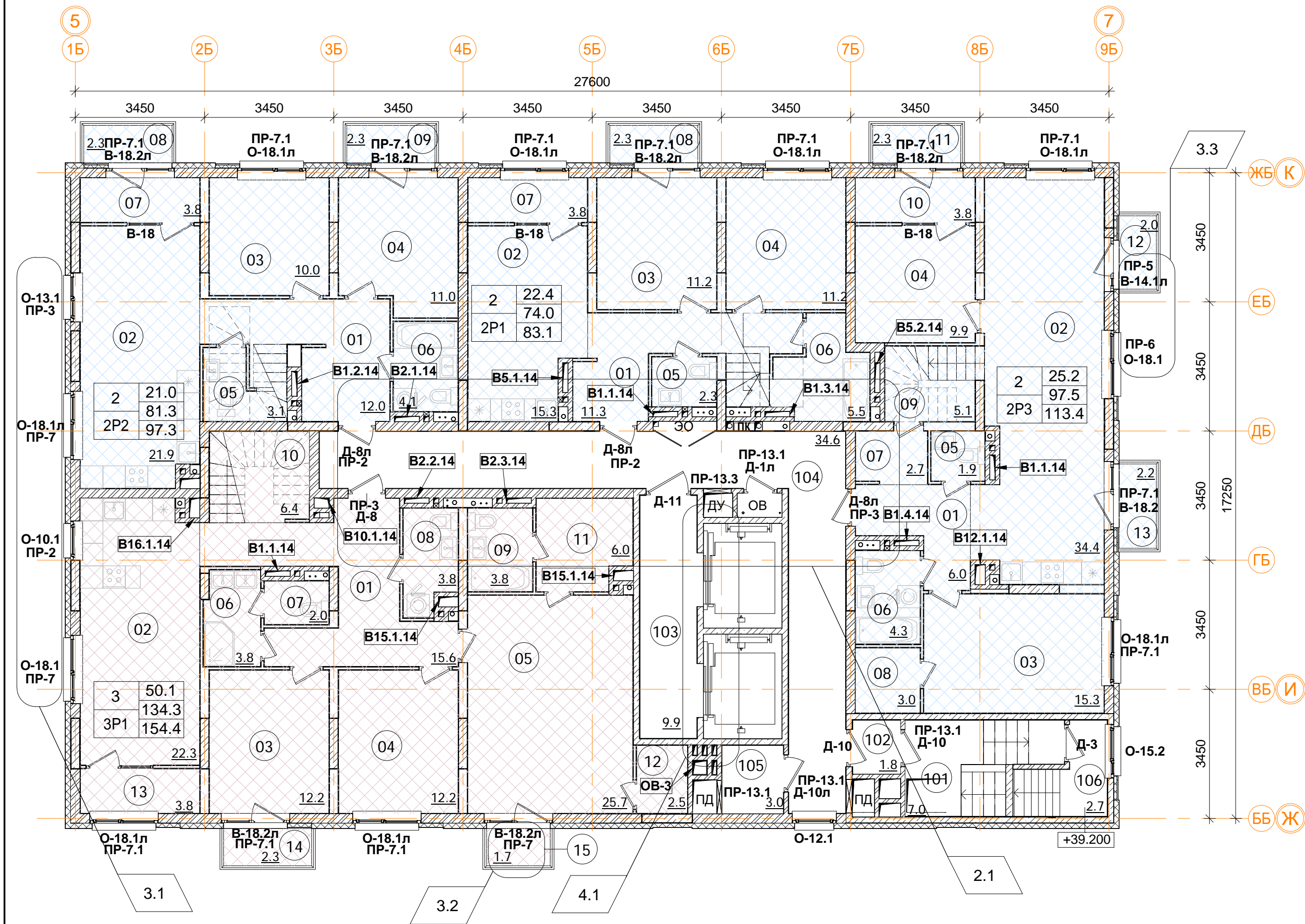
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_



± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
10	2	Зам.	Мус	25.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
4	1	Зам.	Мус	21.11.19			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко Мус					Р	20	Листов
Норм.контр. Янголь					Секция 3. Маркировочный план 13 этажа М 1:100		
					Сфера-Мск		





2P1 двухкомнатный пентхаус.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2.3
06	С.У.	5.5
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.3
09	Помещение выхода на экпл. кровлю	17.2
10	Терраса	21.6
Жилая площадь квартиры		22.4
Площадь квартиры		74
Общая площадь квартиры		83.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		101.7

2P3 двухкомнатный пентхаус.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6
02	Кухня	34.4
03	Жилая комната	15.3
04	Жилая комната	9.9
05	С.У.	1.9
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	2.7
08	Гардеробная	3
09	Гардеробная	5.1
10	Лоджия	3.8
11	Балкон	2.3
12	Балкон	2
13	Балкон	2.2
14	Помещение выхода на экпл. кровлю	14.9
15	Терраса	40.1
Жилая площадь квартиры		25.2
Площадь квартиры		97.5
Общая площадь квартиры		113.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		147.9

3P1 трехкомнатный пентхаус.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.6
02	Кухня	22.3
03	Жилая комната	12.2
04	Жилая комната	12.2
05	Жилая комната	25.7
06	С.У.	3.8
07	С.У.	2
08	С.У.	3.8
09	С.У.	3.8
10	Гардеробная	6.4
11	Гардеробная	6
12	Гардеробная	2.5
13	Лоджия	3.8
14	Балкон	2.3
15	Балкон	1.7
16	Помещение выхода на экпл. кровлю	18
17	Терраса	56.5
Жилая площадь квартиры		50.1
Площадь квартиры		134.3
Общая площадь квартиры		154.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		198.6

2P2 двухкомнатный пентхаус.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	21.9
03	Жилая комната	10
04	Жилая комната	11
05	С.У.	3.1
06	С.У.	4.1
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.3
09	Балкон	2.3
10	Помещение выхода на экпл. кровлю	19.2
11	Терраса	42.4
Жилая площадь квартиры		21
Площадь квартиры		81.3
Общая площадь квартиры		97.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		132.1

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	7
102	Тамбур	1.8
103	Лифтовой холл	9.9
104	Коридор	34.6
105	Безопасная зона	3
106	Выход на кровлю	2.7
		59

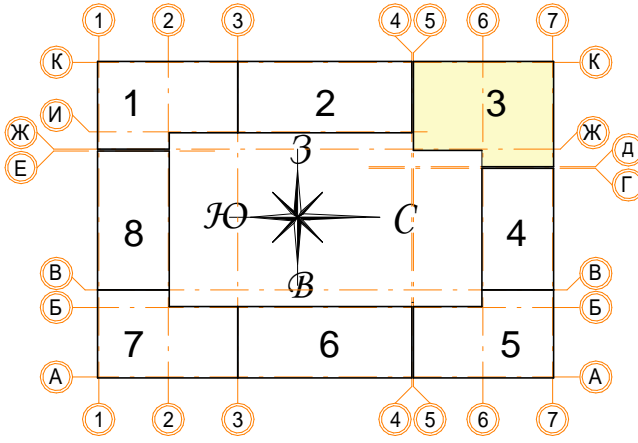
1	12.4	Количество жилых комнат
C1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



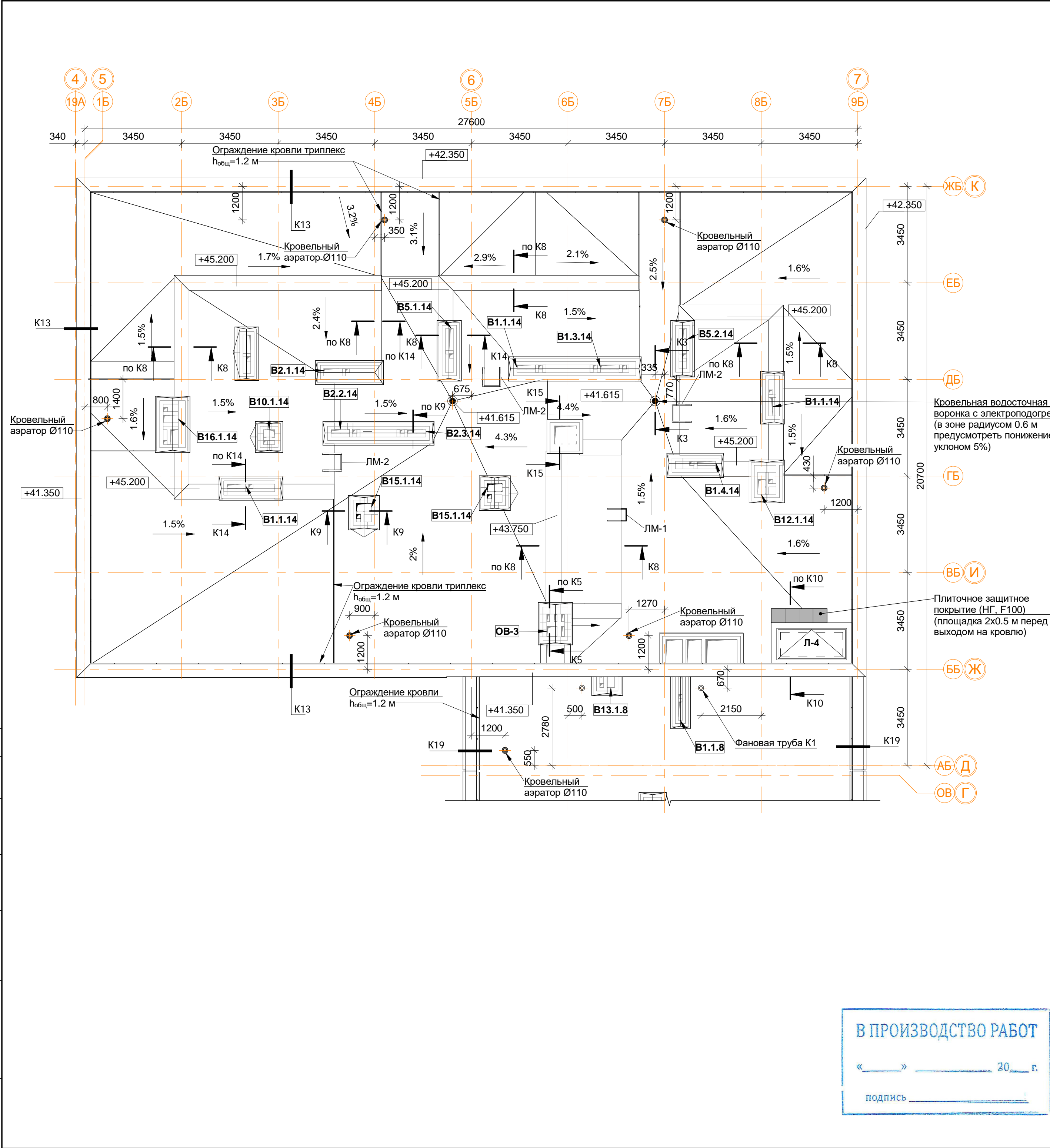
± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
4	1	Зам.	21.11.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
3	3	Зам.	10.11.19			
2	1	Зам.	12.07.19			
Изм. Кол.уч Лист № док Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко				Р	Лист 21	Листов
Норм.контр. Янголь				Сфера-Мск		







Согласовано				
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



Спецификация материалов и элементов кровли 3-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чение
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы K1	17		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	6.7		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	7.0		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	90.3		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	43.0		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	217.7		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	409.3		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
12	ЛМ-2	ЛМ-2 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	3		

5.1

Примечание:

1. Узлы и сечения см. альбом АР4.

2. Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:

- монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;

- устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);

- возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);

- устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);

- устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);

- отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.

3. Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:

- для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;

- монтаж металлических зонтов;

- монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.

4. Сечения К1-K20 см.АР4 л.16-20.

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

К

Ж

Д

Б

А

1

2

3

4

5

6

7

Ж

И

Е

В

Б

А

1

2

3

4

5

6

Ассоциация «Объединение  
градостроительного планирования и проектирования»  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными  
нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь  
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново  
Ленинского района Московской области по адресу:  
Московская область, Ленинский район, Городское поселение  
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

## **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Архитектурные решения.  
Основной комплект рабочих чертежей.  
Маркировочные планы.

Книга 2

**2019**



Ассоциация «Объединение  
градостроительного планирования и проектирования»  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными  
нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь  
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново  
Ленинского района Московской области по адресу:  
Московская область, Ленинский район, Городское поселение  
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.  
Основной комплект рабочих чертежей.  
Маркировочные планы.

Книга 2

Главный инженер проекта

Е.В.Семенов

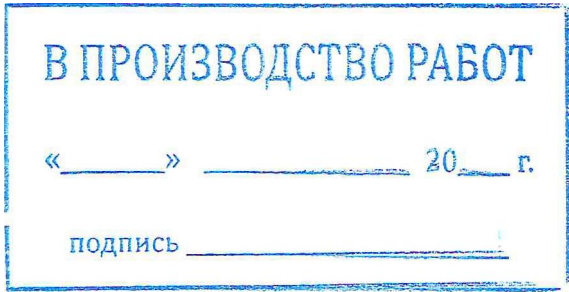
2019

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта 02-01/17-АР1.

Лист	Наименование	Примечание
24	Секция 4. Маркировочный план подвала на отм. -2.850. М 1:100	
25	Секция 4. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000. М 1:100	Изм.1 (зам.)
26	Секция 4. Маркировочный план 2-6 этажа. М 1:100	
27	Секция 4. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100	
28	Секция 4. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100	Изм.2 (зам.)
29	Секция 4. Маркировочный план кровли М 1:100	Изм.5,9 (зам.)
30	Секция 5. Маркировочный план подвала на отм. -2.850. М 1:100	Изм.8 (зам.)
31	Секция 5. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000. М 1:100	Изм.1, 2 (зам.)
32	Секция 5. Маркировочный план 2-8 этажа. М 1:100	
33	Секция 5. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600. М 1:100	Изм.2 (зам.)
34	Секция 5. Маркировочный план кровли М 1:100	Изм.5,9 (зам.)
35	Секция 6. Маркировочный план подвала на отм. -2.850. М 1:100	Изм.8 (зам.)
36	Секция 6. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000. М 1:100	Изм.2,5 (зам.)
37	Секция 6. Маркировочный план 2-5 этажа. М 1:100	Изм.5 (зам.)
38	Секция 6. Маркировочный план 6 этажа. М 1:100	Изм.5 (зам.)
39	Секция 6. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100	Изм.5 (зам.)
40	Секция 6. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100	Изм.2,5 (зам.)
41	Секция 6. Маркировочный план кровли М 1:100	Изм.5,9 (зам.)
42	Секция 7. Маркировочный план подвала на отм. -2.850. М 1:100	Изм.7 (зам.)
43	Секция 7. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000. М 1:100	Изм.5 (зам.)
44	Секция 7. Маркировочный план 2 этажа на отм. +3.300 М 1:100	
45	Секция 7. Маркировочный план 3-6 этажа. М 1:100	
46	Секция 7. Маркировочный план 7-8 этажа. М 1:100	
47	Секция 7. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600. М 1:100	Изм.2 (зам.)
48	Секция 7. Маркировочный план кровли М 1:100	Изм.5,9 (зам.)
49	Секция 8. Маркировочный план подвала на отм. -2.850. М 1:100	
50	Секция 8. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000. М 1:100	Изм.2,5 (зам.)
51	Секция 8. Маркировочный план 2-6 этажа. М 1:100	
52	Секция 8. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100	
53	Секция 8. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100	Изм.2 (зам.)
54	Секция 8. Маркировочный план кровли М 1:100	Изм.5,9 (зам.)



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АР1

Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)

9	5	Зам.			17.12.19
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Мищенко				21.11.19
Норм.контр.	Янголь				21.11.19

Многоквартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	А.1	

Общие данные.

Сфера-Мск



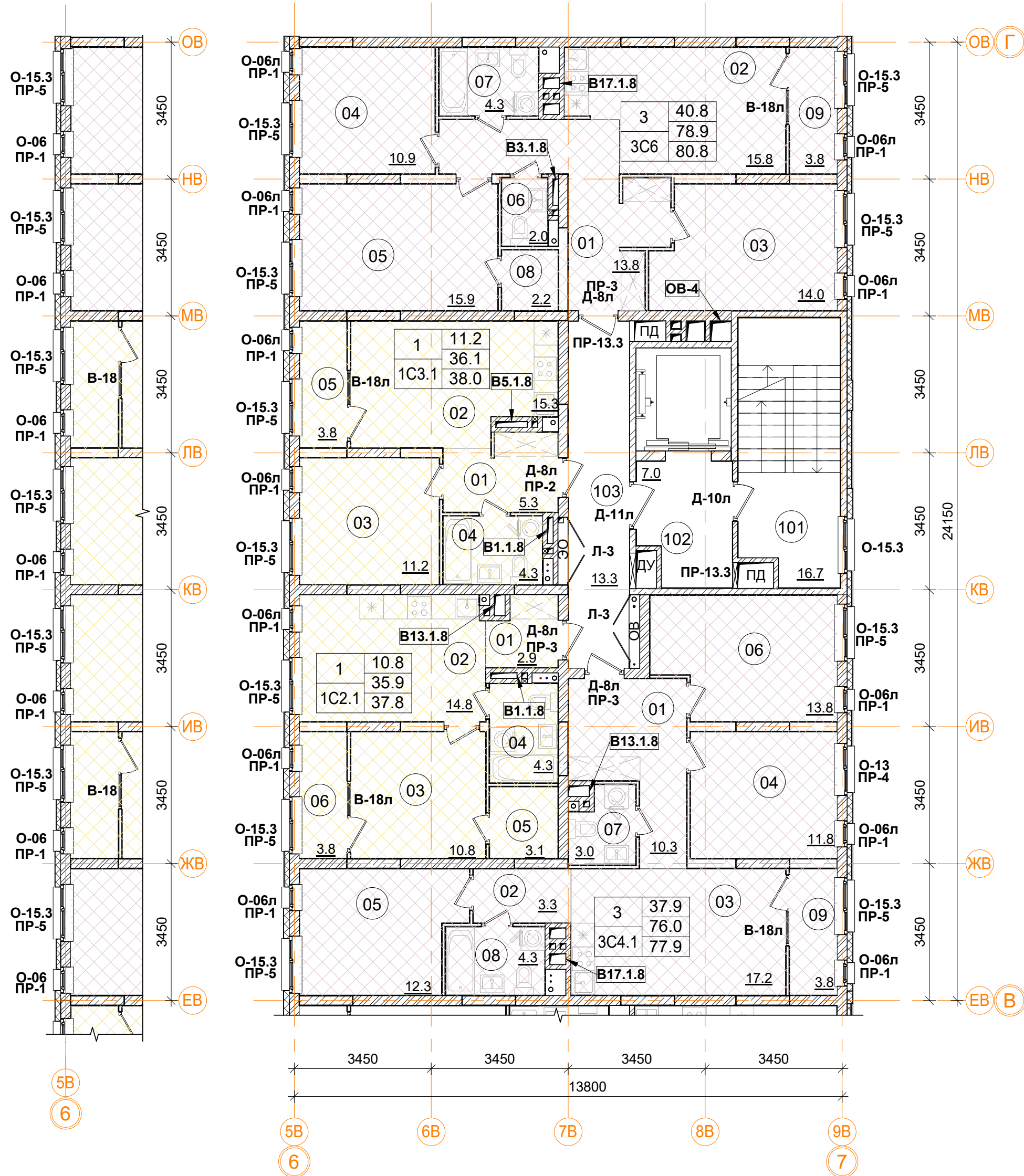




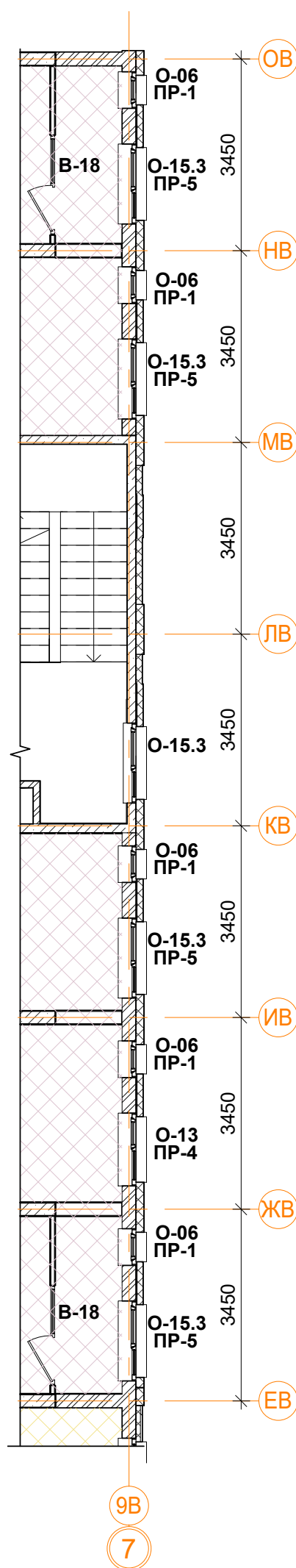




Фрагмент 1. Маркировочный план  
наружных стен 3, 5 этажей.



Фрагмент 2. Маркировочный план  
наружных стен 3, 5 этажей.



3С4.1 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		77.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		79.8

1С2.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.8
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		35.9
Общая площадь квартиры		37.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.7

1С3.1 однокомнатная квартира.

