

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

24 октября 2019г.

На выполнение чистовой отделки квартир на объекте: «Южные кварталы. Блок А2»

Основание для проведения работ: Техническое задание Заказчика.

Сроки выполнения работ: январь 2020 – март 2020

Объем работ:

1.1. Выполнить внутреннюю отделку квартир (номера квартир согласно списку приложения №1 настоящего ТЗ) в следующем составе:

| | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПОЛЫ | <p>Комнаты, коридоры, кухни: Ламинат 32 класса толщ. не менее 7 мм, на звукоизоляционной подложке 3 мм, плинтусы пластиковые со всеми соединительными элементами.</p> <p>Санузлы: плитка напольная керамическая на клеевом составе.</p> <p>Лоджии: Ламинат 32 класса толщ. не менее 7 мм, на звукоизоляционной подложке 3 мм.</p> |
| СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ | <p>Перегородки из ГКЛ: торцы дверных проемы защиты. Все стыки, примыкания и углы зашпаклёваны с применением армирующих лент по технологии.</p> <p>Отделка: Обои белые (Стеклохолст) под покраску, окрашенные на 1 раз вододисперсионной краской белого цвета.</p> <p>Сан.узлы: окраска на 2 раза вододисперсионной влагостойкой краской по оштукатуренным стенам.</p> <p>Оконные откосы: штукатурные, окраска на 2 раза вододисперсионной краской белого цвета.</p> <p>Лоджии: Обои белые (Стеклохолст) под покраску, окрашенные на 1 раз вододисперсионной краской белого цвета.</p> |
| ПОТОЛКИ | <p>Комнаты, коридоры, кухни: Натяжные потолки. Белый сатиновый.</p> <p>Сан.узлы: натяжные потолки. Белый сатиновый.</p> <p>Лоджии: натяжные потолки. Белый сатиновый.</p> <p>Предусмотреть отверстия под вывод кабеля через натяжные потолки для осветительных приборов согласно планировкам квартир.</p> |
| ДВЕРИ | <p>В санузел:</p> <p>Материал двери – МДФ отечественная с нижним порогом. Фурнитура – отечественная.</p> <p>Межкомнатные: отсутствуют.</p> |
| САНТЕХ ОБОРУДОВАНИЕ | <p>Приборы в санузлах: ванна стальная эмалированная 170 см со смесителем, унитаз-компакт, умывальник со смесителем, отечественного производства, гибкая подводка.</p> |

2.2 По окончании всех работ выполнить строительную уборку, включающую мытьё полов.

2. Требования к качеству работ

3.1 Качество работ должно соответствовать требованиям СП 71.13330.2017

«Изоляционные и отделочные покрытия»

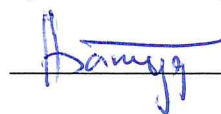
3.2 При устройстве отделочных покрытий должны быть соблюдены рекомендации производителей применяемых строительных материалов.

3.3 При производстве отделочных работ должен соблюдаться необходимый температурно-влажностный режим помещения. Не допускается наличие сквозняков в помещениях.

Заказчик

ООО «Брусника»

Руководитель проекта



Батуев А.В.