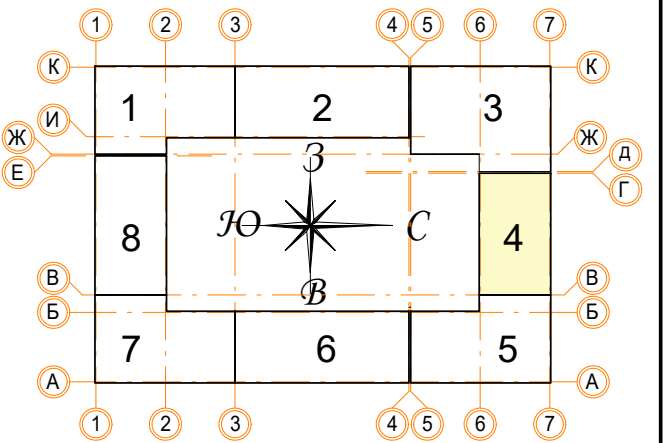
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

3С6 трехкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.8
02	Кухня	15.8
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	15.9
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		40.8
Площадь квартиры		78.9
Общая площадь квартиры		80.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.7

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	13.3	
		37	

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

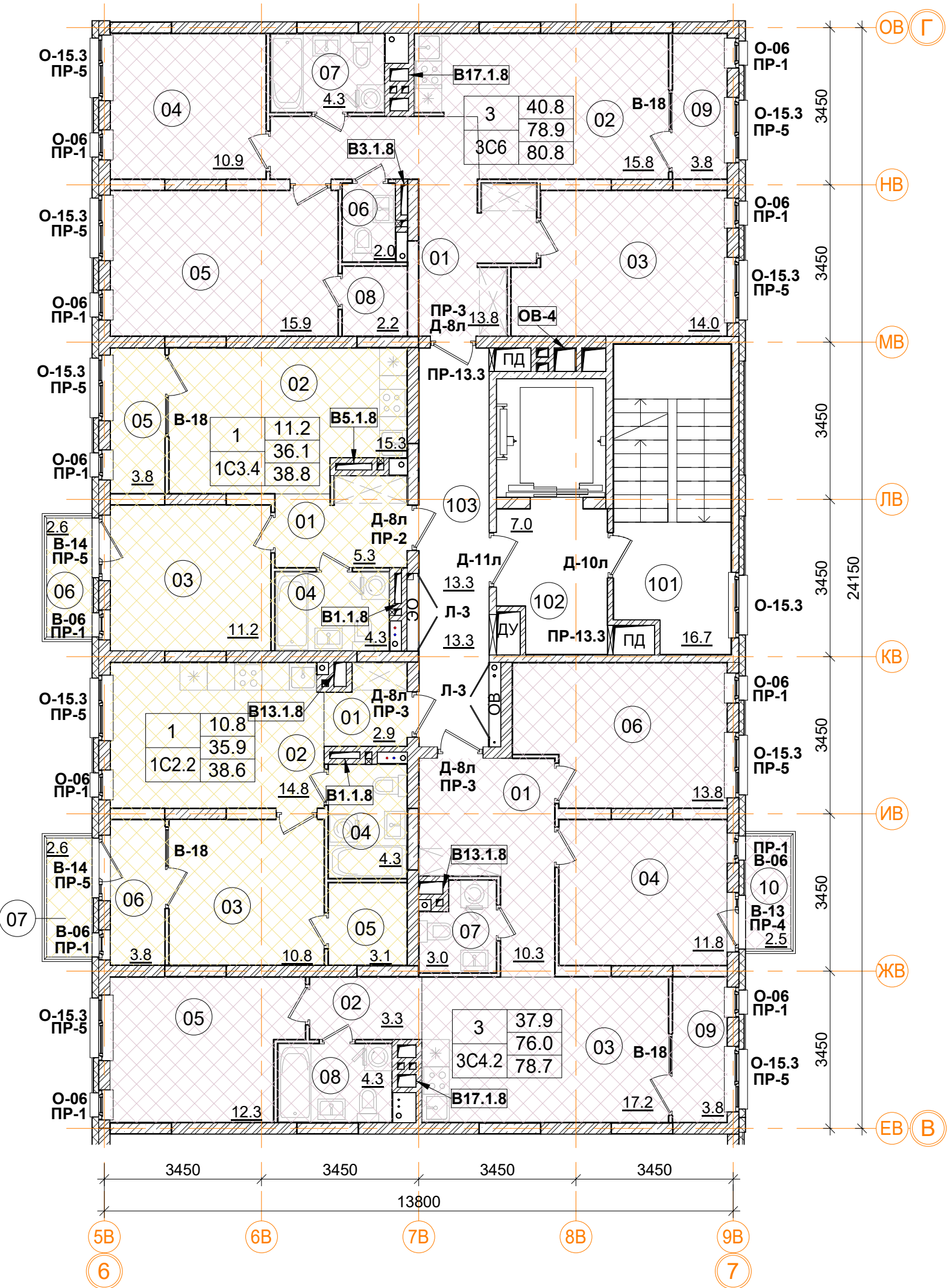
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15

Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм. Кол.уч	Лист № док	Подпись	Дата
Разработал Мищенко			21.11.19
Норм.контр Янголь			21.11.19
Многоквартирный жилой дом		Стадия Р	Лист 26
Секция 4. Маркировочный план 2-6 этажа. М 1:100		Сфера-Мск	





3C4.2 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		78.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.3

1C3.4 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.5

1C2.2 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.8
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		35.9
Общая площадь квартиры		38.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.3

3C6 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.8
02	Кухня	15.8
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	15.9
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		40.8
Площадь квартиры		78.9
Общая площадь квартиры		80.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.7

1	12.4	Количество жилых комнат
C1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	13.3	
		37	

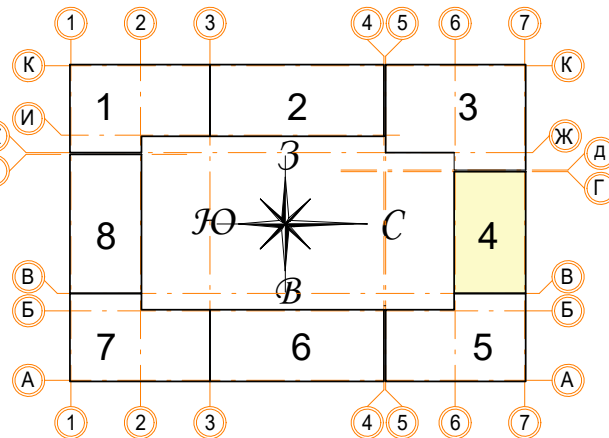
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

Условные обозначения

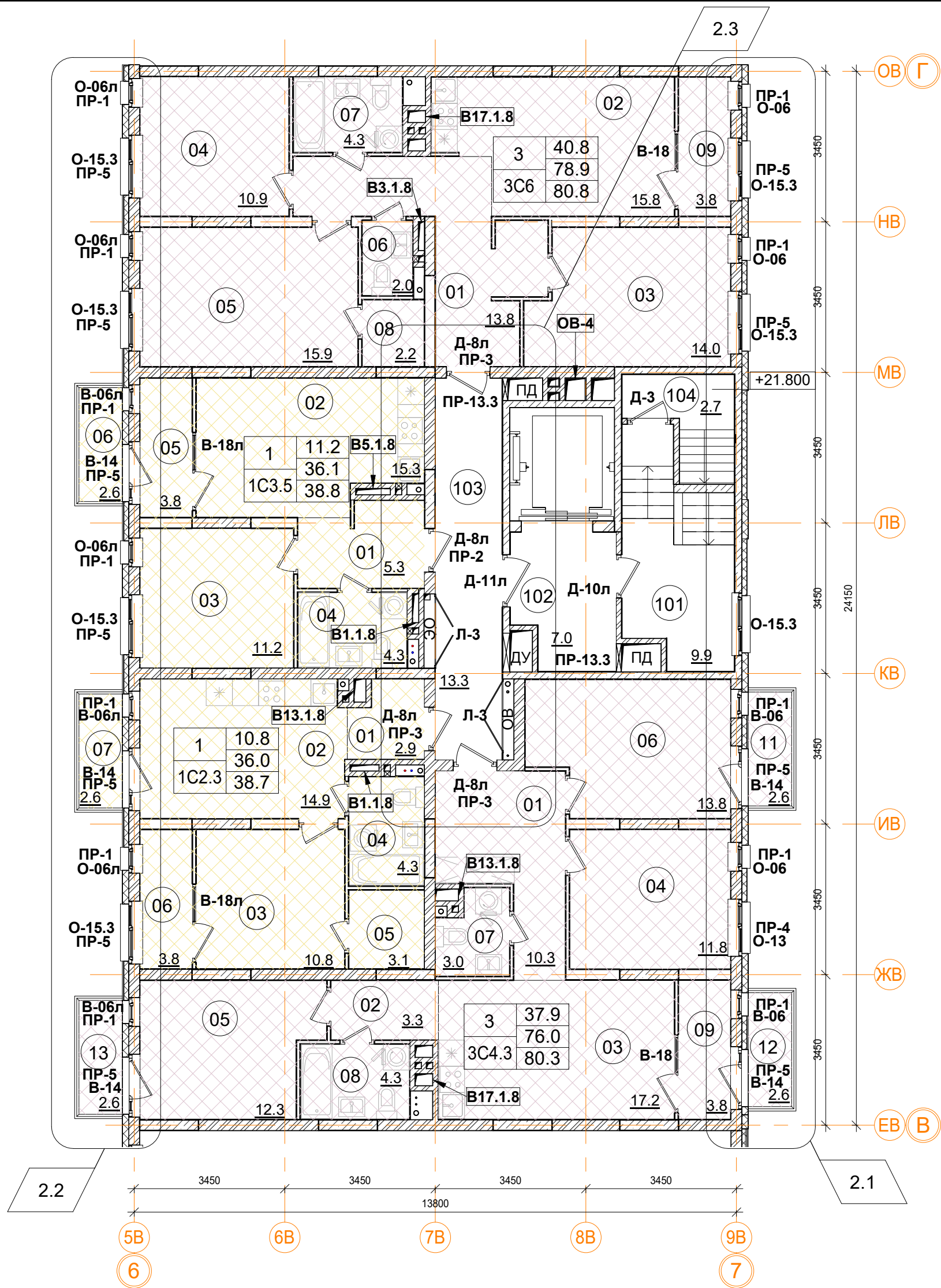
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
					Р	27
Разработал Мищенко				21.11.19	Многоквартирный жилой дом	
					Секция 4. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100	
Норм.контр. Янголь				21.11.19	Сфера-Мск	





Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	9.9	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	13.3	
104	Выход на кровлю	2.7	
		32.9	

3С4.3 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
11	Балкон	2.6
12	Балкон	2.6
13	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		80.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		87.6

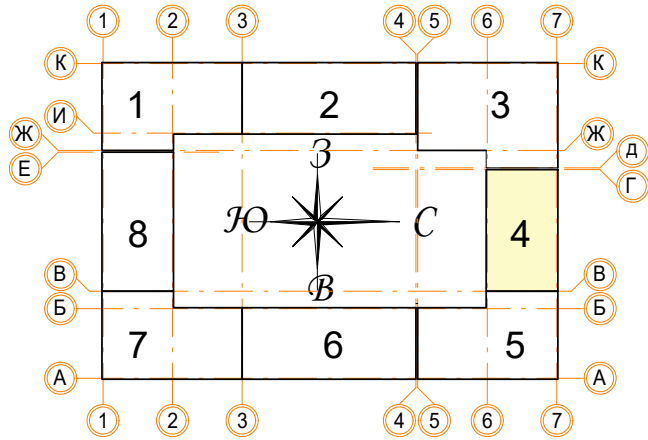
1С2.3 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.9
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		36
Общая площадь квартиры		38.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.4

1С3.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.5

3С6 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.8
02	Кухня	15.8
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	15.9
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.2
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		40.8
Площадь квартиры		78.9
Общая площадь квартиры		80.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.7

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

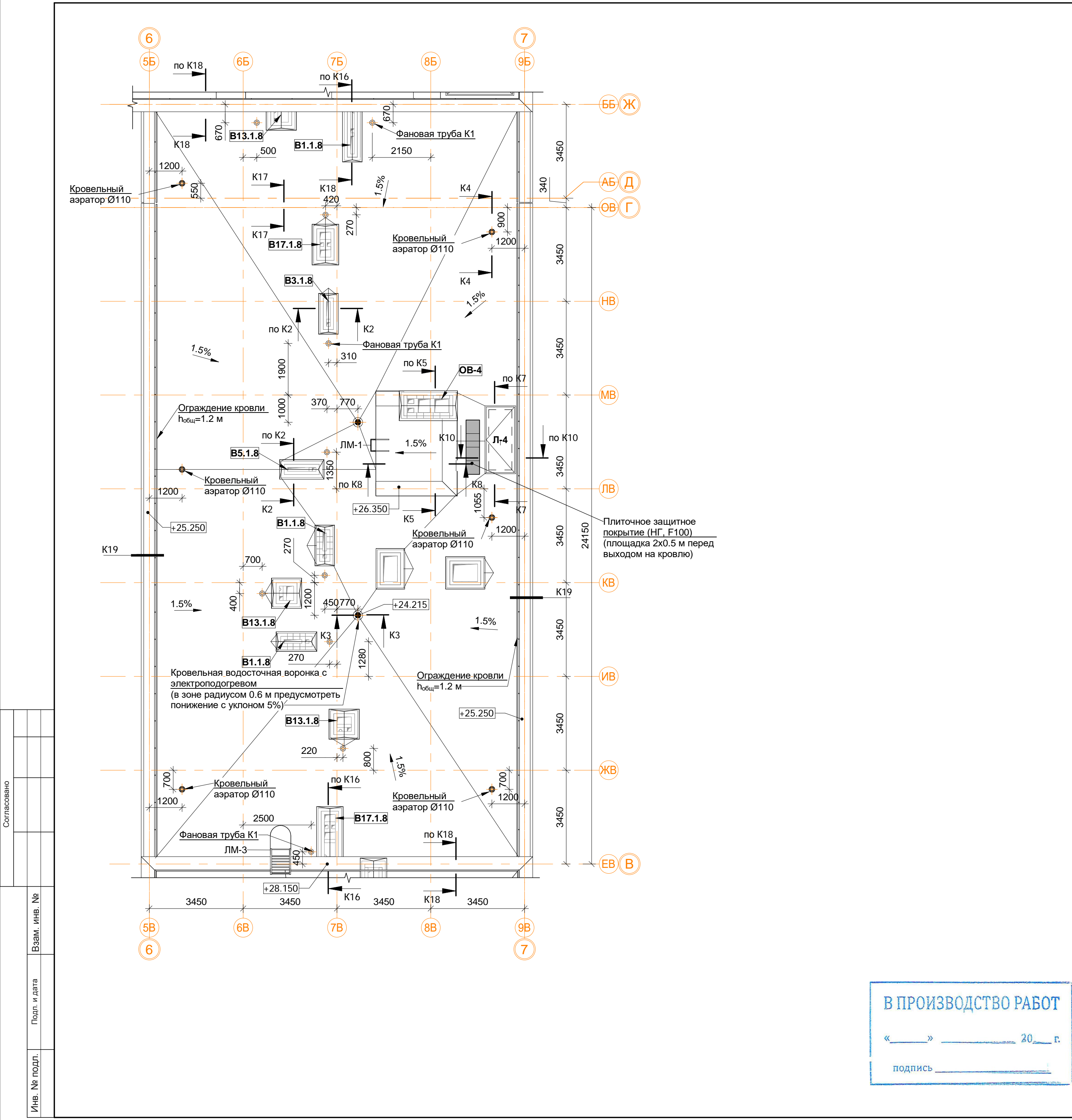


В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
2	3	Зам.	Иванов	30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко Иван					Стадия	Лист	Листов
Норм.контр. Янголь					Р	28	
					Секция 4. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100		
					Сфера-Мск		

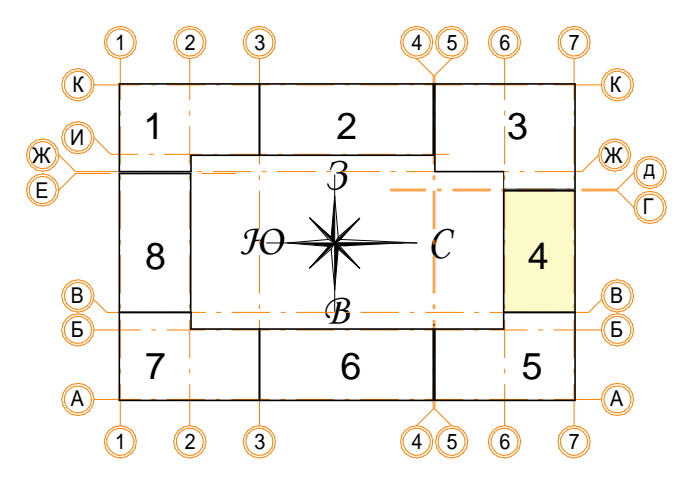


Спецификация материалов и элементов кровли 4-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы К1	10		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	48.4		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	48.4		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.4		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	102.9		
9		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	350.0		
10	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		



Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
  - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
  - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
  - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
  - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
  - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
  - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
  - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
  - монтаж металлических зонтов;
  - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



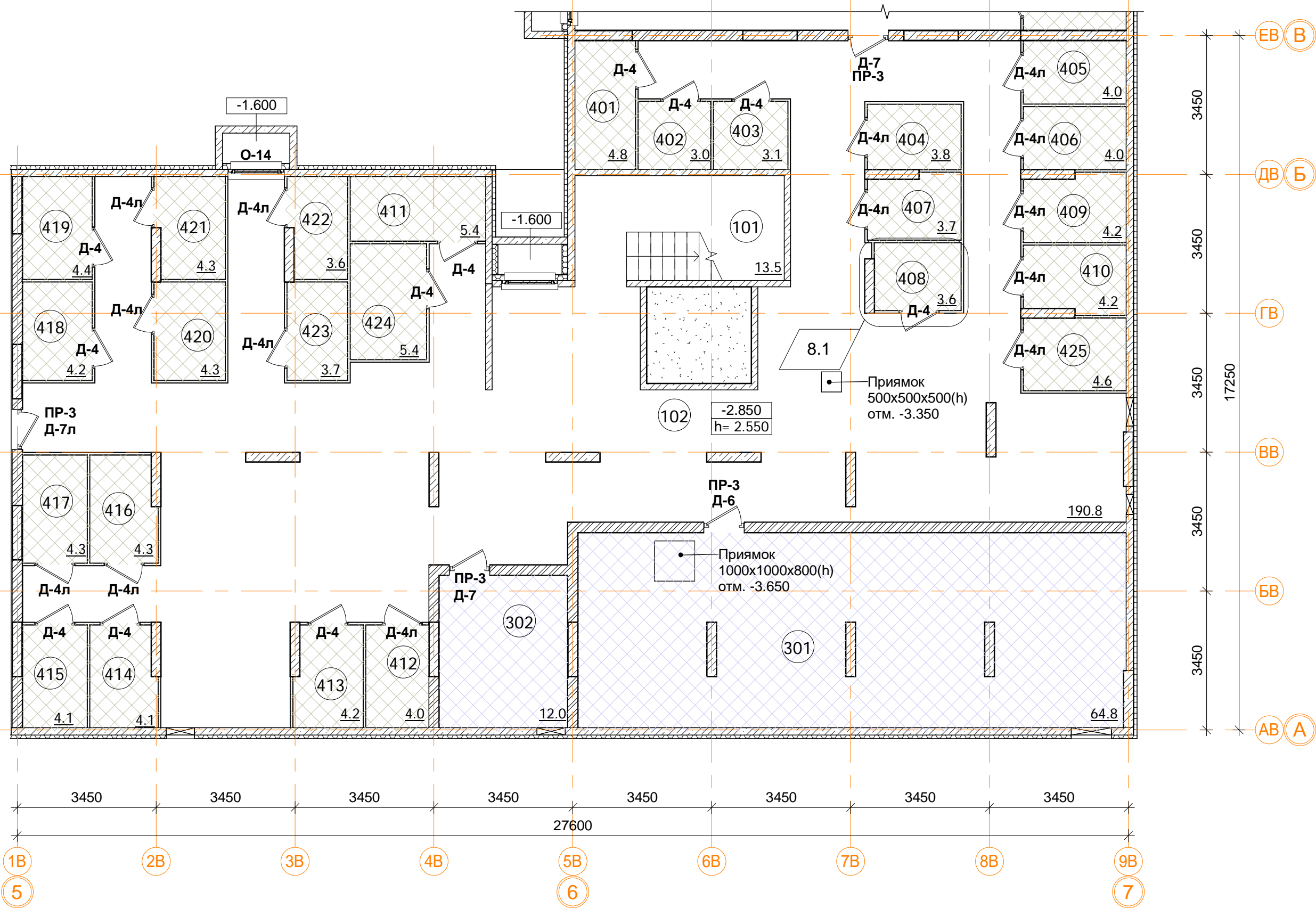
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

						Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
9	-	Зам.		17.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
5	1	Зам.		11.10.19				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Многоквартирный жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						Р	29	
Разработал	Мищенко		21.11.19	Секция 4. Маркировочный план кровли М 1:100				
Норм.контр.	Янголь		21.11.19				Сфера-Мск	



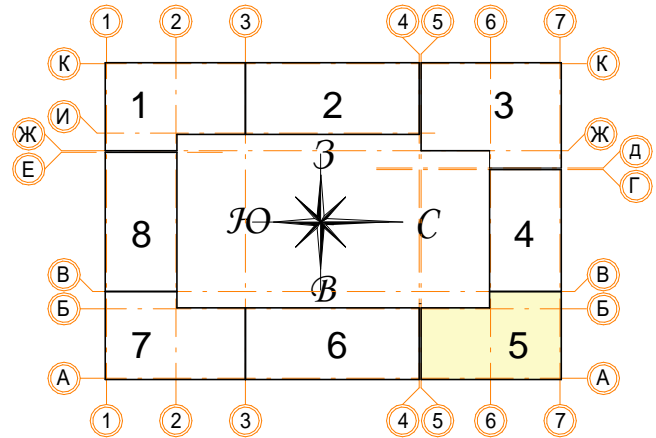


Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	4.8	Д
402	Индивидуального пользования	3	Д
403	Индивидуального пользования	3.1	Д
404	Индивидуального пользования	3.8	Д
405	Индивидуального пользования	4	Д
406	Индивидуального пользования	4	Д
407	Индивидуального пользования	3.7	Д
408	Индивидуального пользования	3.6	Д
409	Индивидуального пользования	4.2	Д
410	Индивидуального пользования	4.2	Д
411	Индивидуального пользования	5.4	Д
412	Индивидуального пользования	4	Д
413	Индивидуального пользования	4.2	Д
414	Индивидуального пользования	4.1	Д
415	Индивидуального пользования	4.1	Д
416	Индивидуального пользования	4.3	Д
417	Индивидуального пользования	4.3	Д
418	Индивидуального пользования	4.2	Д
419	Индивидуального пользования	4.4	Д
420	Индивидуального пользования	4.3	Д
421	Индивидуального пользования	4.3	Д
422	Индивидуального пользования	3.6	Д
423	Индивидуального пользования	3.7	Д
424	Индивидуального пользования	5.4	Д
425	Индивидуального пользования	4.6	Д
		103.3	

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.5
102	Коридор	190.8
		204.3

Технические помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
301	ИТП	64.8	
302	ВРУ-2	12	
		76.8	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные железобетонные конструкции
  - утеплитель пенополистирол
  - ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

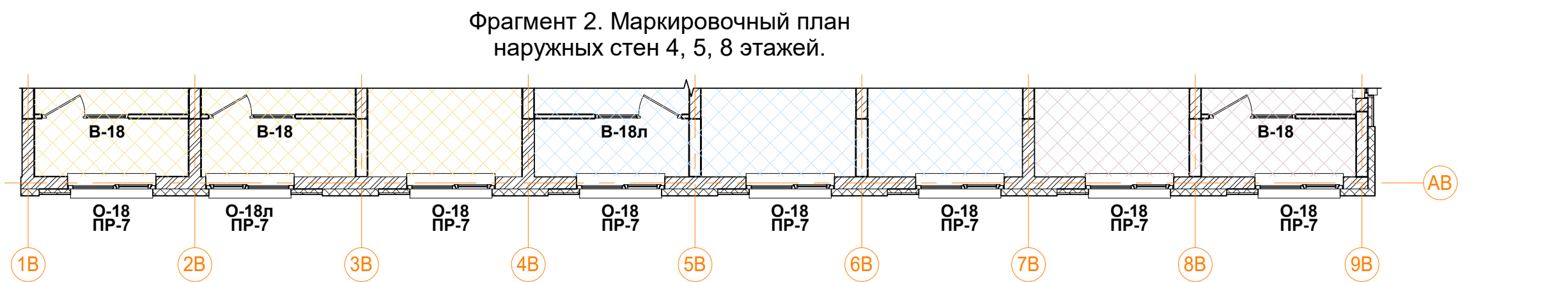
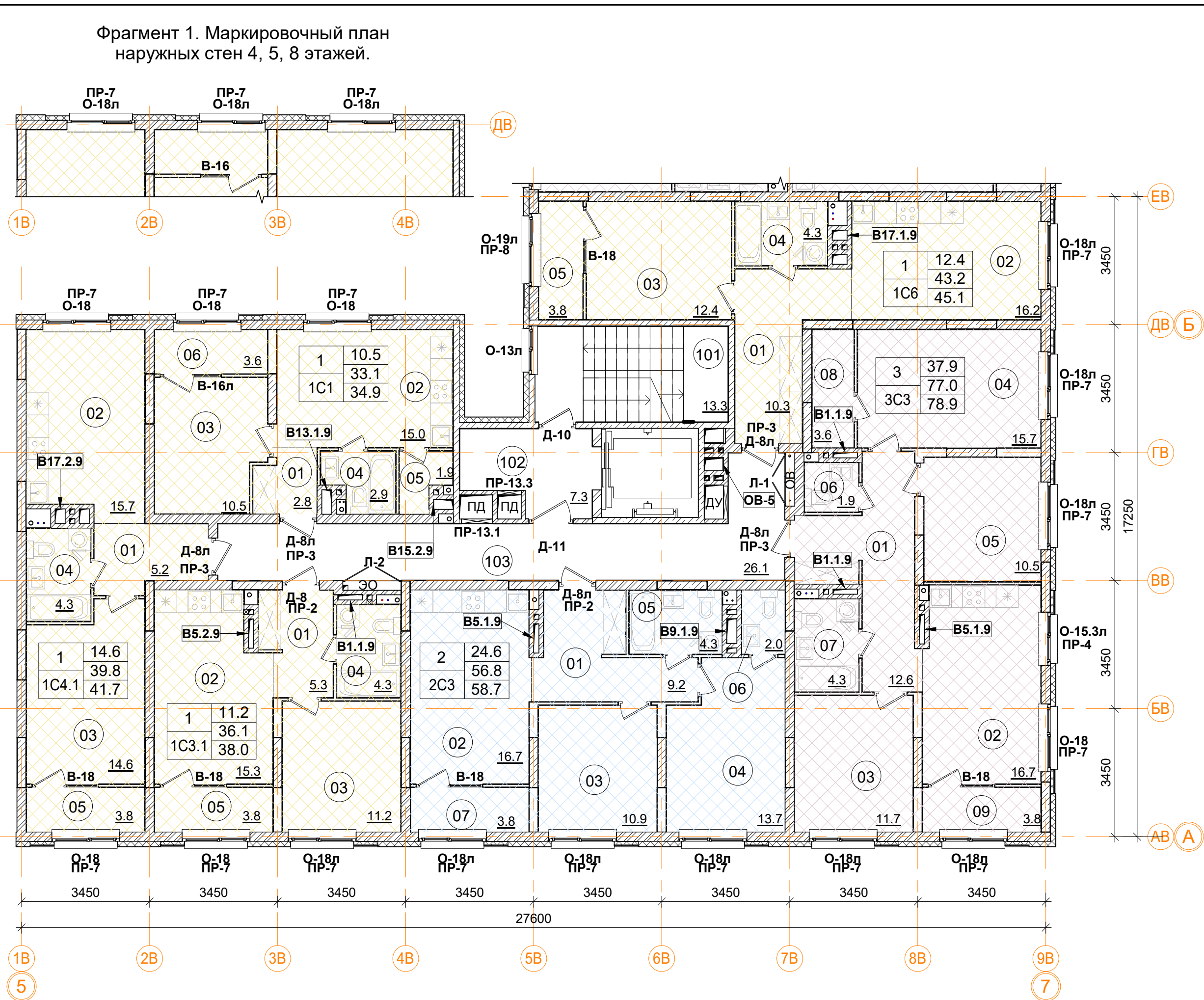
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15			
Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата		Многоквартирный жилой дом	
Разработал Мищенко		Стадия Р	Лист 30
Норм.контр. Янголь		Сфера-Мск	







2С3 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Кухня	16.7
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	13.7
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		24.6
Площадь квартиры		56.8
Общая площадь квартиры		58.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.6

1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

1С3.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

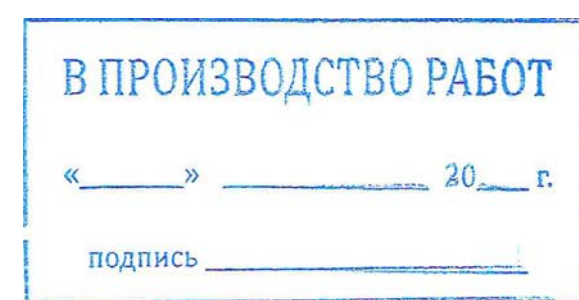
1С1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.8
02	Кухня	15
03	Жилая комната	10.5
04	С.У.	2.9
05	Кладовая	1.9
06	Лоджия	3.6
Жилая площадь квартиры		10.5
Площадь квартиры		33.1
Общая площадь квартиры		34.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		36.7

1С6 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Кухня	16.2
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		43.2
Общая площадь квартиры		45.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		47

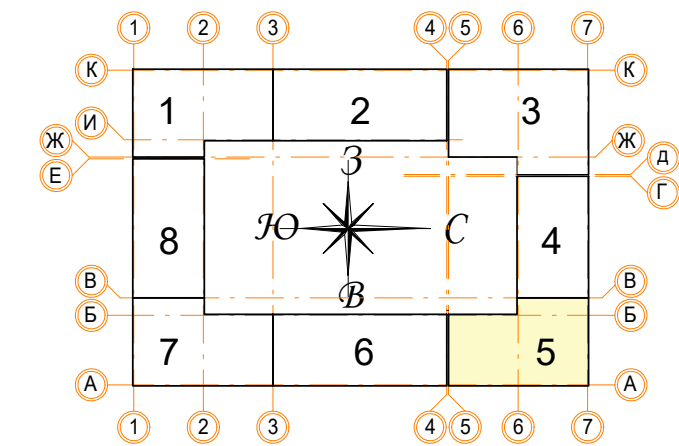
3С3 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.6
02	Кухня	16.7
03	Жилая комната	11.7
04	Жилая комната	15.7
05	Жилая комната	10.5
06	С.У.	1.9
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	3.6
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		77
Общая площадь квартиры		78.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		80.8

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	26.1	
		46.7	

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

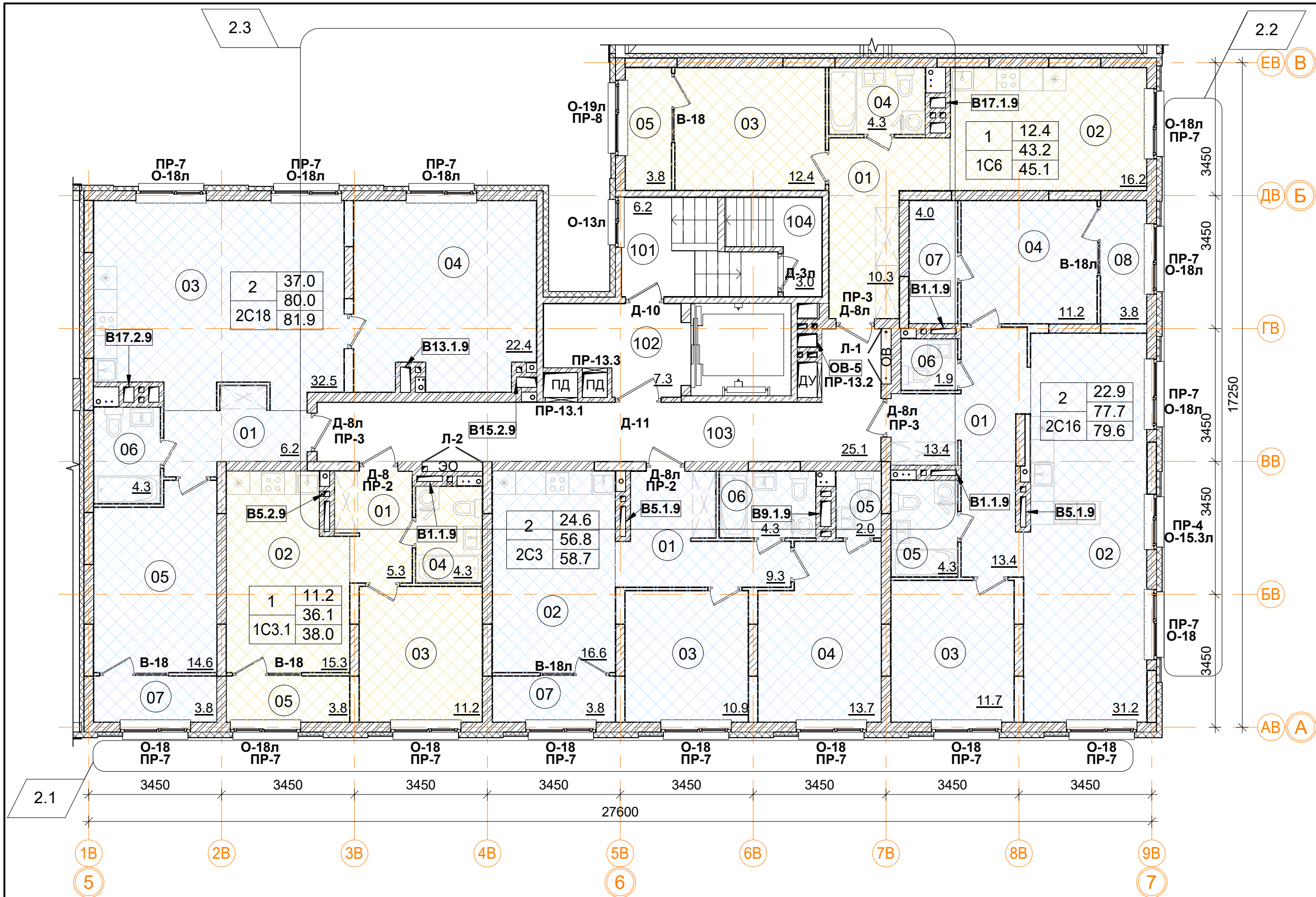


- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм. Кол.уч Лист № док Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
Разработал Мищенко						Р	32
Норм.контр Янголь				Секция 5. Маркировочный план 2-8 этажа. М 1:100		Сфера-Мск	





1С6 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Кухня	16.2
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		43.2
Общая площадь квартиры		45.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		47

2С16 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.4
02	Кухня	31.2
03	Жилая комната	11.7
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	4.3
06	С.У.	1.9
07	Гардеробная	4
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		77.7
Общая площадь квартиры		79.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		81.5

2С3 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.3
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	13.7
05	С.У.	2
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		24.6
Площадь квартиры		56.8
Общая площадь квартиры		58.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.6

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
С1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

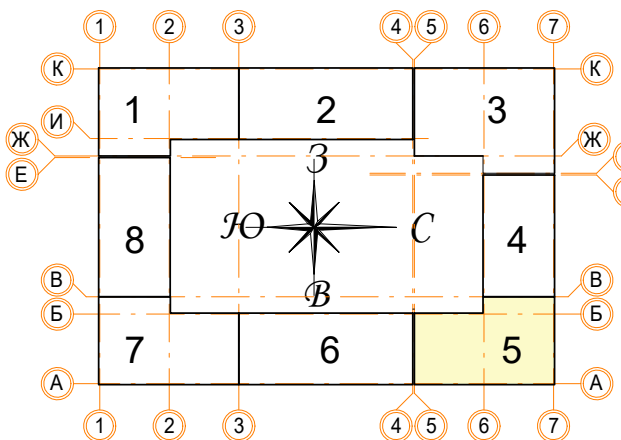
подпись \_\_\_\_\_





1С3.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

2С18 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.2
03	Кухня	32.5
04	Жилая комната	22.4
05	Жилая комната	14.6
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37
Площадь квартиры		80
Общая площадь квартиры		81.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		83.8

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	6.2	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	25.1	
104	Выход на кровлю	3	
		41.6	

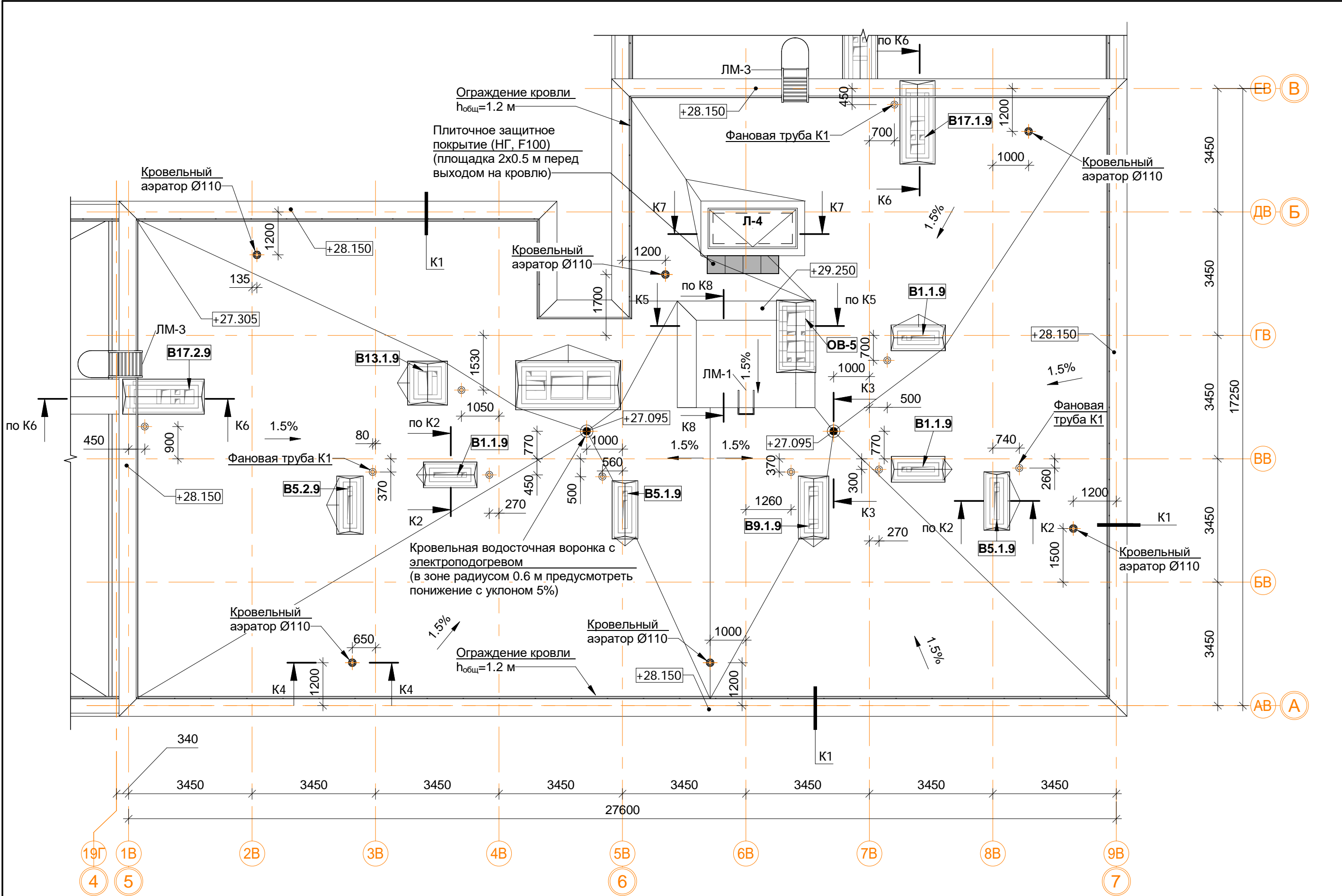
- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15									
					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1				
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)				
2	3	Зам.		30.07.19					
Изм. Кол.уч.		Лист № док.	Подпись	Дата					
					Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
							Р	33	
Разработал		Мищенко		21.11.19	Секция 5. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600. М 1:100			Сфера-Мск	
Норм.контр.		Янголь		21.11.19					



Согласовано				
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



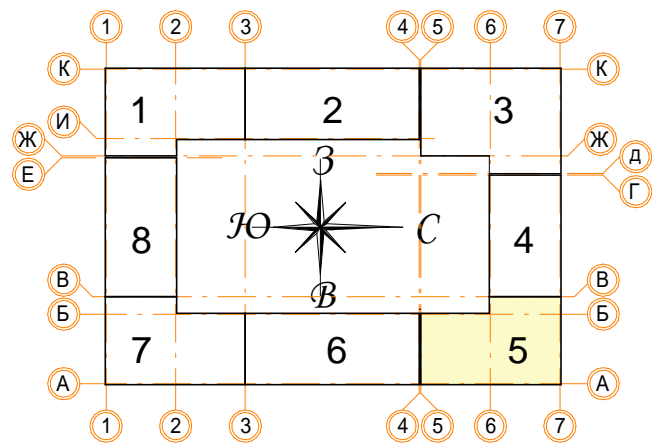
Спецификация материалов и элементов кровли 5-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы К1	9		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	27.9		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	67.9		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.6		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	150.9		
9		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	382.2		
10	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
11	ЛМ-3	ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	2		

5.1

Примечание:






- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
  - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
  - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
  - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
  - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
  - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
  - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
  - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухни. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
  - монтаж металлических зонтов;
  - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



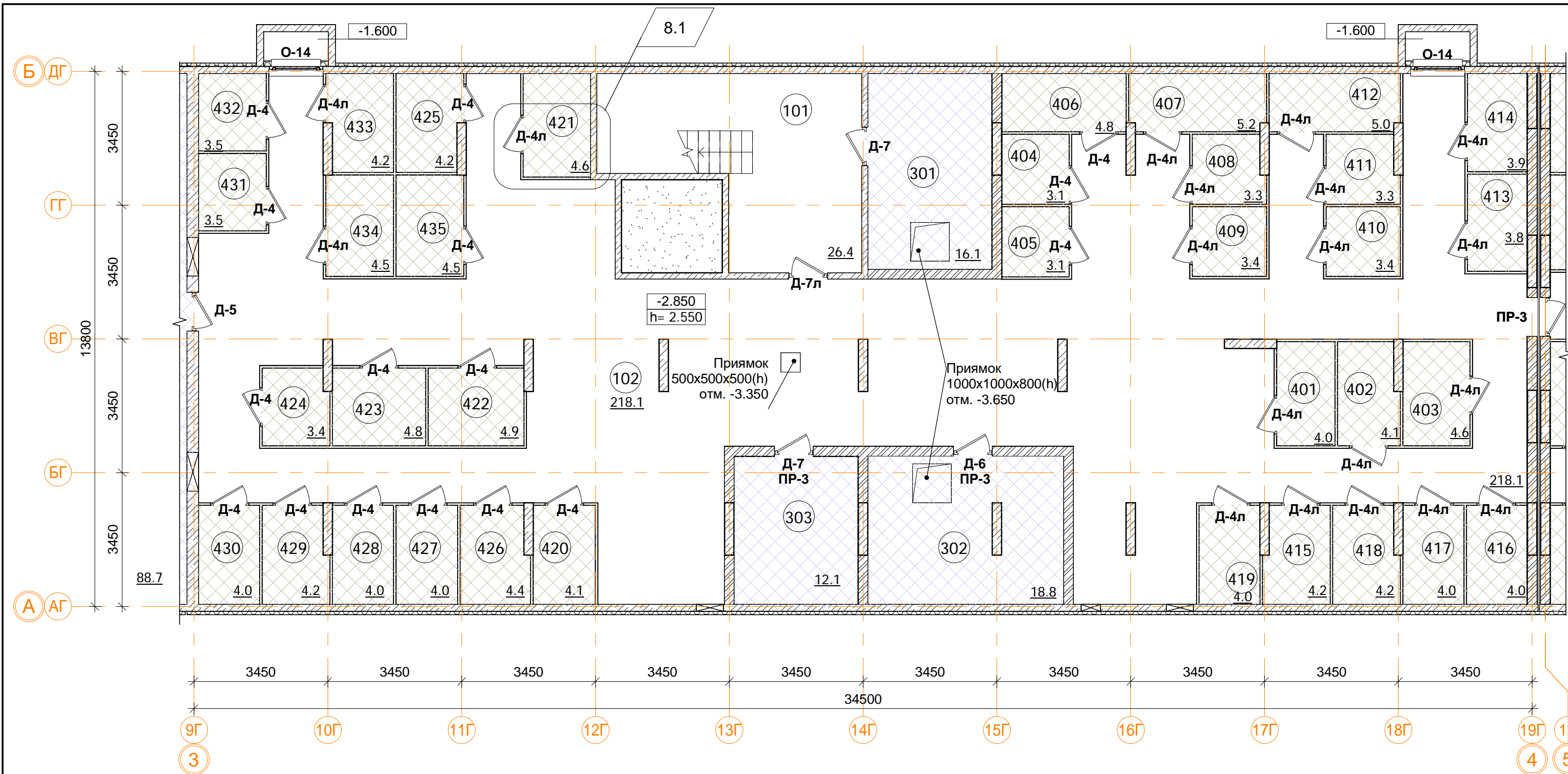
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

						Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АР1				
9	-	Зам.			17.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)				
5	1	Зам.			11.10.19					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
						Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
								Р	34	
Разработал	Мищенко				21.11.19	Секция 5. Маркировочный план кровли М 1:100			Сфера-Мск	
Норм.контр.	Янголь				21.11.19					



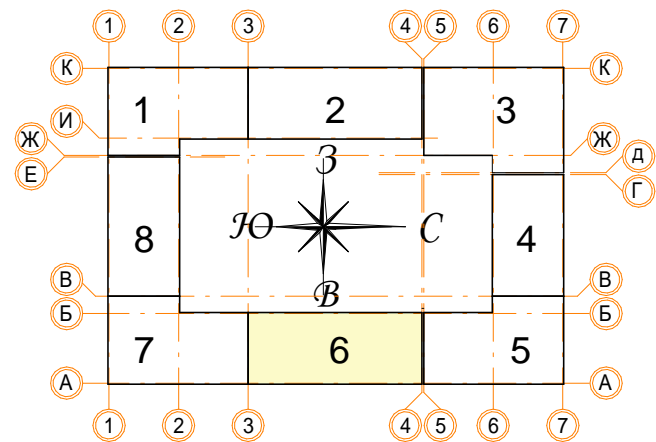


Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	4	Д
402	Индивидуального пользования	4.1	Д
403	Индивидуального пользования	4.6	Д
404	Индивидуального пользования	3.1	Д
405	Индивидуального пользования	3.1	Д
406	Индивидуального пользования	4.8	Д
407	Индивидуального пользования	5.2	Д
408	Индивидуального пользования	3.3	Д
409	Индивидуального пользования	3.4	Д
410	Индивидуального пользования	3.4	Д
411	Индивидуального пользования	3.3	Д
412	Индивидуального пользования	5	Д
413	Индивидуального пользования	3.8	Д
414	Индивидуального пользования	3.9	Д
415	Индивидуального пользования	4.2	Д
416	Индивидуального пользования	4	Д
417	Индивидуального пользования	4	Д
418	Индивидуального пользования	4.2	Д
419	Индивидуального пользования	4	Д
420	Индивидуального пользования	4.1	Д
421	Индивидуального пользования	4.6	Д
422	Индивидуального пользования	4.9	Д
423	Индивидуального пользования	4.8	Д
424	Индивидуального пользования	3.4	Д
425	Индивидуального пользования	4.2	Д
426	Индивидуального пользования	4.4	Д
427	Индивидуального пользования	4	Д
428	Индивидуального пользования	4	Д
429	Индивидуального пользования	4.2	Д
430	Индивидуального пользования	4	Д
431	Индивидуального пользования	3.5	Д
432	Индивидуального пользования	3.5	Д
433	Индивидуального пользования	4.2	Д
434	Индивидуального пользования	4.5	Д
435	Индивидуального пользования	4.5	Д
		142.2	

Технические помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
301	Насосная для противопожарного водоснабжения	16.1	
302	Водомерный узел. Насосная.	18.8	
303	Серверная-3	12.1	
		47	

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	26.4
102	Коридор	218.1
		244.5

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные железобетонные конструкции
  - утеплитель пенополистирол
  - ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)



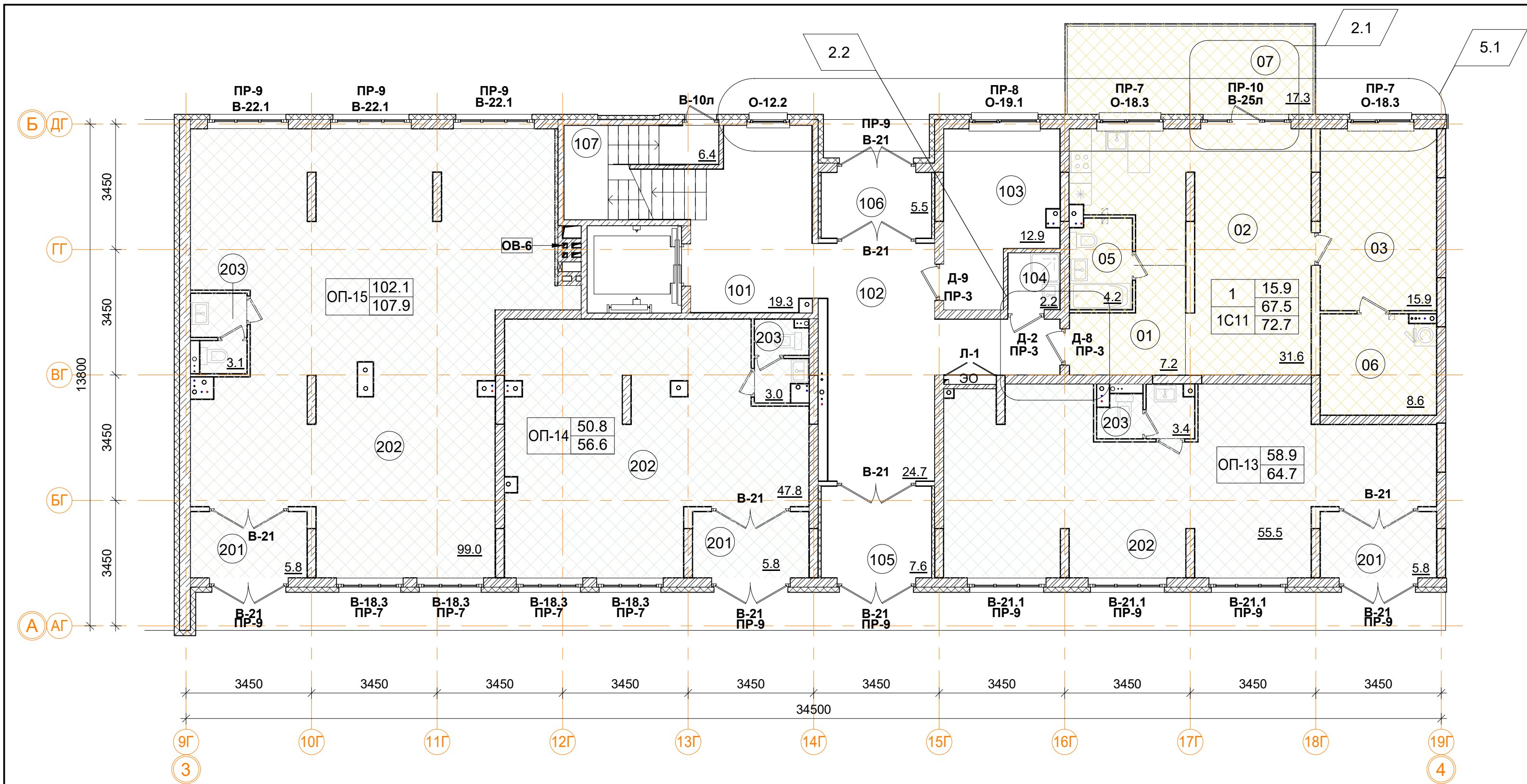
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15					
8	1	Зам.	04.12.19	Заказчик: ООО "Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Разработал Мищенко				Многоквартирный жилой дом	Стадия Р
Норм.контр. Янголь				Секция 6. Маркировочный план подвала на отм. -2.850. М 1:100	Лист 35
				Сфера-Мск	Листов





Нежилые помещения общественного назначения ОП-13.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	55.5
203	С.У.	3.4
		64.7

Нежилые помещения общественного назначения ОП-14.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	47.8
203	С.У.	3
		56.6

Нежилые помещения общественного назначения ОП-15.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	99
203	С.У.	3.1
		107.9

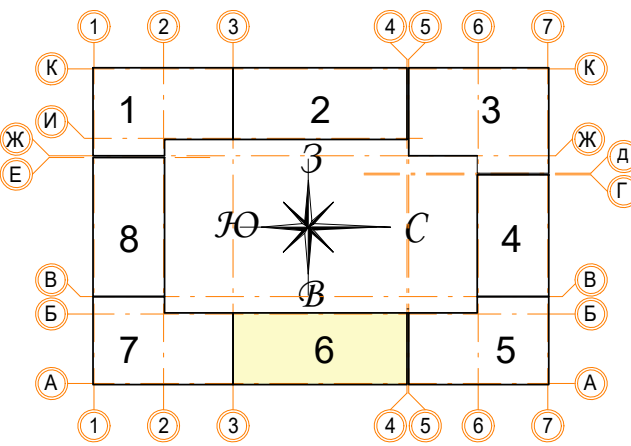
1С11 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	7.2
02	Кухня	31.6
03	Жилая комната	15.9
05	С.У.	4.2
06	Гардеробная	8.6
07	Терраса(коэфф. 0,3=5.2)	17.3
Жилая площадь квартиры		15.9
Площадь квартиры		67.5
Общая площадь квартиры		72.7
Общая площадь квартиры (коэф. 1)		84.8

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	19.3
102	Вестибюль	24.7
103	Колясочная	12.9
104	КУИ	2.2
105	Тамбур	7.6
106	Тамбур	5.5
107	Лестничная клетка	6.4
		78.6

ОП-1	61.2	Расчетная площадь
	67.1	Полезная площадь

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15					
5	1	Зам.	11.10.19	Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
2	2	Зам.	30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм. Кол.уч.		Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал Мищенко				21.11.19	Многоквартирный жилой дом
					Стадия Р
					Лист 36
					Листов
Норм.контр. Янголь				21.11.19	Секция 6. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000. М 1:100
					Сфера-Мск

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

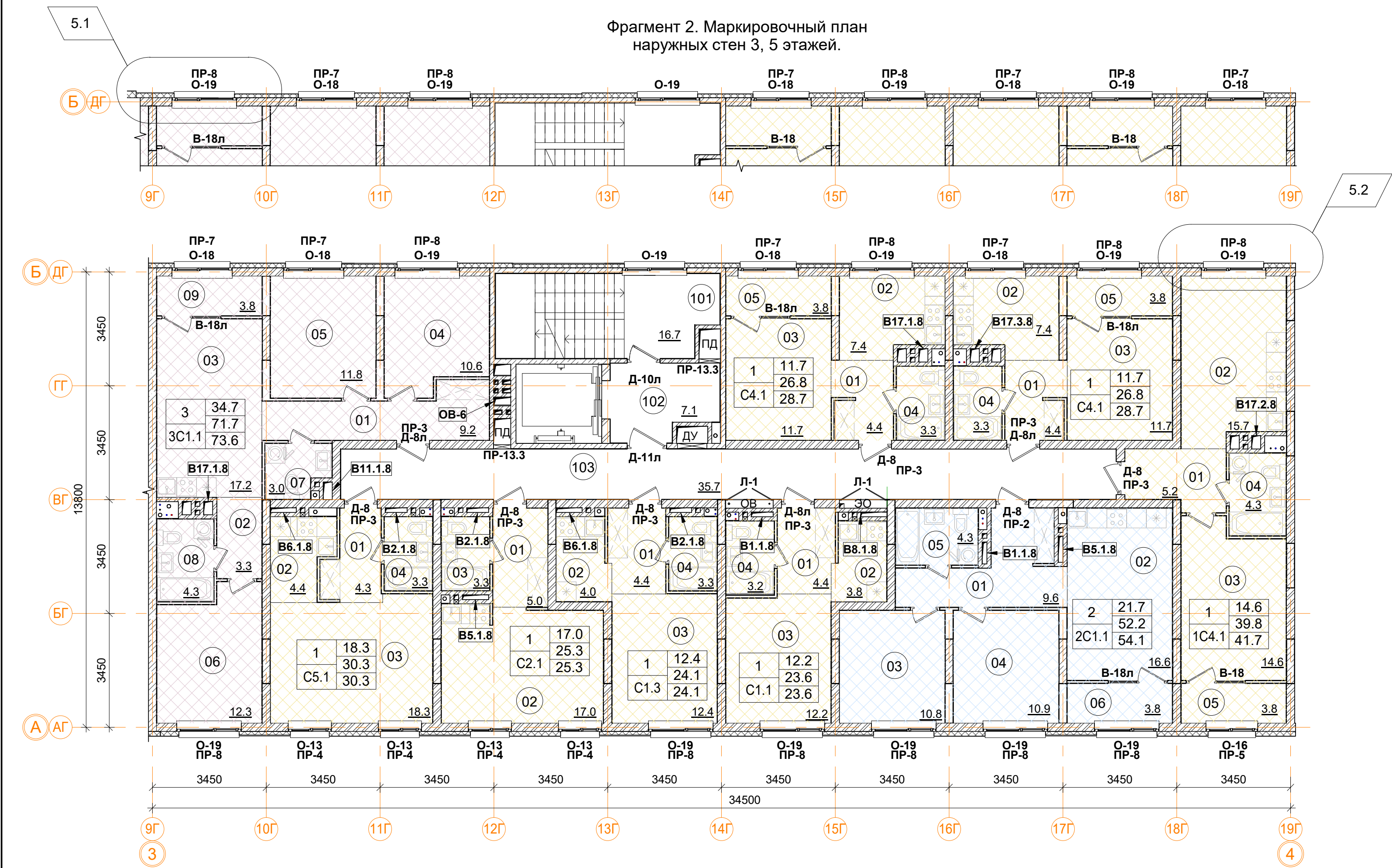
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

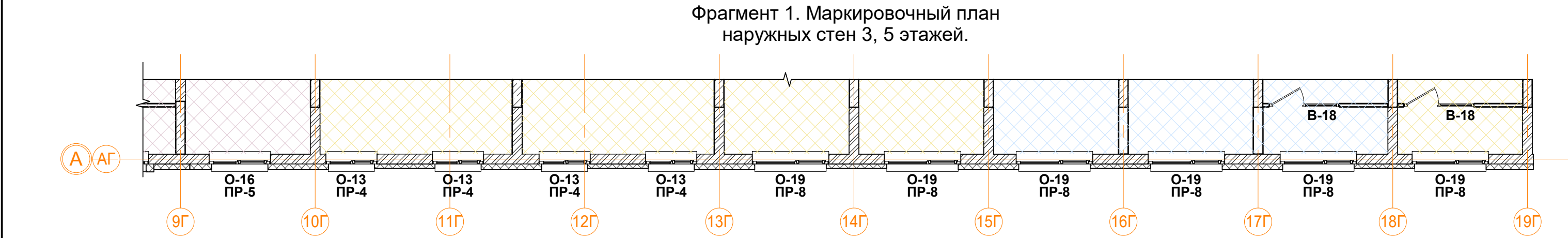




С2.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.3

С5.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.3

3С1.1 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		73.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		75.5



С4.1 однокомнатная квартира (2шт).		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		28.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.6

1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	16.7
102	Лифтовой холл	7.1
103	Коридор	35.7
		59.5

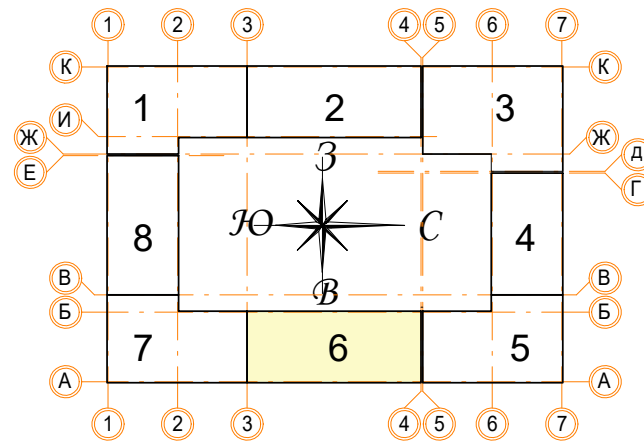
2С1.1 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		56

С1.3 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24.1

С1.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	3.8
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	3.2
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		23.6

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0.5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
5	2	Зам.	11.10.19		Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч	Лист № док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
Разработал	Мищенко	21.11.19			Стадия	Лист	Листов
Норм.контр	Янголь	21.11.19			Р	37	
Секция 6. Маркировочный план 2-5 этажа. М 1:100					Сфера-Мск		

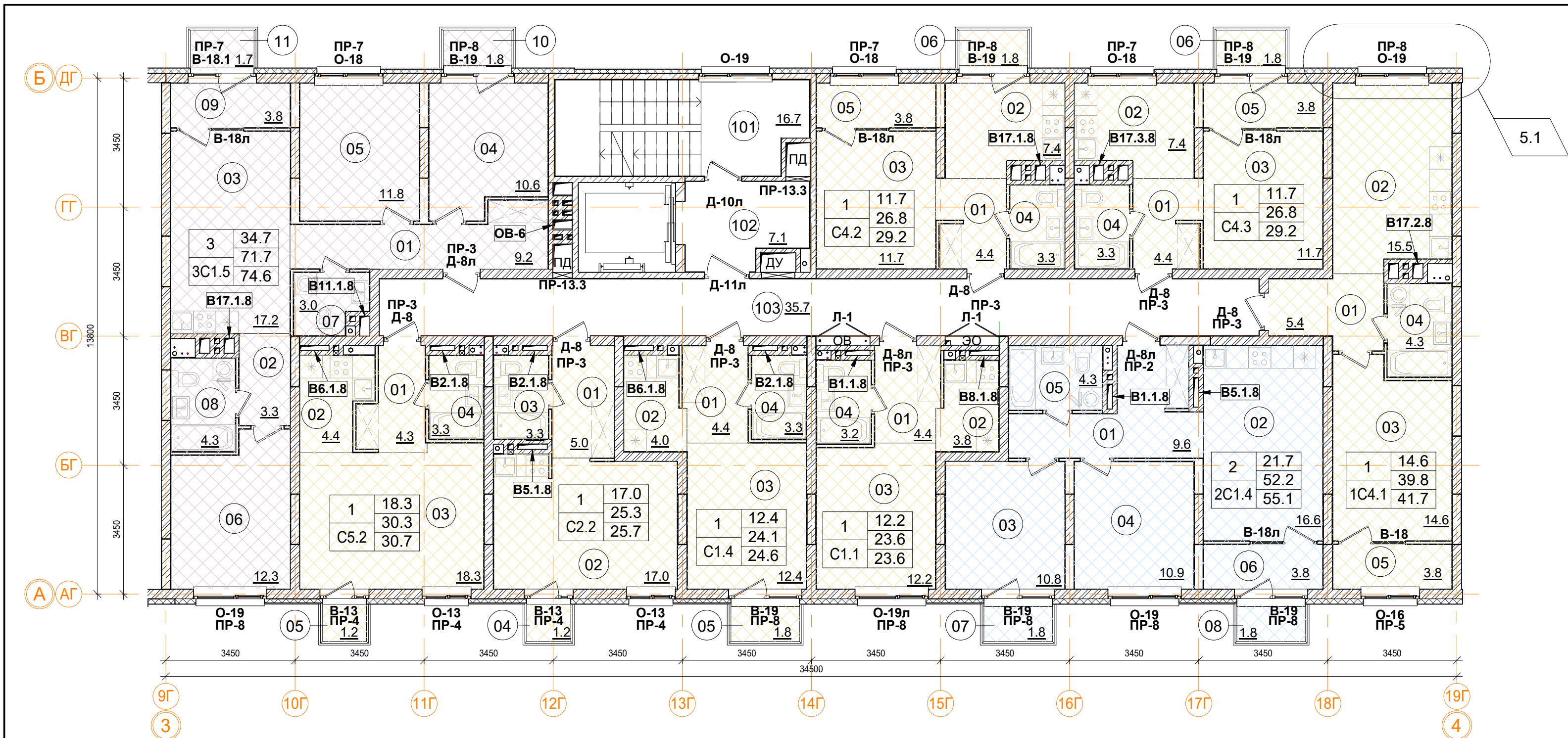
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

Согласовано				
Изм.	№	инв.	№	
Подп.	и	дата		
Инов.	№	подп.		





С5.2 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		31.5

3С1.5 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	1.8
11	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		79

С4.2 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.4

1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

2С1.4 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	1.8
08	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		55.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.6

С1.4 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры		24.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.9

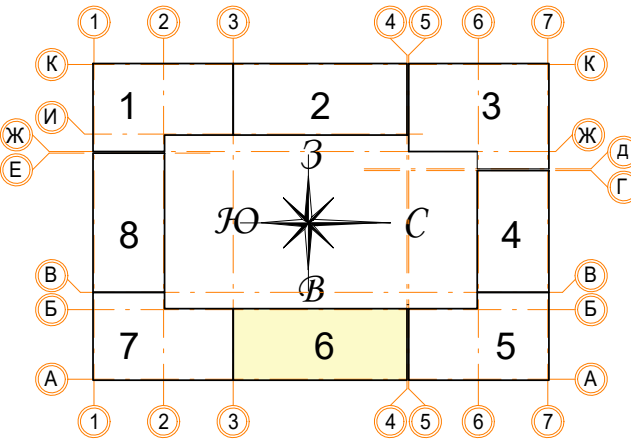
С1.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	3.8
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	3.2
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		23.6

С4.3 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.4

С2.2 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
04	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.5

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)







Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	16.7
102	Лифтовой холл	7.1
103	Коридор	35.7
		59.5

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

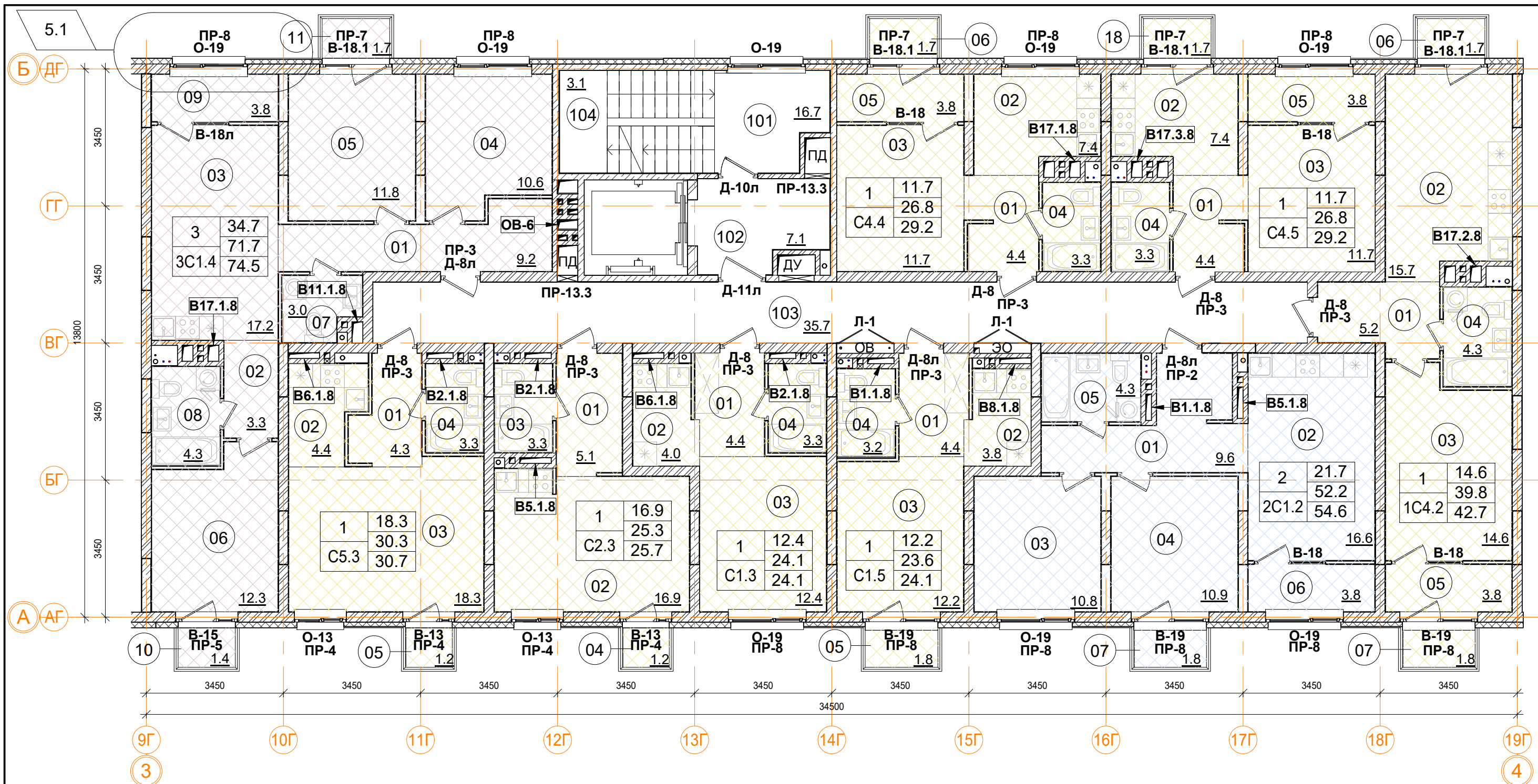
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15										
					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1					
5	1	Зам.		11.10.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)					
Изм. Кол.уч.		Лист № док.	Подпись	Дата						
					Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мищенко		21.11.19				Р	38	
					Секция 6. Маркировочный план 6 этажа. М 1:100				Сфера-Мск	
Норм.контр.		Янголь		21.11.19						





С4.4 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.3

С1.5 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	3.8
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	3.2
05	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.4

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	16.7
102	Лифтовой холл	7.1
103	Коридор	35.7
		59.5

С4.5 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
18	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.3

С1.3 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24.1

1С4.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.7
07	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		42.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		47.1

2С1.2 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		54.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		57.8

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

С2.3 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.1
02	Жилая комната	16.9
03	С.У.	3.3
04	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		16.9
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.5

С5.3 однокомнатная квартира

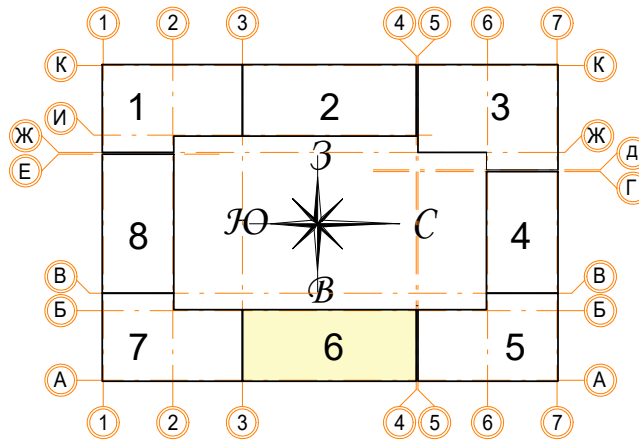
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		31.5

3С1.4 трехкомнатная квартира





Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	10.6
05	Жилая комната	11.8
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	1.4
11	Балкон	1.7
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		78.6

Условные обозначения

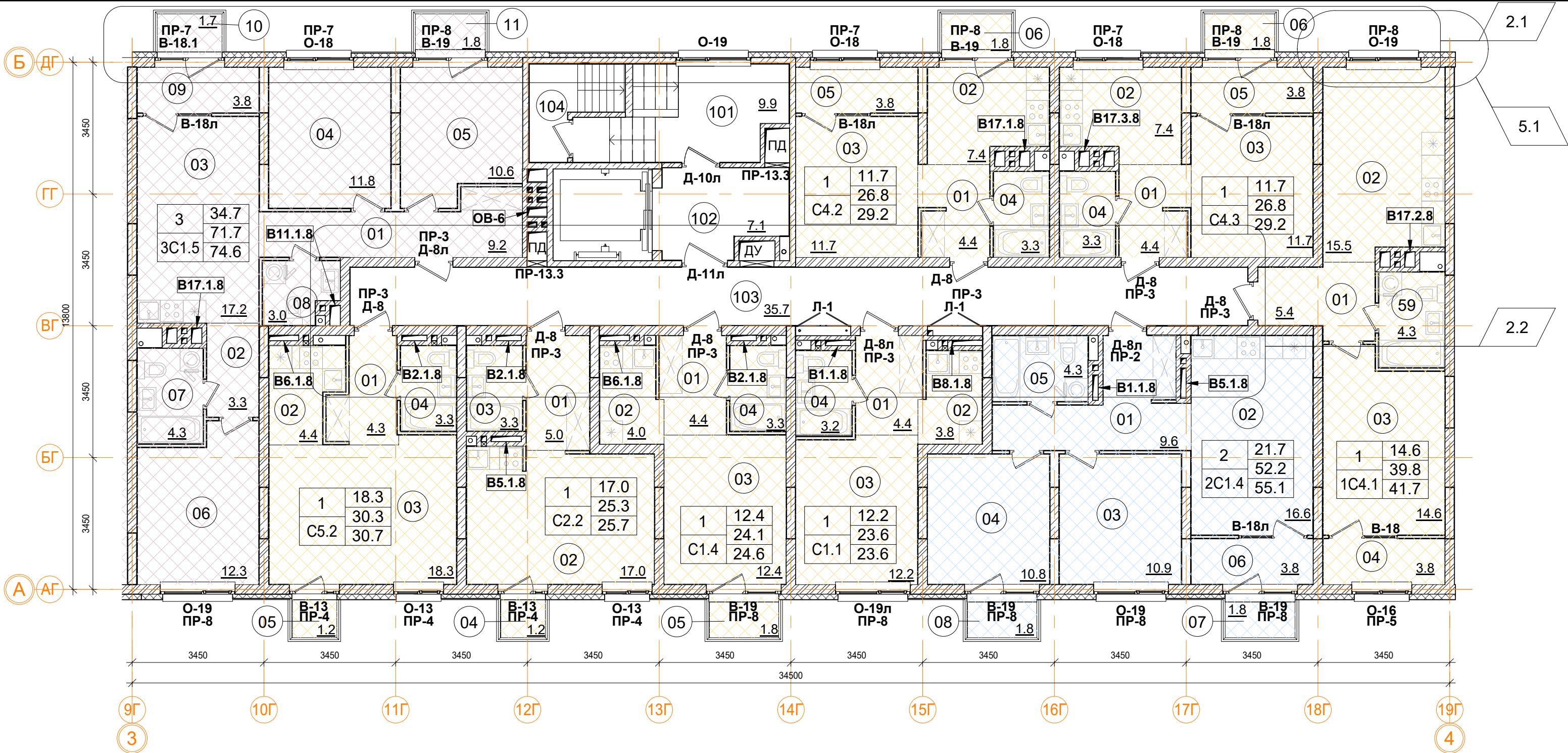
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

						Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1				
5	1	Зам.			11.10.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапоново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)				
Изм. Кол.уч		Лист № док		Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
								Р	39	
Разработал		Мищенко			21.11.19	Секция 6. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100			Сфера-Мск	
Норм.контр.		Янголь			21.11.19					





3С1.5 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	10.6
06	Жилая комната	12.3
07	С.У.	4.3
08	С.У.	3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	1.7
11	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		79

С5.2 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		31.5

С1.4 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	3.3
05	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		12.4
Площадь квартиры		24.1
Общая площадь квартиры		24.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.9

С2.2 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
04	Балкон	1.2
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.5

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	9.9
102	Лифтовой холл	7.1
103	Коридор	35.7
104	Выход на кровлю	3.1
		55.8

С1.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	3.8
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	3.2
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры		23.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		23.6

2С1.4 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.6
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	1.8
08	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		52.2
Общая площадь квартиры		55.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.6

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

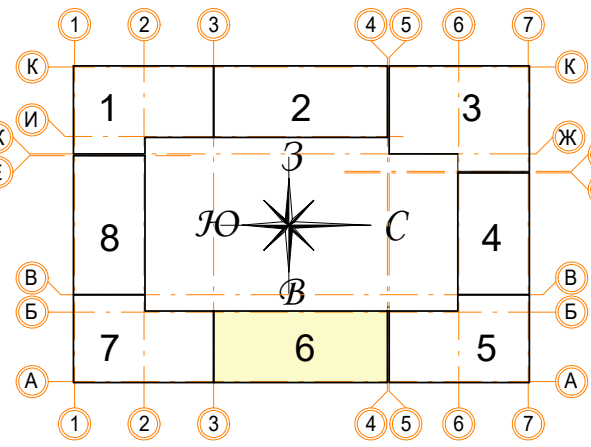
С4.2 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.4

С4.3 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Кухня	7.4
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	3.3
05	Лоджия	3.8
06	Балкон	1.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		26.8
Общая площадь квартиры		29.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.4

1С4.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	14.6
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		14.6
Площадь квартиры		39.8
Общая площадь квартиры		41.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.6

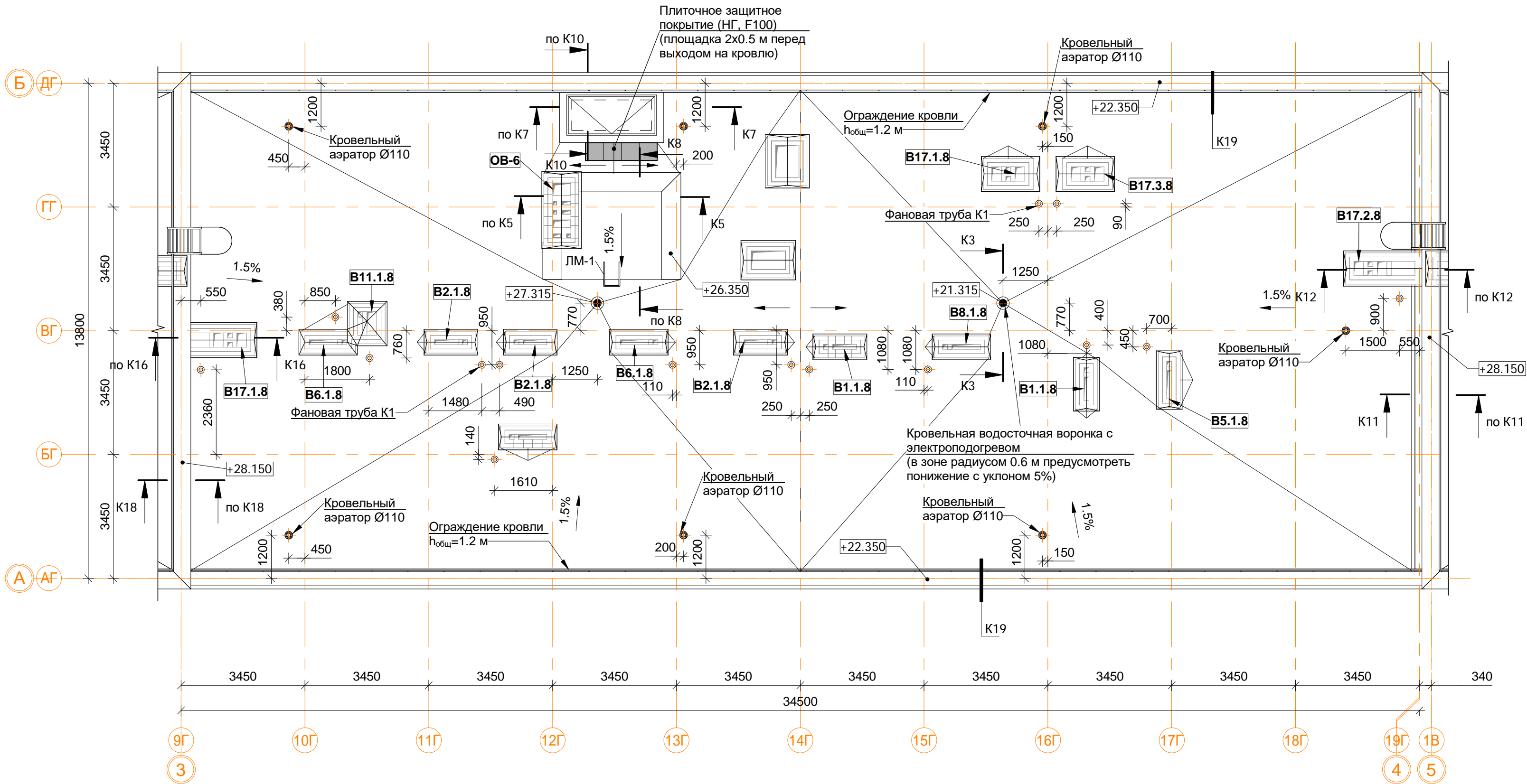
1	12.4	Количество жилых комнат
12.4	24.1	Жилая площадь квартиры
24.1	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
С1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Заказчик: ООО"Брусника. Москва"				02-01/17-AP1		
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)						
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата						
Разработал Мищенко				Многоквартирный жилой дом		
				Р 40		
Норм.контр. Янголь				Секция 6. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100		
				Сфера-Мск		



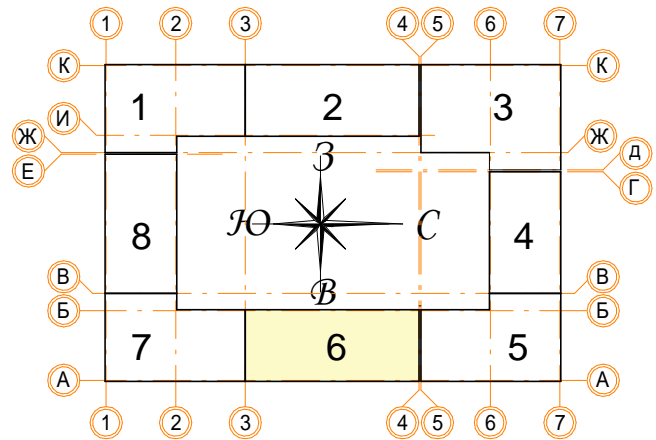
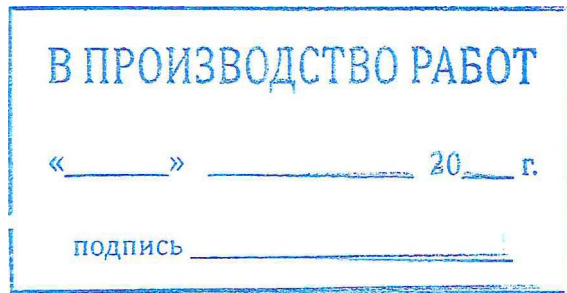






Спецификация материалов и элементов кровли 6-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Конфузор фановой трубы К1	15		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	69.1		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 560, м.п.	13.6		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	69.0		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.4		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	156.8		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	431.6		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
  - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
  - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
  - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
  - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
  - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
  - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
  - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
  - монтаж металлических зонтов;
  - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.

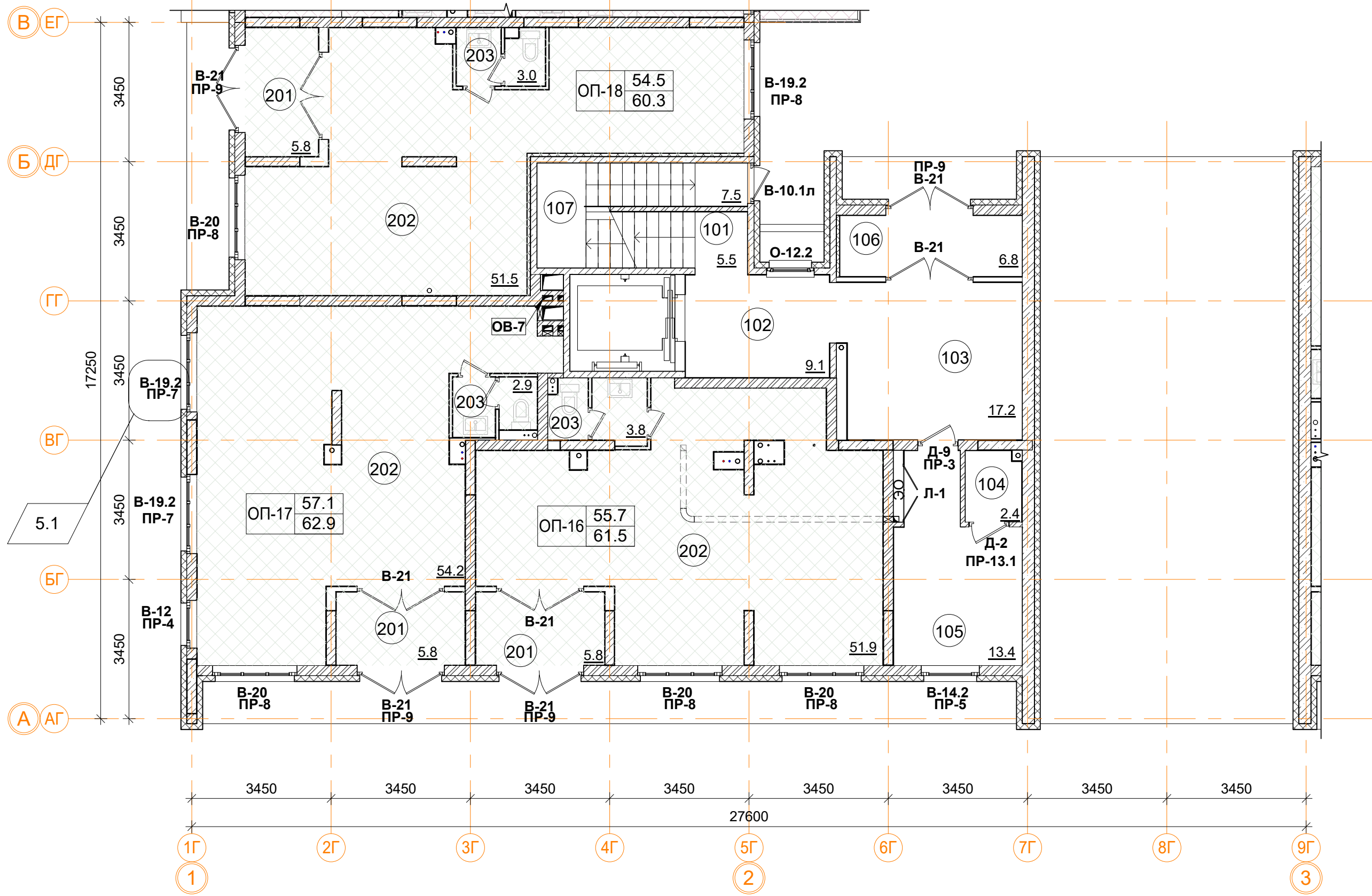


						Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АР1				
9	-	Зам.		17.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21.0000000:34153 (3 очередь строительства)					
5	1	Зам.		11.10.19						
Изм.	Кол.уч	Лист №	док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Многоквартирный жилой дом								Р	41	
Разработал	Мищенко			21.11.19			<div><div></div><div>Сфера-Мск</div></div>			
Норм.контр.	Янголь			21.11.19	Секция 6. Маркировочный план кровли М 1:100					









Нежилые помещения общественного назначения ОП-16.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	51.9
203	С.У.	3.8
		61.5

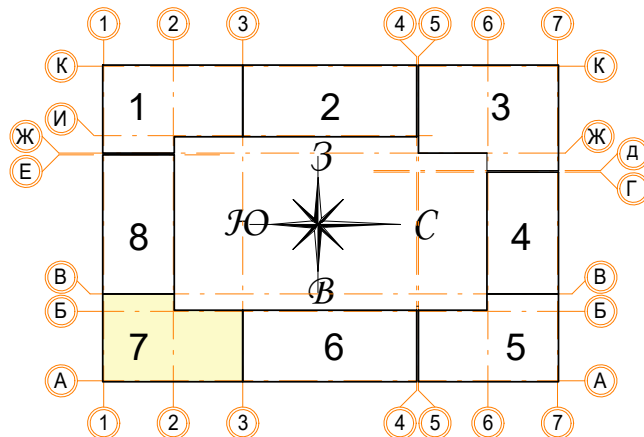
Нежилые помещения общественного назначения ОП-17.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	54.2
203	С.У.	2.9
		62.9

Нежилые помещения общественного назначения ОП-18.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.8
202	Общественное помещение	51.5
203	С.У.	3
		60.3

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	5.5
102	Лифтовой холл	9.1
103	Вестибюль	17.2
104	КУИ	2.4
105	Колясочная	13.4
106	Тамбур	6.8
107	Лестничная клетка	7.5
		61.9

ОП-1	61.2	Расчетная площадь
	67.1	Полезная площадь

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



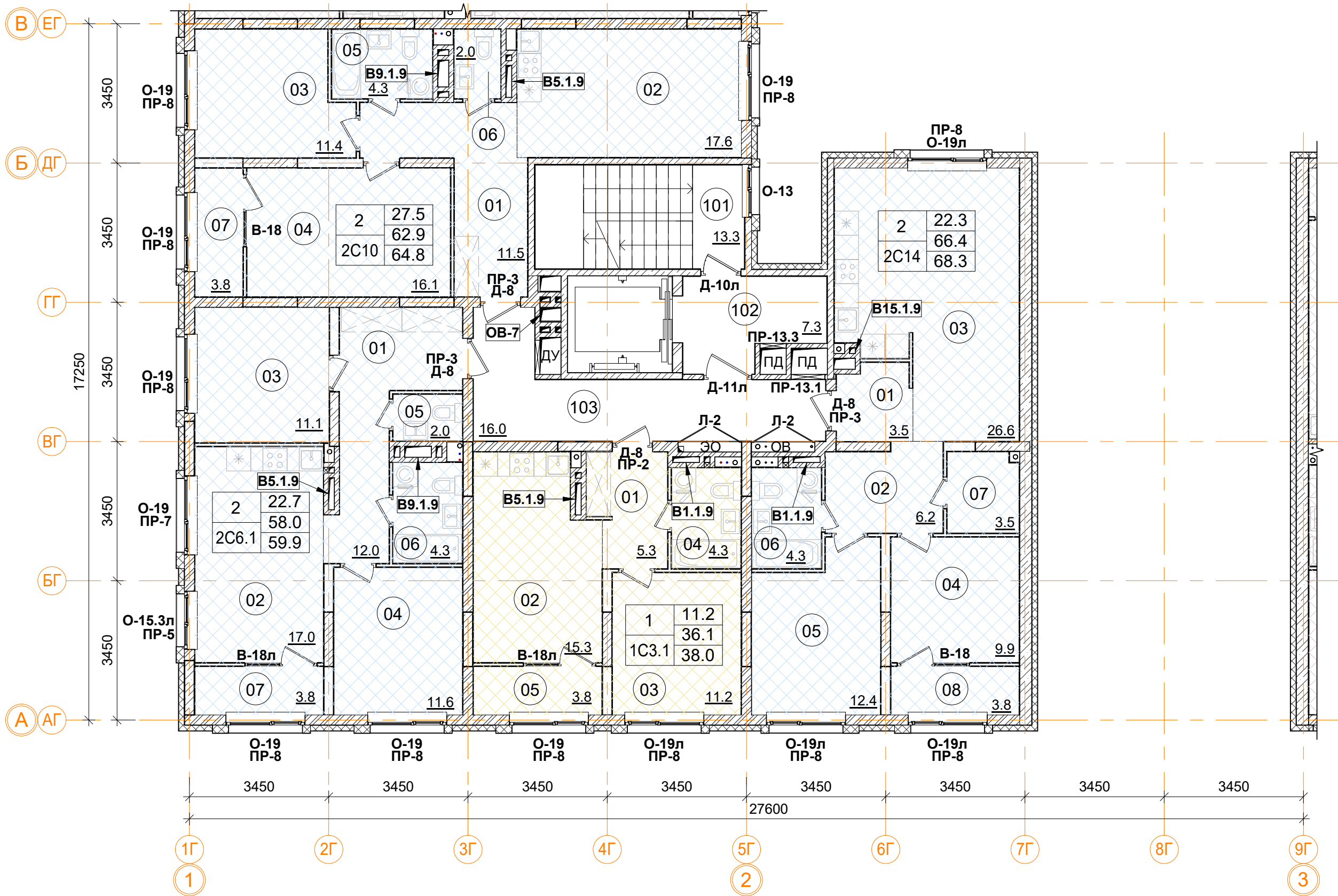
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
5	1	Зам.	Иванов	11.10.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко Иван					Стадия	Лист	Листов
Норм.контр. Янголь					Р	43	
					Секция 7. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000. М 1:100		
					Сфера-Мск		





2С14 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.5
02	Коридор	6.2
03	Кухня	26.6
04	Жилая комната	9.9
05	Жилая комната	12.4
06	С.У.	4.3
07	Гардеробная	3.5
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.3
Площадь квартиры		66.4
Общая площадь квартиры		68.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		70.2

1С3.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

2С10 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	16.1
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

2С6.1 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	2
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		58
Общая площадь квартиры		59.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.8

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	16	
		36.6	

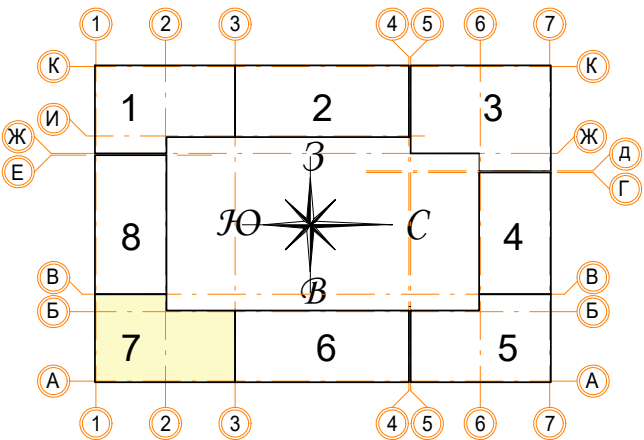
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.




подпись \_\_\_\_\_

Условные обозначения

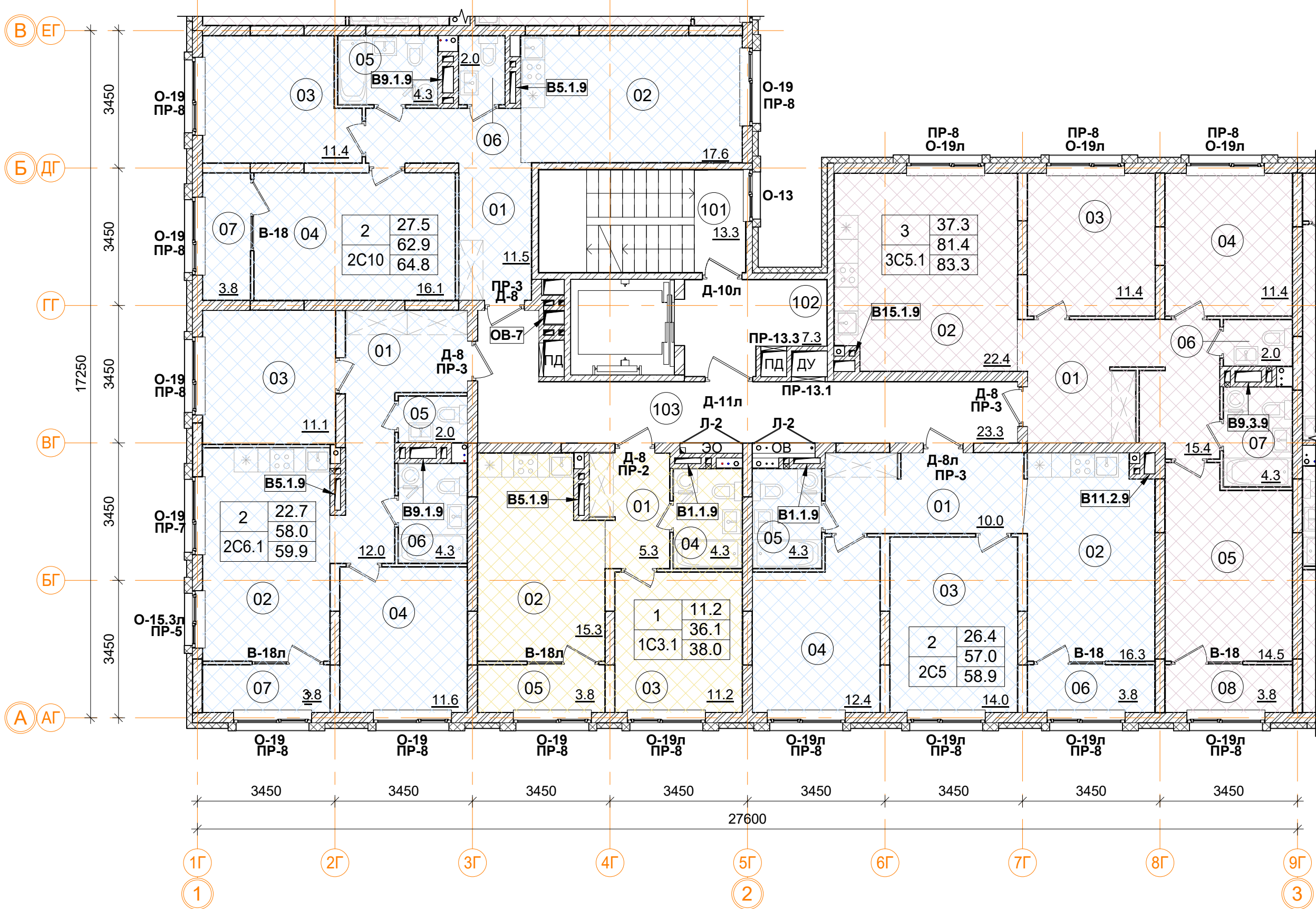
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15

						Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АП1				
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мищенко				21.11.19	Многоквартирный жилой дом		Р	44	
						Секция 7. Маркировочный план 2 этажа на отм. +3.300			Сфера-Мск	
Норм.контр.	Янголь				21.11.19	М 1:100				





2С6.1 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	2
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		58
Общая площадь квартиры		59.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.8

2С10 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	16.1
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

3С5.1 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.4
02	Кухня	22.4
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	11.4
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.3
Площадь квартиры		81.4
Общая площадь квартиры		83.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		85.2

2С5 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	16.3
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	12.4
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		26.4
Площадь квартиры		57
Общая площадь квартиры		58.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.8

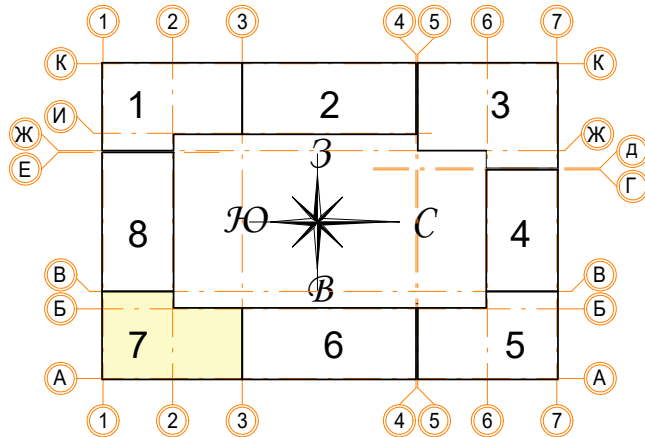
1С3.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	23.3	
		43.9	

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



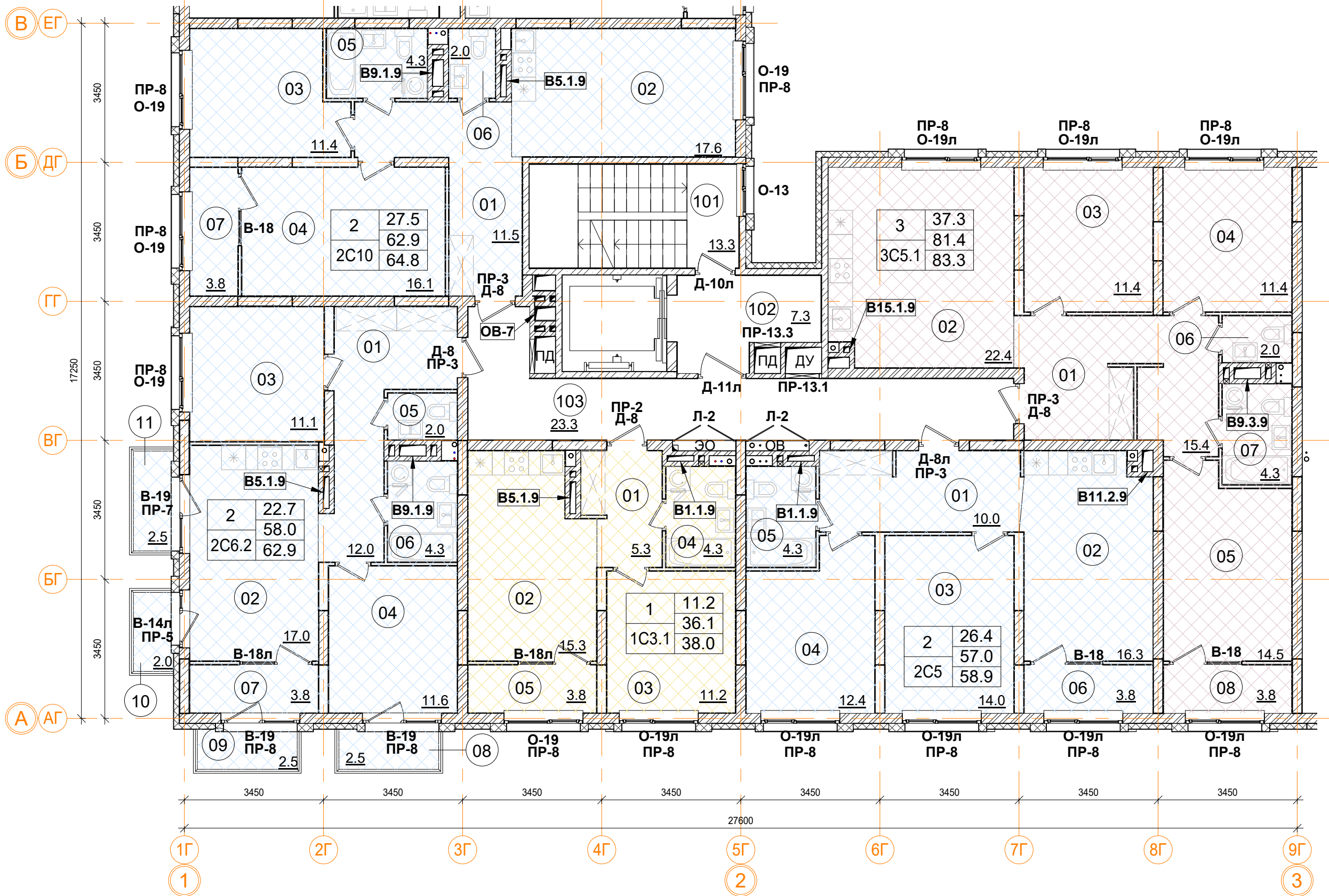
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко					Стадия Р	Лист 45	Листов
Норм.контр. Янголь					Секция 7. Маркировочный план 3-6 этажа. М 1:100		





2С6.2 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.6
05	С.У.	2
06	С.У.	4.3
07	Лоджия	3.8
08	Балкон	2.5
09	Балкон	2.5
10	Балкон	2
11	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		58
Общая площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		71.3

2С10 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	16.1
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

1	12.4	Количество жилых комнат
1	24.1	Жилая площадь квартиры
С1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
С1.2	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
С1.2	24.1	Тип квартиры

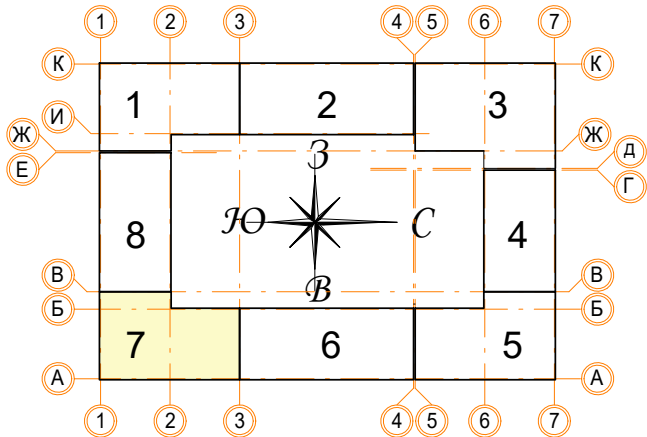
3С5.1 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.4
02	Кухня	22.4
03	Жилая комната	11.4
04	Жилая комната	11.4
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		37.3
Площадь квартиры		81.4
Общая площадь квартиры		83.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		85.2

2С5 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10
02	Кухня	16.3
03	Жилая комната	14
04	Жилая комната	12.4
05	С.У.	4.3
06	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		26.4
Площадь квартиры		57
Общая площадь квартиры		58.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.8

1С3.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.2
04	С.У.	4.3
05	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		11.2
Площадь квартиры		36.1
Общая площадь квартиры		38.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.9

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	13.3	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	23.3	
		43.9	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



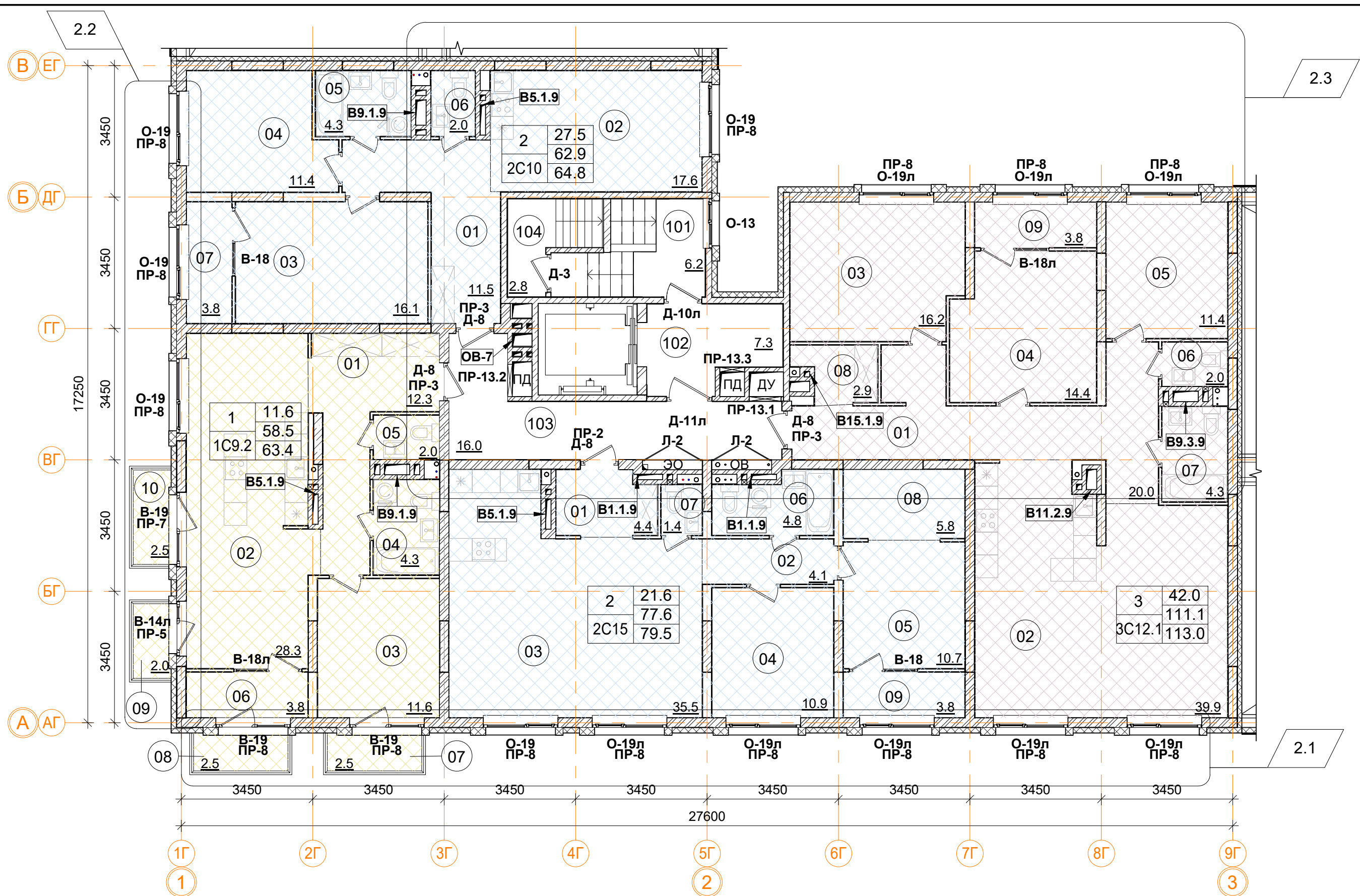
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапоново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко					Стадия Лист Листов		
					П 46		
Норм.контр. Янголь					Секция 7. Маркировочный план 7-8 этажа. М 1:100		
					Сфера-Мск		





1С9.2 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.3
02	Кухня	28.3
03	Жилая комната	11.6
04	С.У.	4.3
05	С.У.	2
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.5
08	Балкон	2.5
09	Балкон	2
10	Балкон	2.5
Жилая площадь квартиры		11.6
Площадь квартиры		58.5
Общая площадь квартиры		63.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		71.8

2С10 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	16.1
04	Жилая комната	11.4
05	С.У.	4.3
06	С.У.	2
07	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		27.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		64.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.7

3С12.1 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	20
02	Кухня	39.9
03	Жилая комната	16.2
04	Жилая комната	14.4
05	Жилая комната	11.4
06	С.У.	2
07	С.У.	4.3
08	Гардеробная	2.9
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		42
Площадь квартиры		111.1
Общая площадь квартиры		113.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		114.9

2С15 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.4
02	Коридор	4.1
03	Кухня	35.5
04	Жилая комната	10.9
05	Жилая комната	10.7
06	С.У.	4.8
07	С.У.	1.4
08	Гардеробная	5.8
09	Лоджия	3.8
Жилая площадь квартиры		21.6
Площадь квартиры		77.6
Общая площадь квартиры		79.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		81.4

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	6.2	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Коридор	16	
104	Выход на кровлю	2.8	
		32.3	

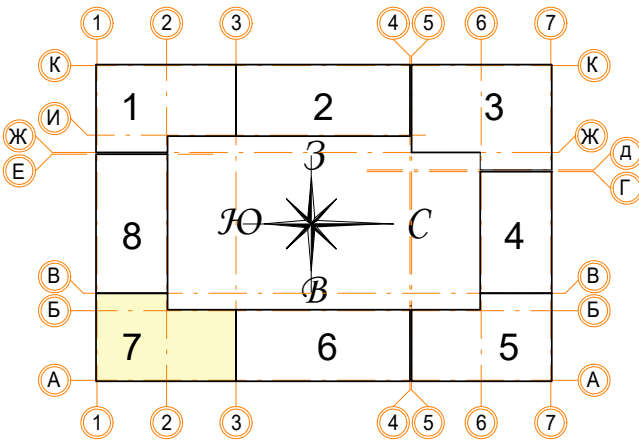
1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

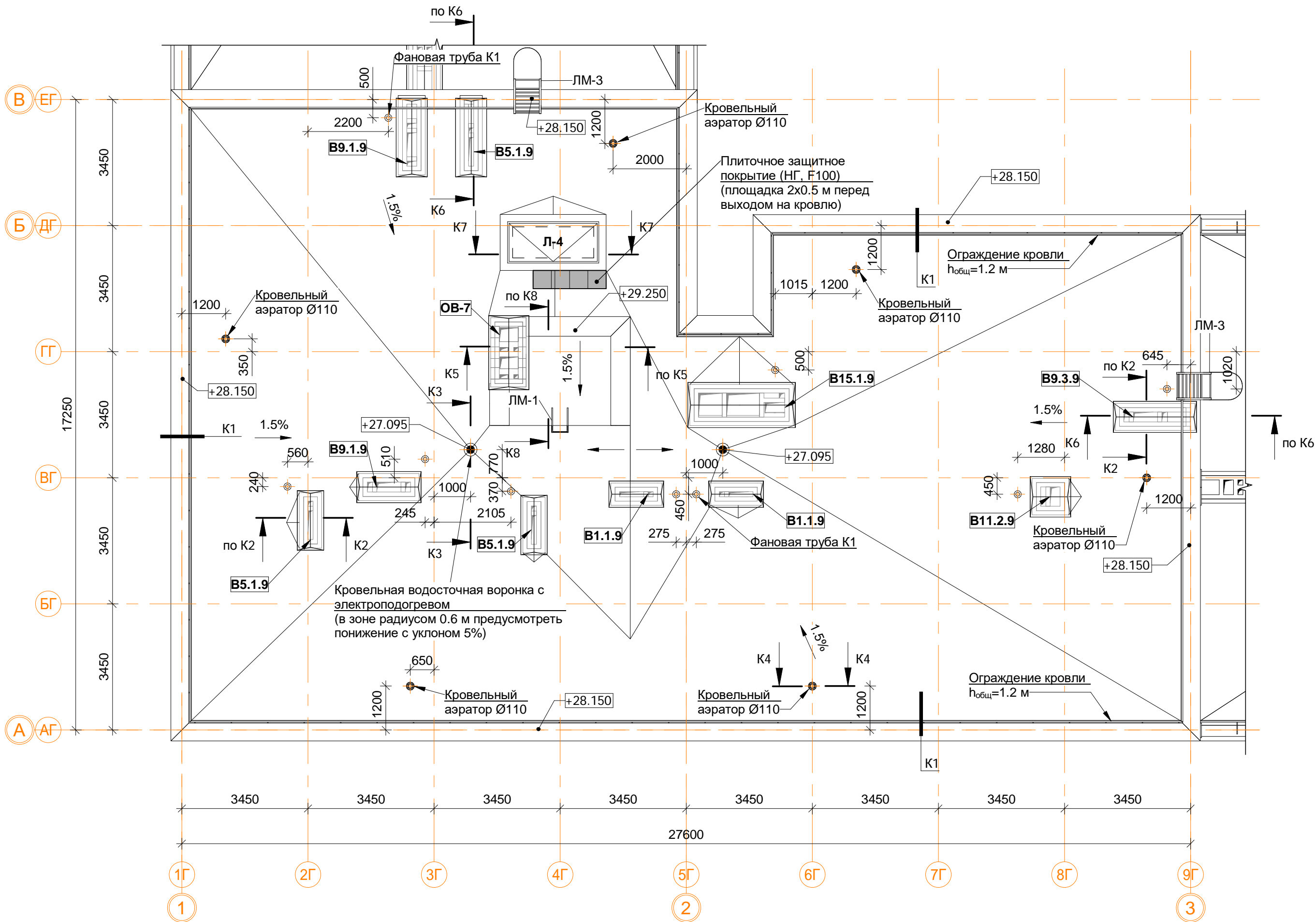
подпись \_\_\_\_\_

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
2	3	Зам.	Иванов	30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко Иван					Стадия	Лист	Листов
					Р	47	
Норм.контр. Янголь					Секция 7. Маркировочный план 9 этажа на отм. +23.600. М 1:100		
					Сфера-Мск		



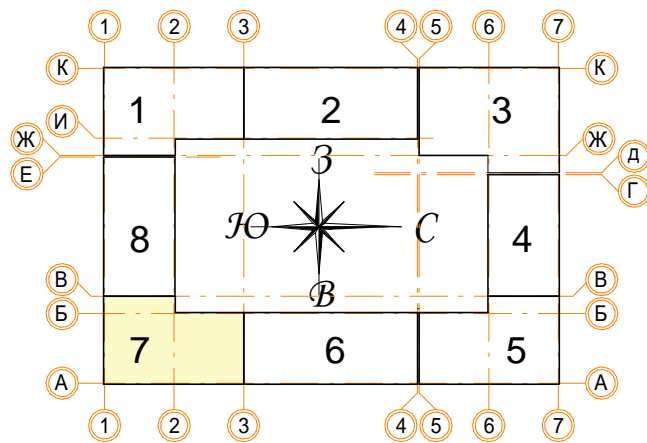


Спецификация материалов и элементов кровли 7-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы K1	9		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	27.9		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	67.9		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.6		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	148.0		
9		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	383.7		
10	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
11	ЛМ-3	ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	2		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
  - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
  - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
  - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
  - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
  - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
  - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
  - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
  - монтаж металлических зонтов;
  - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

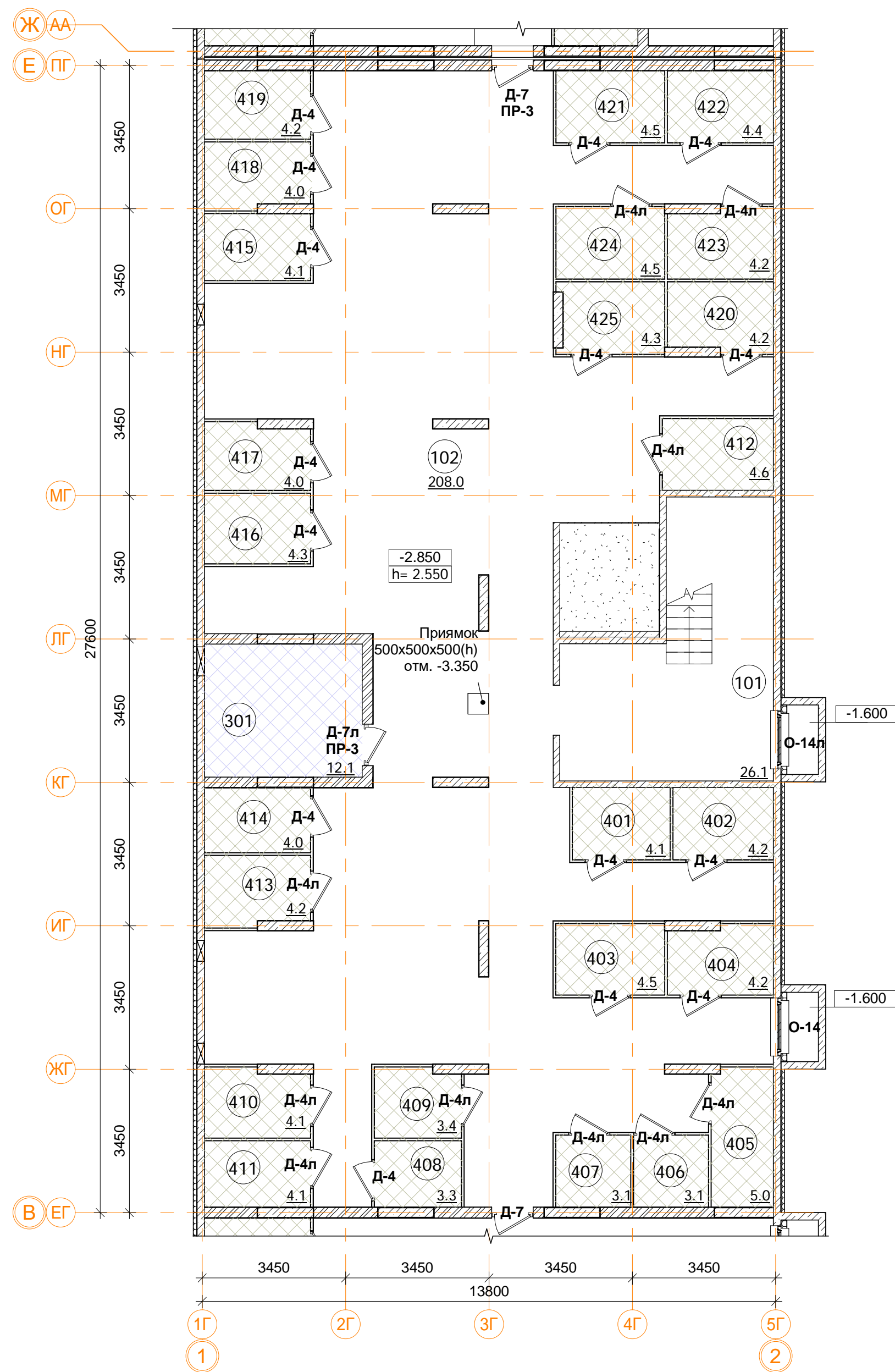
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15

				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АР1			
9	-	Зам.	17.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
5	1	Зам.	11.10.19				
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом			
Разработал Мищенко				Стадия Р Лист 48 Листов			
Норм.контр. Янголь				Секция 7. Маркировочный план кровли М 1:100			








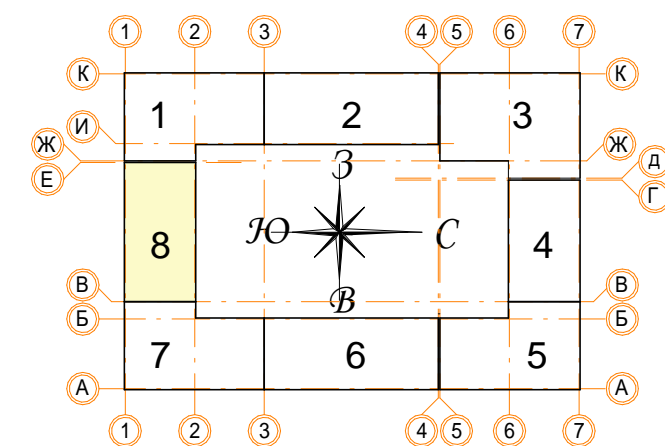
Помещения общего пользования		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
101	Лестничная клетка	26.1
102	Коридор	208
		234.1

Технические помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Катег. пом.
301	ВРУ-3	12.1	
		12.1	

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуального пользования	4.1	Д
402	Индивидуального пользования	4.2	Д
403	Индивидуального пользования	4.5	Д
404	Индивидуального пользования	4.2	Д
405	Индивидуального пользования	5	Д
406	Индивидуального пользования	3.1	Д
407	Индивидуального пользования	3.1	Д
408	Индивидуального пользования	3.3	Д
409	Индивидуального пользования	3.4	Д
410	Индивидуального пользования	4.1	Д
411	Индивидуального пользования	4.1	Д
412	Индивидуального пользования	4.6	Д
413	Индивидуального пользования	4.2	Д
414	Индивидуального пользования	4	Д
415	Индивидуального пользования	4.1	Д
416	Индивидуального пользования	4.3	Д
417	Индивидуального пользования	4	Д
418	Индивидуального пользования	4	Д
419	Индивидуального пользования	4.2	Д
420	Индивидуального пользования	4.2	Д
421	Индивидуального пользования	4.5	Д
422	Индивидуального пользования	4.4	Д
423	Индивидуального пользования	4.2	Д
424	Индивидуального пользования	4.5	Д
425	Индивидуального пользования	4.3	Д
		102.6	

- ### Условные обозначения




-  - кладка из кирпича (d=120, 250 мм)  
 - монолитные железобетонные конструкции  
 - утеплитель пенополистирол  
 - ГВЛ перегородка С111 (d=70 мм)



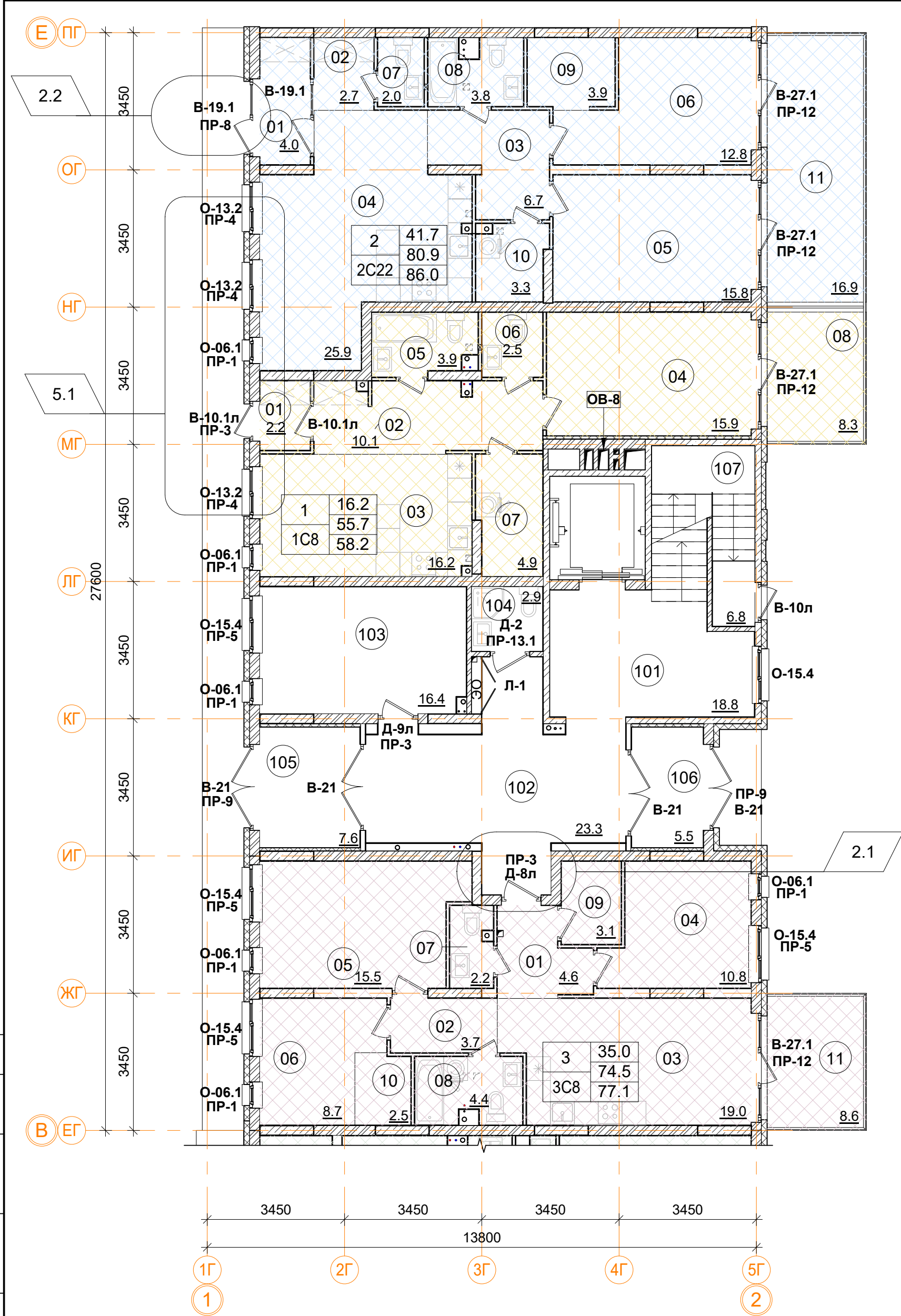
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15										
					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АП1					
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч	Лист № док	Подпись	Дата	Многokвартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
								Р	49	
Разработал	Мищенко			21.11.19	Секция 8. Маркировочный план подвала на отм. -2.850. М 1:100				Сфера-Мск	
Норм.контр	Янголь			21.11.19						





1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«    »    20    г.

подпись   

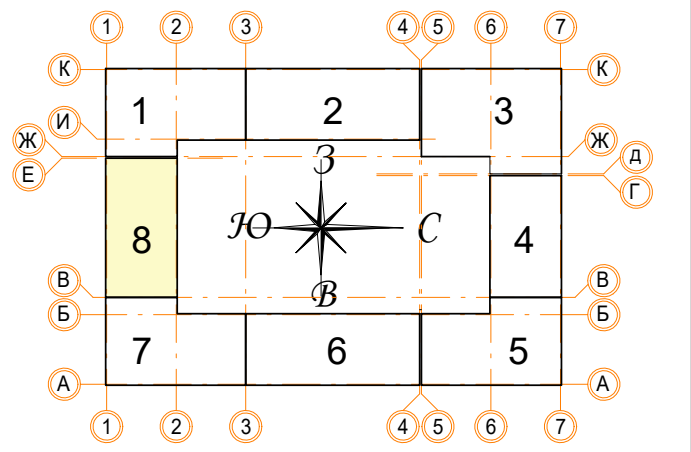
Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	18.8
102	Вестибюль	23.3
103	Колясочная	16.4
104	КУИ	2.9
105	Тамбур	7.6
106	Тамбур	5.5
107	Лестничная клетка	6.8
		81.3

3С8 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.6
02	Коридор	3.7
03	Кухня	19
04	Жилая комната	10.8
05	Жилая комната	15.5
06	Жилая комната	8.7
07	С.У.	2.2
08	С.У.	4.4
09	Гардеробная	3.1
10	Гардеробная	2.5
11	Терраса (коэфф. 0,3=2.6)	8.6
Жилая площадь квартиры		35
Площадь квартиры		74.5
Общая площадь квартиры		77.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		83.1

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1С8 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Тамбур	2.2
02	Коридор	10.1
03	Жилая комната с кухней-нишей	16.2
04	Библиотека	15.9
05	С.У.	3.9
06	С.У.	2.5
07	Гардеробная	4.9
08	Терраса (коэфф. 0,3=2.5)	8.3
Жилая площадь квартиры		16.2
Площадь квартиры		55.7
Общая площадь квартиры		58.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		64

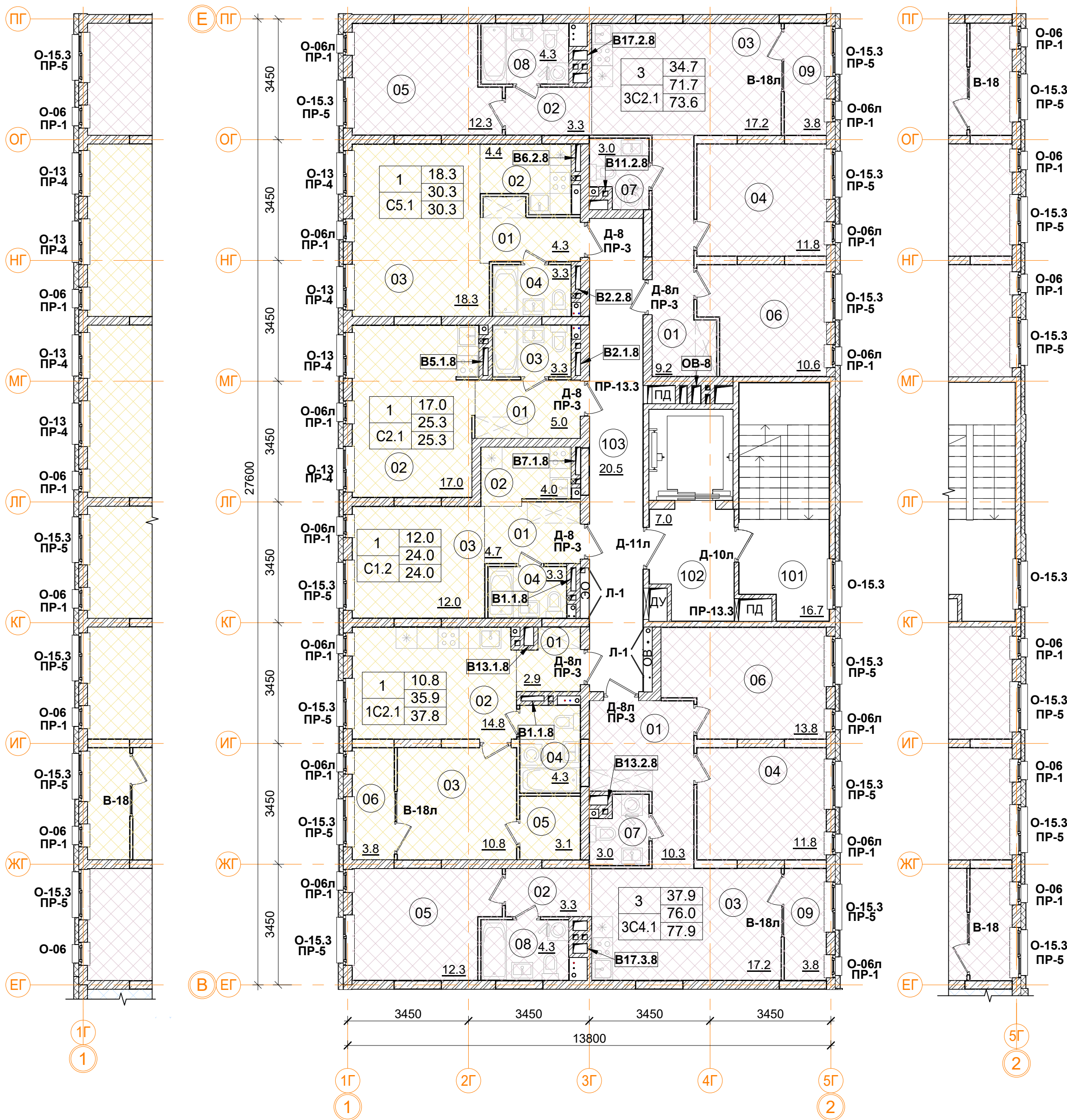
2С22 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Тамбур	4
02	Коридор	2.7
03	Коридор	6.7
04	Жилая комната с кухней-нишей	25.9
05	Жилая комната	15.8
06	Библиотека	12.8
07	С.У.	2
08	С.У.	3.8
09	Гардеробная	3.9
10	Гардеробная	3.3
11	Терраса (коэфф. 0,3=5.1)	16.9
Жилая площадь квартиры		41.7
Площадь квартиры		80.9
Общая площадь квартиры		86.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		97.8



± 0.000 = 161.15					
5	1	Зам.	11.10.19	Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
2	2	Зам.	30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч	Лист № док	Подпись	Дата	
Разработал	Мищенко		21.11.19	Многоквартирный жилой дом	Стадия Р Лист 50 Листов
Норм.контр	Янголь		21.11.19	Секция 8. Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000.	М 1:100 Сфера-Мск



Фрагмент 2. Маркировочный план  
наружных стен 3, 5 этажей.



3С4.1 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
	Жилая площадь квартиры	37.9
	Площадь квартиры	76
	Общая площадь квартиры	77.9
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	79.8






1С2.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.8
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
	Жилая площадь квартиры	10.8
	Площадь квартиры	35.9
	Общая площадь квартиры	37.8
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	39.7

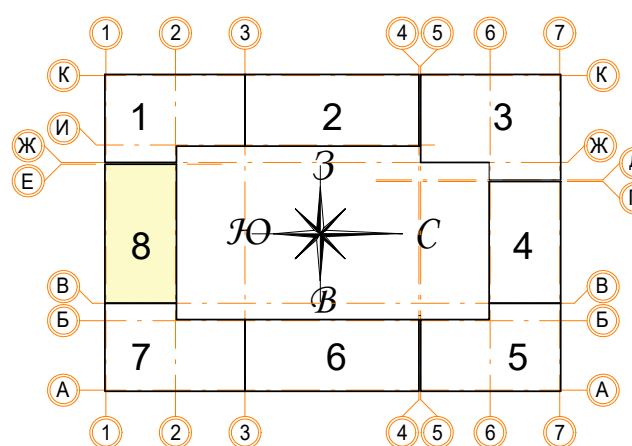
С1.2 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
	Жилая площадь квартиры	12
	Площадь квартиры	24
	Общая площадь квартиры	24.0
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	24

С2.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
	Жилая площадь квартиры	17
	Площадь квартиры	25.3
	Общая площадь квартиры	25.3
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	25.3

С5.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
	Жилая площадь квартиры	18.3
	Площадь квартиры	30.3
	Общая площадь квартиры	30.3
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	30.3

3С2.1 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	10.6
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
	Жилая площадь квартиры	34.7
	Площадь квартиры	71.7
	Общая площадь квартиры	73.6
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	75.5

	- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
	- монолитные ж/б конструкции
	- утеплитель минераловатный
	- утеплитель пенополистирол
	- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)





Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	20.5	
		44.2	

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
C1.2	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

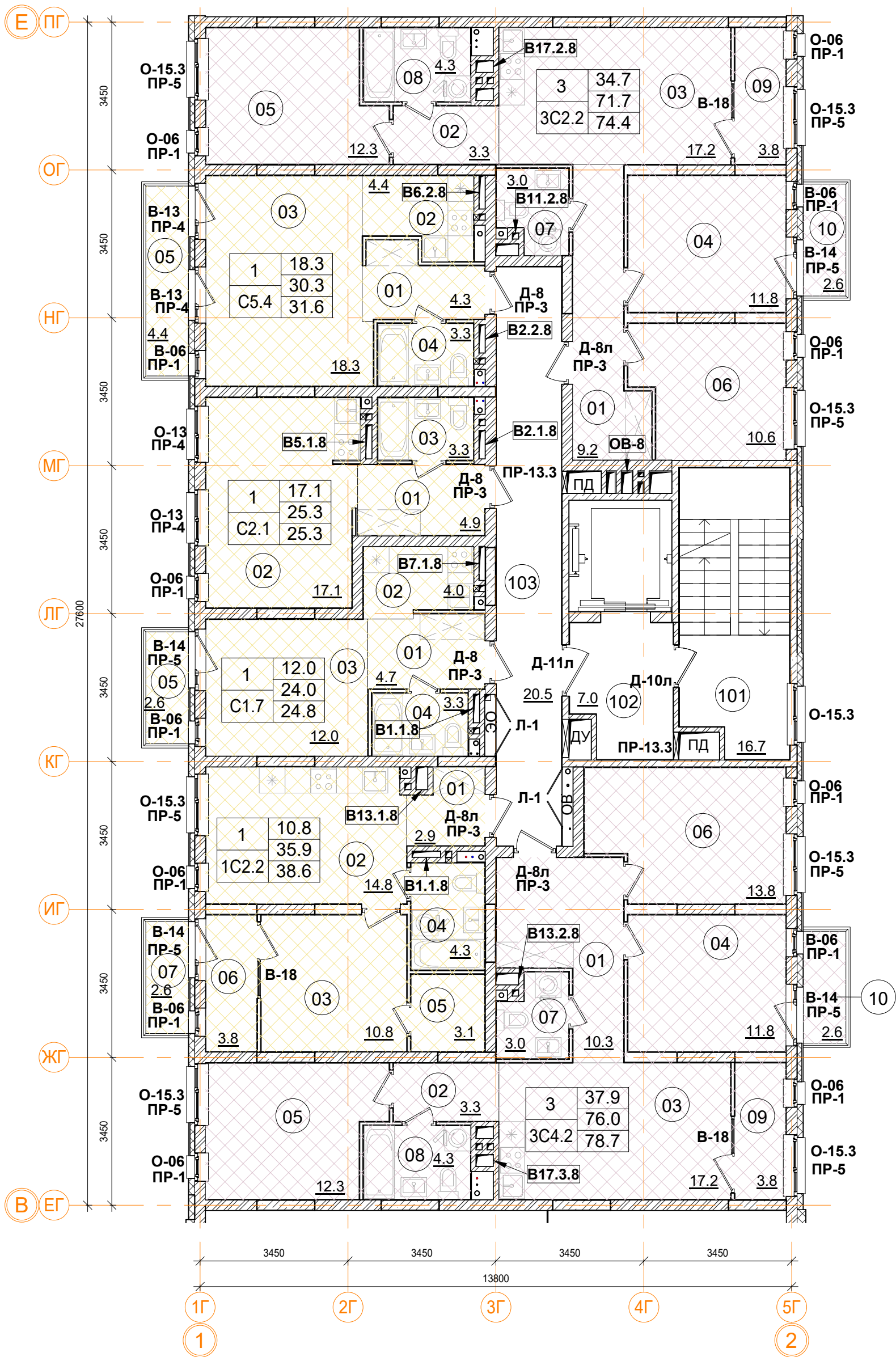
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15						Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1	
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
						Многоквартирный жилой дом	Стадия
							Р
Разработал	Мищенко				21.11.19		Лист
							51
						Секция 8. Маркировочный план 2-6 этажа. М 1:100	Листов
Норм.контр.	Янголь				21.11.19		Сфера-Мск





3С4.2 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		37.9
Площадь квартиры		76
Общая площадь квартиры		78.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.4

1С2.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.8
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		10.8
Площадь квартиры		35.9
Общая площадь квартиры		38.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.3

С1.7 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
05	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		12
Площадь квартиры		24
Общая площадь квартиры		24.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		26.6

С2.1 однокомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
Жилая площадь квартиры		17
Площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры		25.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.3

С5.4 однокомнатная квартира

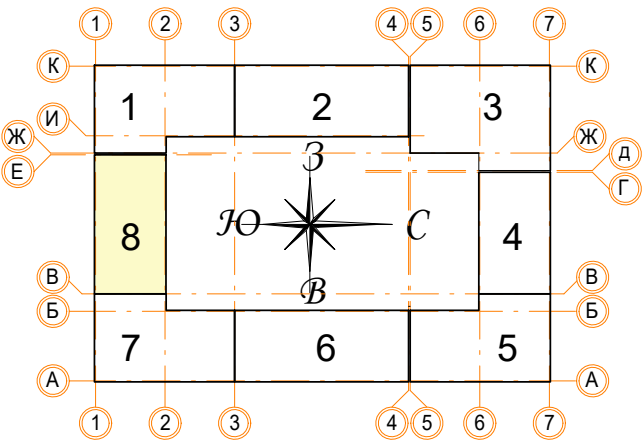
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
05	Балкон	4.4
Жилая площадь квартиры		18.3
Площадь квартиры		30.3
Общая площадь квартиры		31.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		34.7

3С2.2 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	10.6
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.6
Жилая площадь квартиры		34.7
Площадь квартиры		71.7
Общая площадь квартиры		74.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		78.1

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



- 1 12.4 - Количество жилых комнат
- С1.2 24.1 - Жилая площадь квартиры
- 24.1 - Площадь квартиры (без лоджии)
- 24.1 - Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
- Тип квартиры

Помещения общего пользования.




Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	16.7	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	20.5	
		44.2	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

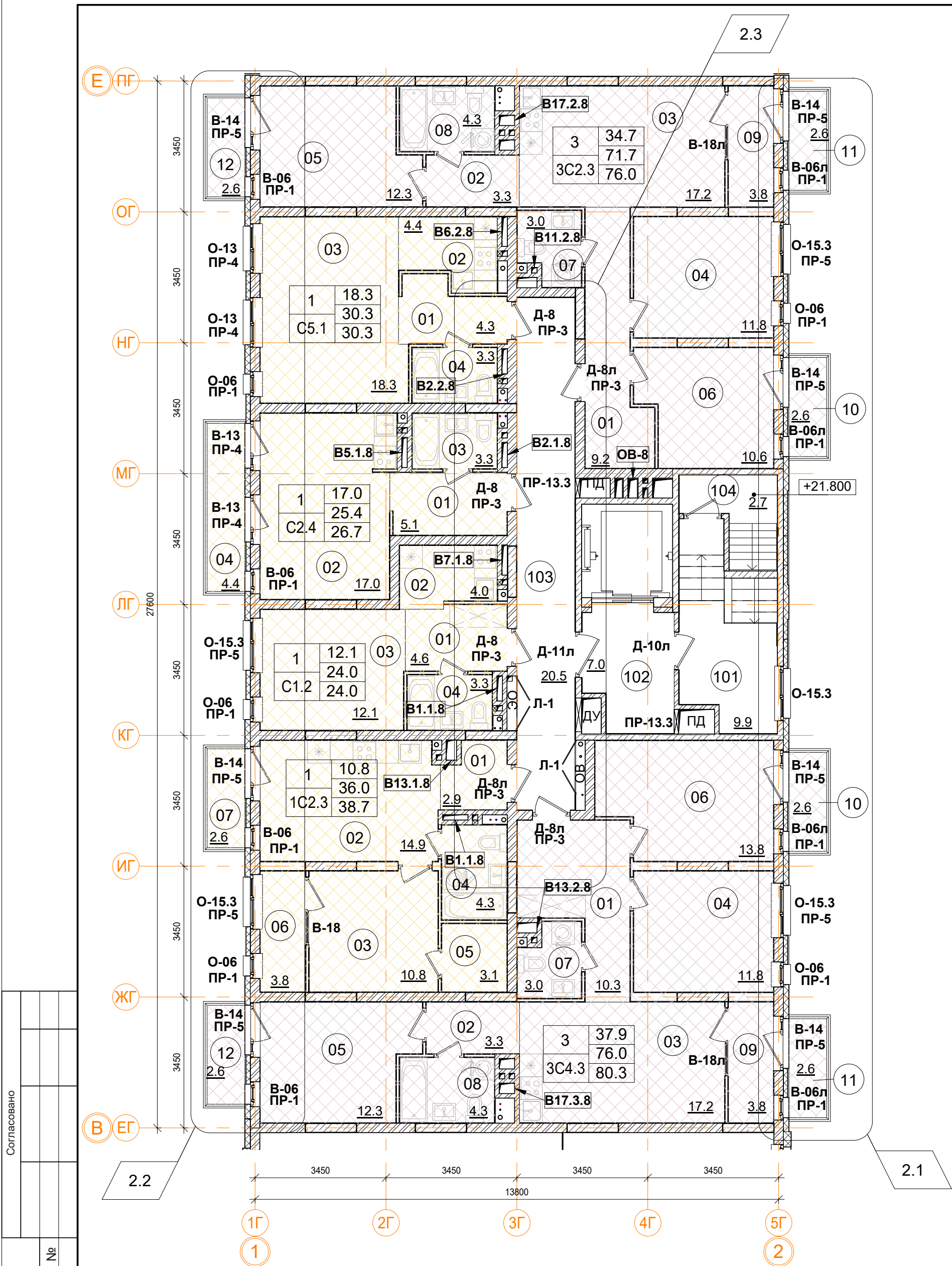
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

подпись \_\_\_\_\_

± 0.000 = 161.15

					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1			
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мищенко		21.11.19	Р		52		
					Секция 8. Маркировочный план 7 этажа. М 1:100		Сфера-Мск	
Норм.контр.	Янголь		21.11.19					





Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Лестничная клетка	9.9	
102	Лифтовой холл	7	
103	Коридор	20.5	
104	Выход на кровлю	2.7	
		40.1	

3С4.3 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.3
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	13.8
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.6
11	Балкон	2.6
12	Балкон	2.6
	Жилая площадь квартиры	37.9
	Площадь квартиры	76
	Общая площадь квартиры	80.3
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	87.6

1С2.3 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	2.9
02	Кухня	14.9
03	Жилая комната	10.8
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	3.1
06	Лоджия	3.8
07	Балкон	2.6
	Жилая площадь квартиры	10.8
	Площадь квартиры	36
	Общая площадь квартиры	38.7
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	42.4

С1.2 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Кухня	4
03	Жилая комната	12
04	С.У.	3.3
	Жилая площадь квартиры	12
	Площадь квартиры	24
	Общая площадь квартиры	24.0
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	24

1	12.4	Количество жилых комнат
С1.2	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

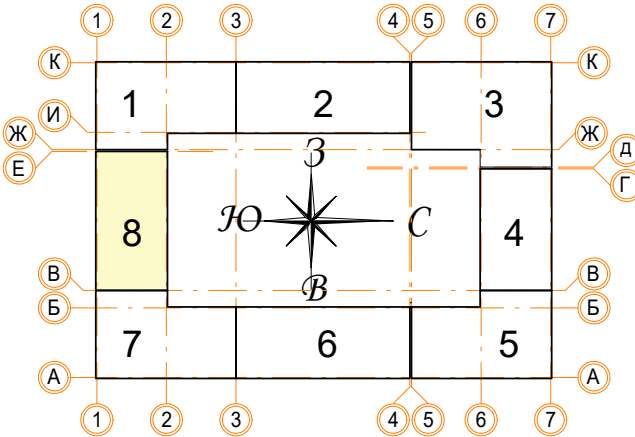
подпись \_\_\_\_\_

С2.4 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.1
02	Жилая комната	17
03	С.У.	3.3
04	Балкон	4.4
	Жилая площадь квартиры	17
	Площадь квартиры	25.4
	Общая площадь квартиры	26.7
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	29.8

С5.1 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	4.4
03	Жилая комната	18.3
04	С.У.	3.3
	Жилая площадь квартиры	18.3
	Площадь квартиры	30.3
	Общая площадь квартиры	30.3
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	30.3

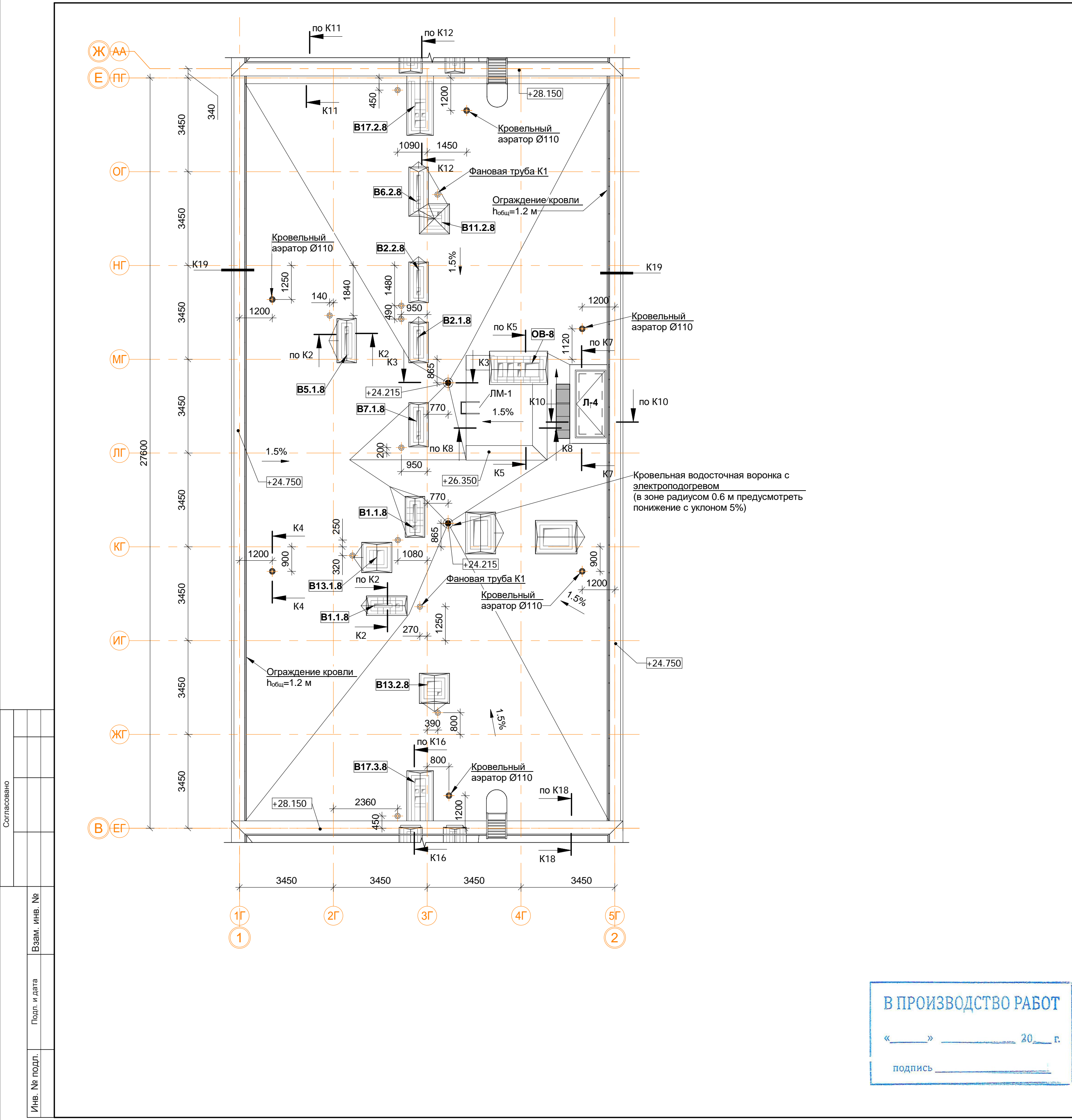
3С2.3 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.2
02	Коридор	3.3
03	Кухня	17.2
04	Жилая комната	11.8
05	Жилая комната	12.3
06	Жилая комната	10.6
07	С.У.	3
08	С.У.	4.3
09	Лоджия	3.8
10	Балкон	2.6
11	Балкон	2.6
12	Балкон	2.6
	Жилая площадь квартиры	34.7
	Площадь квартиры	71.7
	Общая площадь квартиры	76.0
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	83.3

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
  - монолитные ж/б конструкции
  - утеплитель минераловатный
  - утеплитель пенополистирол
  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 161.15					Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-AP1		
2	3	Зам.	Иванов	30.07.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата					Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко Иван					Стадия	Лист	Листов
Норм.контр. Янголь					Р	53	
Секция 8. Маркировочный план 8 этажа. М 1:100					Сфера-Мск		



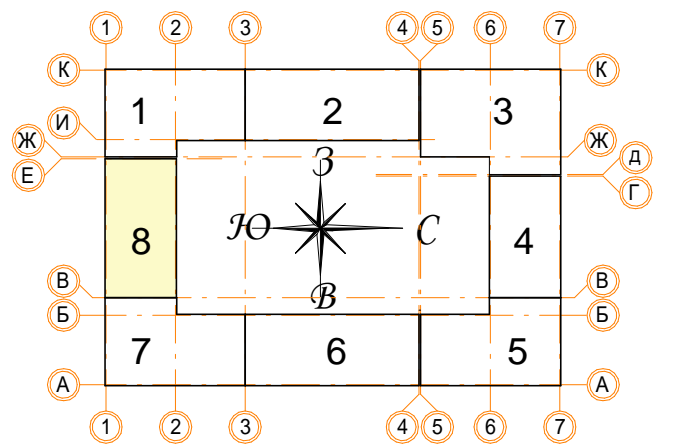


Спецификация материалов и элементов кровли 8-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Приме- чение
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Конфузор фановой трубы К1	11		
4		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	55.4		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 560, м.п.	13.6		
7		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	55.2		
8		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 760, м.п.	6.4		
9		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	129.8		
10		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	342.2		
11	ЛМ-1	ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

5.1

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
  - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
  - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
  - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
  - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
  - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
  - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
  - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
  - монтаж металлических зонтов;
  - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.
- Сечения К1-К20 см.АР4 л.16-20.



± 0.000 = 161.15				Заказчик: ООО"Брусника. Москва" 02-01/17-АР1		
9	-	Зам.	17.12.19	Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (3 очередь строительства)		
5	1	Зам.	11.10.19			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				Многоквартирный жилой дом		
Разработал Мищенко				Стадия Р	Лист 54	Листов
Норм.контр. Янголь				Секция 8. Маркировочный план кровли М 1:100		